

Kifizetve: 2024. 06. 04.
Levetel: 2024. 06. 17.

Hirdetmény

2024. MÁJ 31. 11:14:42

Mint a **SOH/21/1214-9/2016** sz. határozattal megállapított **14-355650-404** kódszámú, **4216,1** ha nagyságú vadászterület földtulajdonosi közösség képviseletében az 1996. évi LV. törvény 13-14.§ szerint a

földtulajdonosi közösség gyűlését összehívom.

A földtulajdonosi gyűlés helye: Hedrehely, Szabadság utca 55.

A földtulajdonosi gyűlés ideje: 2024. június 15. de. 10 óra

Regisztráció kezdő időpontja: 2024. június 15. de. 9 órától

A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai:

- 1./ Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és hitelesítők megválasztása,
- 2./ Regisztráció elfogadása
- 3./ Beszámoló a földtulajdonosi közösség vagyoni helyzetéről

Regisztráció:

A földtulajdonosok a gyűlést megelőzően, a gyűlés helyszínén, délelőtt 9 órától jogosultak a gyűlés megkezdésének időpontjáig regisztrálni. Csak annak a földtulajdonosnak, illetve meghatalmazottjának van szavazati joga a gyűlésen, aki regisztráltatta magát.

Tudnivalók a részvétel és a képviselet szabályairól:

A földtulajdonosok gyűlésén, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve az általuk meghatalmazott képviselők vehetnek részt. A meghatalmazás kötelező tartalmi elemeit az 1996.évi LV. törvény végrehajtására kiadott 79/2004 (V.4.) FVM rendelet 12.§ -a és az ahhoz tartozó 15. sz. melléklet határozza meg.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását. A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3) bekezdés szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, érvényes jognyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviselőitől tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Amennyiben 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos írja alá a meghatalmazást, akkor a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni.

A kifüggesztésre a vadászati hatóságnál a gyűlés előtt 30 napra, és az érintett önkormányzatoknál a gyűlést megelőző 15 napra elektronikus hirdetményként kerül sor.

A kifüggesztés melléklete: a fenti számú vadászterület térképi jelölése.

Kérem a földtulajdoni közösség Tisztelt Tagjait, hogy a vadászati jog haszonbérleti díjak kifizetéséhez a beszámoló szerint elfogadott, költségekkel csökkentett bérleti díjról a jogi személy tagok a számlájukat a bankszámlaszám megjelölésével szíveskedjenek megküldeni, míg a magánszemély tagok a bankszámlaszámukat hozzám eljuttatni szíveskedjenek.

Hedrehely, 2024. május 9.

