

KADARKÚT VÁROS

INTEGRÁLT

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI

STRATÉGIÁJA



I. KÖTET: MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

2024. június

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete 88/2024. (VI.17.) számú határozatával elfogadta.

Készítette:

Logframe Tanácsadó Iroda Kft.



Szakértők:

Márton György	okleveles közgazdász
Máthé Péter	okleveles közgazdász
Buttinger Petra	okleveles közgazdász
Dr. Gyergyák János	okl. településmérnök, TT 02-0719
Tőke Máté	okl. településmérnök, TT 02-1546

Megbízó:

Kadarkút Város Önkormányzata

7530 Kadarkút, Petőfi S. u. 2.

Tel.: 82/581-003

E-mail: hivatal@kadarkutph.hu

Tartalomjegyzék

Bevezetés	9
1 Helyzetfeltáró munkarész	10
1.1 Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok	10
1.2 A területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések vizsgálata	12
1.2.1 Az Európai Unió releváns területfejlesztési dokumentumai	12
1.2.2 Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció	14
1.2.3 Somogy vármegye releváns területfejlesztési dokumentumai	16
1.2.4 Kaposvár MJV releváns területfejlesztési dokumentumai	19
1.2.5 A LEADER Helyi Akció Csoport - Zselici Lámpások Helyi Vidékfejlesztési Közösség területfejlesztési dokumentumai	20
1.3 A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata	21
1.3.1 A területrendezéssel kapcsolatos jogszabályi környezet	21
1.3.2 Országos és vármegyei területfelhasználási kategóriák	23
1.3.3 Országos és vármegyei műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények	24
1.3.4 Országos és vármegyei övezetek	25
1.4 A hatályos fejlesztési koncepció vonatkozó megállapításai	33
1.5 A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata	35
1.5.1 A hatályban lévő településrendezési eszközök	35
1.5.2 A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek	42
1.6 A település társadalma	45
1.6.1 Demográfia, népesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség	45
1.6.2 Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok	61
1.6.3 Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)	63
1.7 A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások	66
1.7.1 Humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.)	66
1.7.2 Esélyegyenlőség biztosítása	78
1.8 A település gazdasága	83
1.8.1 A település gazdasági súlya, szerepköre	83

1.8.2	A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői	86
1.8.3	A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai, települést érintő fejlesztési elképzelése.....	88
1.8.4	A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők (elérhetőség, munkaerő képzettsége, K+F stb.)	93
1.8.5	Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat).....	94
1.9	Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere	95
1.9.1	Költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program	95
1.9.2	Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere	97
1.9.3	Gazdaságfejlesztési tevékenység	100
1.9.4	Foglalkoztatáspolitikai	101
1.9.5	Lakás- és helyiséggazdálkodás	101
1.9.6	Intézményfenntartás	102
1.9.7	Energiagazdálkodás.....	102
1.10	Településüzemeltetési szolgáltatások, okos városi települési szolgáltatások.....	103
1.11	Közlekedés	103
1.11.1	Hálózatok és hálózati kapcsolatok.....	103
1.11.2	Közúti közlekedés	104
1.11.3	Közösségi közlekedés.....	105
1.11.4	Kerékpáros és gyalogos közlekedés.....	106
1.11.5	Parkolás.....	107
1.12	Közművesítés	107
1.12.1	Víziközművek	107
1.12.2	Energia.....	109
1.12.1	Elektronikus hírközlés (vezetékes elektronikus hálózat, vezeték nélküli hírközlési építmények).....	110
2	Helyzetelemző munkarész	112
2.1	A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése.....	112
2.1.1	Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok.....	112
2.1.2	A település társadalma	112
2.1.3	A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások.....	114
2.1.4	A település gazdasága.....	115

2.1.5	Az önkormányzat gazdálkodása, településüzemeltetés.....	115
2.1.6	Közlekedés	117
2.1.7	Közművek, energia, elektronikus hírközlés.....	118
3	Helyzetértékelő munkarész	119
3.1	A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis.....	119
4	Melléletek.....	122
4.1	Főépítési feljegyzések.....	122
4.2	Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozatai.....	131

Ábrajegyzék

1. ábra: Kedvezményezett járások Magyarországon (forrás: 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet a kedvezményezett járások besorolásáról, 3. melléklet).....	10
2. ábra: Kadarkúti kistérség települései (forrás: saját szerkesztés).....	11
3. ábra: Funkcionális várostérségek (forrás: saját szerkesztés)	11
4. ábra: Szabad vállalkozási zónák Magyarországon (forrás: KSH)	12
5. ábra: Az M9 gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala Kaposvártól nyugatra (forrás: Somogy Megye Területrendezési Terve 2. melléklet: Somogy megye szerkezeti terve, 2021. április).....	16
6. ábra: Területi célok Somogy Megye Területfejlesztési Konceptiójában.....	18
7. ábra: LEADER Helyi Akció Csoportok Somogyban (forrás: saját szerkesztés).....	21
8. ábra: Kadarkút város 2005-ben jóváhagyott településszerkezeti tervlapja	36
9. ábra: A településszerkezeti terv 2010. évi módosításának fedvénytervei.....	37
10. ábra: A településszerkezeti terv 2011. évi módosításának fedvénytervei.....	37
11. ábra: A településszerkezeti terv 2015. évi módosításának fedvényterve.....	38
12. ábra: Kadarkút város szerkezeti tervlapja a fedvénytervekkel egységes szerkezetben (forrás: saját szerkesztés).....	39
13. ábra: Kadarkút város 2005-ben jóváhagyott külterületi szabályozási tervlapja.....	40
14. ábra: Kadarkút város 2005-ben jóváhagyott belterületi szabályozási tervlapjai (központi belterület).....	41
15. ábra: Kadarkút lakónépességének változása 1785 és 2022 között (forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés).....	45
16. ábra: Kadarkút népességének változása 2011 és 2021 között (forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés).....	46
17. ábra: Természetes szaporodás és fogyás (forrás: TEIR).....	47
18. ábra: Ezer lakosra jutó születések és halálozások összesített egyenlege 2011-2021 (forrás: TEIR).....	47
19. ábra: 1000 lakosra jutó belföldi vándorlási egyenleg 2011-2022 között (forrás: TEIR).....	48
20. ábra: 1000 lakosra jutó összesített vándorlási egyenleg 2011-2021 (forrás: TEIR).....	48
21. ábra: 0-14 évesek aránya az állandó népességből (%) (forrás: TEIR)	49
22. ábra: 65-x évesek aránya az állandó népességből (%) (forrás: TEIR)	49
23. ábra: 100 főre jutó 65 év feletti népesség / 0-14 éves korú népesség (fő) (forrás: TEIR)...	50
24. ábra: Öregedési index a Kaposvári járásban, 2022 (forrás: TEIR).....	50
25. ábra: Munkanélküliségi ráta 2017. II. negyedév - 2023. II. negyedév (forrás: NFSZ adatok alapján saját szerkesztés).....	51

26. ábra: Nyilvántartott álláskeresők aránya a munkaképes-korú lakossághoz viszonyítva (forrás: TEIR)	52
27. ábra: Nyilvántartott női álláskeresők aránya (%) (forrás: TEIR)	53
28. ábra: 180 napnál hosszabb ideje nyilvántartott álláskeresők aránya (%) (forrás: TEIR)	53
29. ábra: Pályakezdő nyilvántartott álláskeresők aránya (%) (forrás: TEIR)	54
30. ábra: Nyilvántartott álláskeresők életkor szerint, 2022. IV. negyedév (forrás: NFSZ)	54
31. ábra: Nyilvántartott álláskeresők végzettség szerint, 2022. IV. negyedév (forrás: NFSZ)	55
32. ábra: Közfoglalkoztatásban részt vevők átlagos száma (fő) (forrás: TEIR)	55
33. ábra: Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem (Ft) (forrás: TEIR)	56
34. ábra: Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem (ezer Ft) a Kaposvári járás településein, 2021 (forrás: TEIR)	57
35. ábra: Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem változása 2011-2020 (forrás: TEIR)	58
36. ábra: 100 lakosra jutó SZJA adófizetők száma (forrás: TEIR)	59
37. ábra: Az SZJA adófizetők aránya a Kaposvári járás településein, 2021 (forrás: TEIR)	59
38. ábra: 100 kiskorúra jutó rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesítettek havi átlagos létszáma (forrás: TEIR)	60
39. ábra: 1000 lakosra jutó személygépkocsik száma (forrás: TEIR)	60
40. ábra: A város szegregációval veszélyeztetett területei (2011) (forrás: KSH)	62
41. ábra: Regisztrált bűncselekmények ezer lakosra jutó száma (2011-2022) (forrás: TEIR)	62
42. ábra: 1000 lakosra jutó civil szervezetek száma (forrás: TEIR)	64
43. ábra: Kadarkúti Gyermekkert Óvoda és Mini Bölcsőde	67
44. ábra: Jálics Ernő Általános Iskola és Kollégium	68
45. ábra: Jálics Ernő Szakképző Iskola és Szakiskola	69
46. ábra: Kadarkúti Egészségház	71
47. ábra: Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ	72
48. ábra: Magyar Pünkösdi Egyház szeretetotthona	74
49. ábra: Védőkar Idősek Otthona	74
50. ábra: id. Kapoli Antal Művelődési Ház és Könyvtár	75
51. ábra: Tűzoltóság	78
52. ábra: Munkaerőpiaci körzetek Magyarországon (2011) (forrás: KSH)	84
53. ábra: Kaposvári munkahelyen dolgozók százalékos aránya 2011 - 2022 (forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés)	85
54. ábra: Somogyi városok munkahelyi ingázási egyenlege (2022) (forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés)	86

55. ábra: Működő vállalkozások ágazati megoszlása Kadarkúton (2021) (forrás: KSH).....	86
56. ábra: Kadarkúti Repülőtér	87
57. ábra: 1000 lakosra jutó működő társas vállalkozások száma (forrás: TEIR)	88
58. ábra: Egy lakosra jutó vállalkozások jegyzett tőkéje (1000 Ft) (forrás: TEIR)	89
59. ábra: Export aránya az értékesítés nettó árbevételéből (%) (forrás: TEIR)	90
60. ábra: Átlagos ingatlanárak Somogyban, 2024. I. negyedév (forrás: ingatlanet.hu).....	94
61. ábra: Lakóingatlanok reál átlagára Kadarkúton és Somogyban (2017-2024) (forrás: ingatlanet.hu)	95
62. ábra: Kadarkútról közúton, személygépkocsival egy óra alatt elérhető terület (forrás: OpenStreetMap adatok alapján saját szerkesztés)	104
63. ábra: Kadarkút közúti közlekedési kapcsolatai (forrás: KIRA).....	105
64. ábra: Kadarkútról induló közvetlen buszjáratok pénteki munkanapon (forrás: saját szerkesztés, adatforrás: menetrendek.hu)	106

Táblázatok jegyzéke

1. táblázat: Somogy vármegye szerkezeti terve szerint lehatárolt területfelhasználási kategóriák nagysága Kadarkút város közigazgatási területén	24
2. táblázat: Kadarkút város országos és a vármegyei övezetekkel való érintettsége.....	27
3. táblázat: Kadarkút várost érintő országos és a vármegyei övezetek lehatárolása.....	32
4. táblázat: Gazdasági aktivitási adatok (2022) (forrás: KSH)	51
5. táblázat: A szegregációval veszélyeztetett területek adatai (2011) (forrás: KSH)	61
6. táblázat: Oktatásban résztvevők száma Kadarkúton (forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés).....	70
7. táblázat: Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű tanulók Kadarkúton (forrás: TEIR adatok alapján saját szerkesztés).....	70
8. táblázat: Munkahelyi ingázás 2011-ben és 2022-ben (forrás: KSH).....	85
9. táblázat: Legnagyobb árbevételű városi székhelyű vállalkozások (2022) (forrás: Opten adatok alapján saját szerkesztés).....	89
10. táblázat: Jelentősebb nem kadarkúti székhelyű vállalkozások a városban (2022) (forrás: Opten adatok alapján saját szerkesztés)	90
11. táblázat: Kadarkúti vállalkozások GINOP PLUSZ pályázatai (2018-2022) (forrás: pályázat.gov.hu)	91

12. táblázat: Kadarkúti vállalkozások VP pályázatai (kompenzációs és agrár-környezetgazdálkodási kifizetések, biztosítási díj támogatások, mobilizációs célú támogatások és kárhelyreállítási kifizetések nélkül) (2018-2022) (forrás: palyazat.gov.hu).....	92
13. táblázat: A lakosság megoszlása végzettség szerint (2011, 2022) (forrás: KSH)	93
14. táblázat: Kadarkút Város Önkormányzat fejlesztési projektjei (2018-2022) (forrás: palyazat.gov.hu és önkormányzati adatszolgáltatás).....	99
15. táblázat: Kadarkút Város közfoglalkoztatási adatai (2014-2019) (forrás: önkormányzati adatszolgáltatás).....	101
16. táblázat: Kadarkút Város Önkormányzat intézményeinek beépített megújuló energia kapacitási adatai (2024) (forrás: önkormányzati adatszolgáltatás).....	110
17. táblázat: SWOT elemzés.....	121

Bevezetés

Kadarkút Nagyközség Önkormányzata 2004-ben készítette el a településfejlesztési koncepcióját. Így időszerrűvé vált, hogy elkészüljön a város jövőbeli fejlesztéseit megalapozó és irányt mutató Integrált Településfejlesztési Stratégia. E dokumentum a város területfejlesztést szolgáló dokumentuma, így csak áttételesen foglalkozik településrendezési kérdésekkel. A dokumentum készítésénél támaszkodtunk Kadarkút Város Környezetvédelmi Programjára, valamint Helyi Esélyegyenlőségi Programjára.

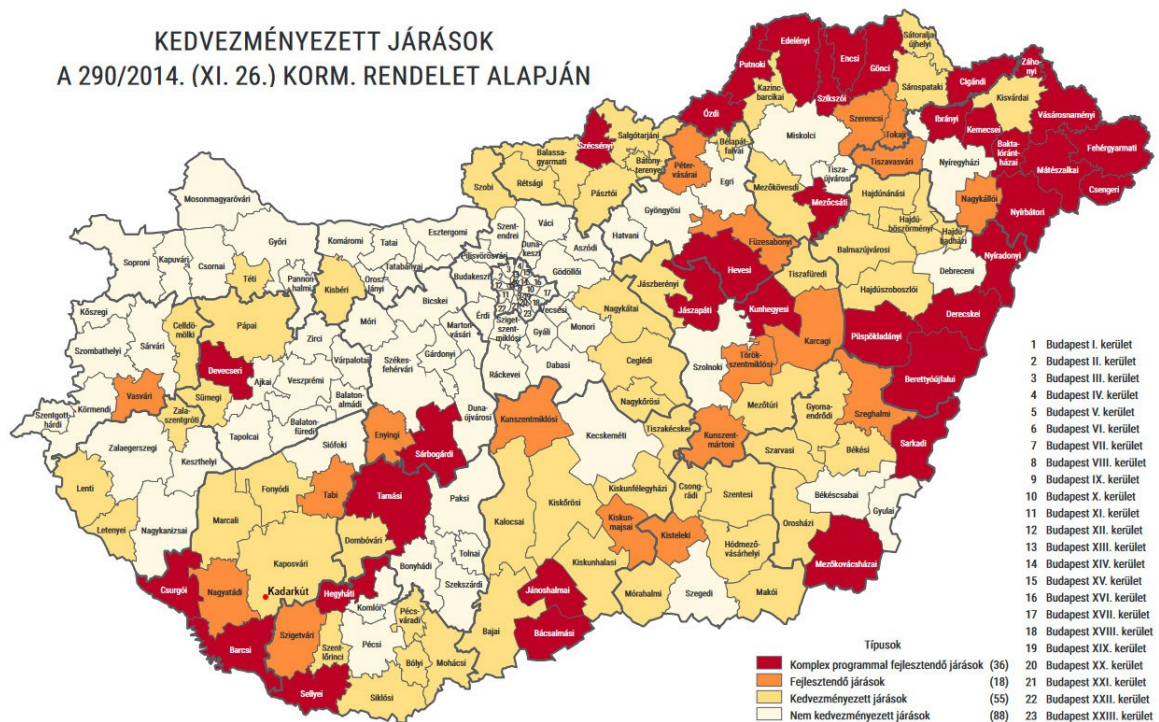
Az Integrált Településfejlesztési Stratégia két fő részből áll, melynek első kötete a jelen dokumentumot képező Megalapozó Vizsgálat, mely a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 1. számú melléklete szerinti tartalom figyelembevételével készült el. A Megalapozó Vizsgálat a város és szűkebb térsége társadalmi, humán és gazdasági helyzetét, az elmúlt időszak folyamatait mutatja be a Kormányrendelet szellemében azzal a módosítással, hogy a Megalapozó Vizsgálat csak részben tartalmazza a településrendezéshez szorosan kapcsolódó tartalmi elemeket. E szerkezeti módosítással a települési főépítész egyetértett.

1 Helyzetfeltáró munkarész

1.1 Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok

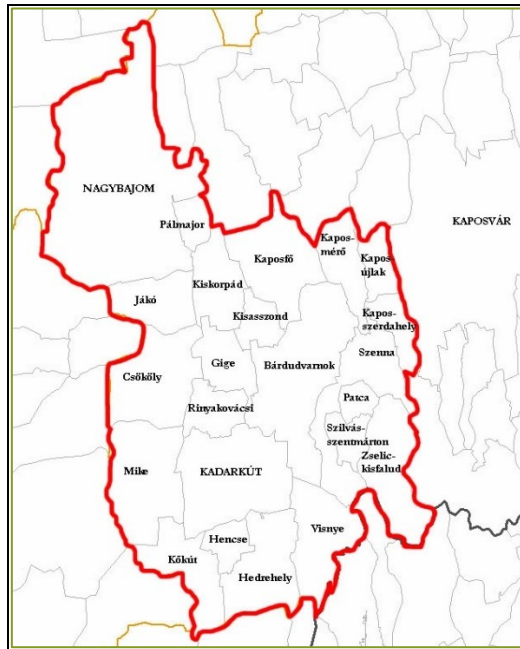
Kadarkút Somogy vármegye déli-keleti részén fekszik, a Zselic nyugati szélén, a megyeszékhely Kaposvártól 25 kilométerrel dél-nyugatra. A város a Kaposvári járás része, korábban a 2007 és 2014 között létezett Kadarkúti kistérség központja volt, mely 23 települést foglalt magába.

A város 2013-ban a járási rendszer kialakításakor a Kaposvári járásba került, a járás dél-nyugati határán helyezkedik el. A Kaposvári járás az ország kevésbé fejlett területei közé tartozik, így a 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet a kedvezményezett járások besorolásáról című jogszabály alapján a kedvezményezett járások körébe tartozik.



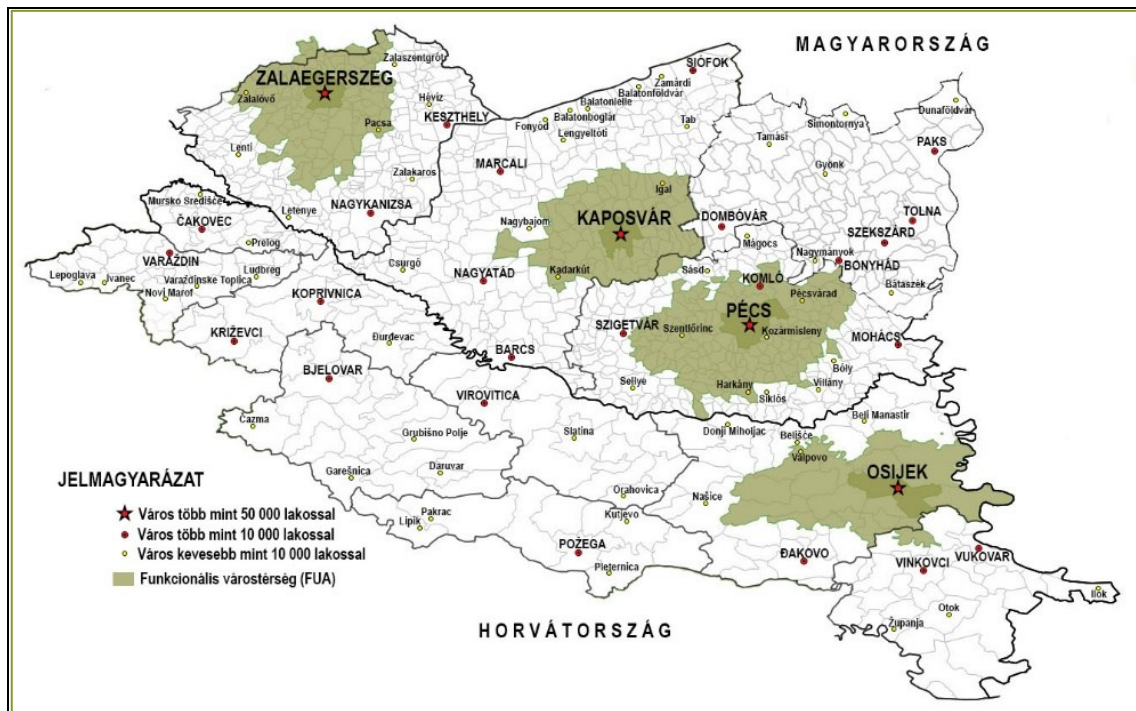
1. ábra: Kedvezményezett járások Magyarországon (forrás: 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet a kedvezményezett járások besorolásáról, 3. melléklet)

Kadarkút a 2007-ben a Kaposvári kistérségből kivált Kadarkúti kistérségben helyezkedett el. A város a 2008-ban alakult Kadarkúti-Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás tagja volt, mely elsősorban az egészségügyi alapellátás és a szociális és gyermekjóléti ellátás területén látott el szervezési feladatokat a Kadarkúti kistérség településein. A társulás tagjai 2023. év elején döntöttek a társulás megszűnéséről.



2. ábra: Kadarkúti kistérség települései (forrás: saját szerkesztés)

Kadarkút, bár távolabb esik a megyeszékhelytől, Kaposvár funkcionális várostérségének része. A funkcionális várostérségeket az OECD és az Európai Unió egységes módszertana alapján az 50 000 lakosnál nagyobb városok munkaerőpiaci vonzáskörzete alapján határolják le.

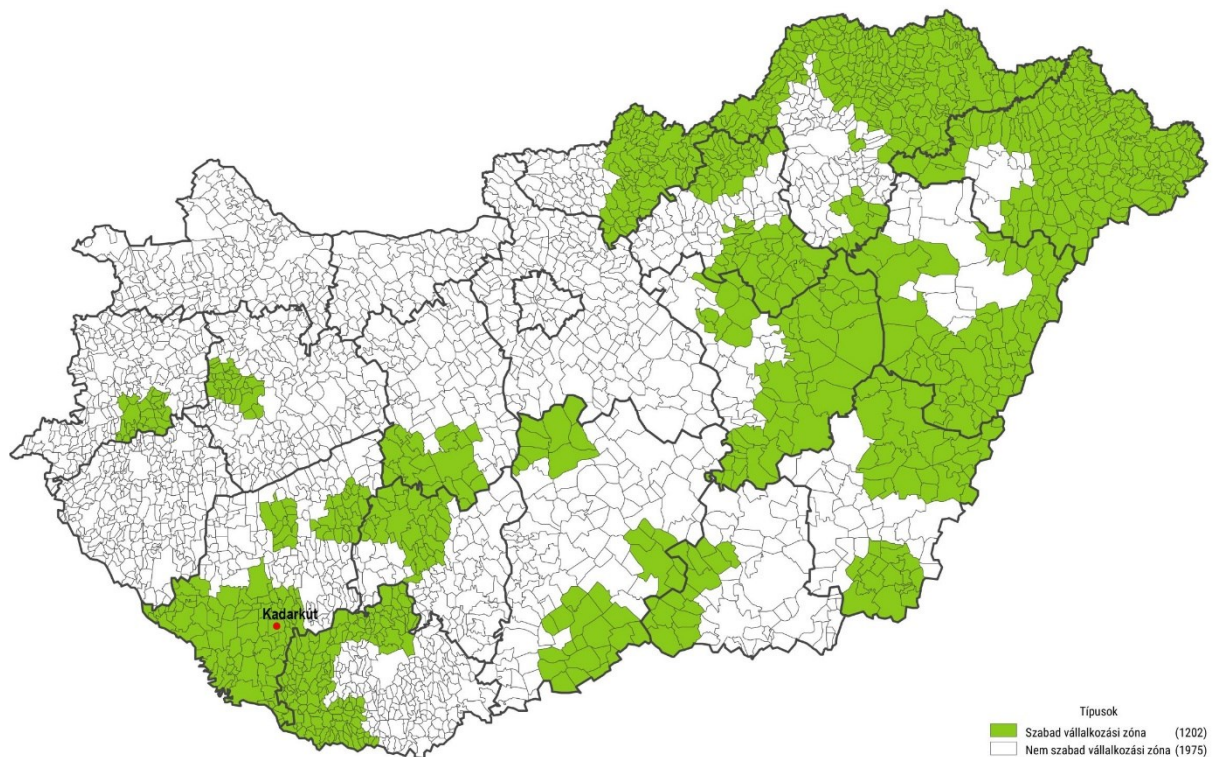


3. ábra: Funkcionális várostérségek (forrás: saját szerkesztés)

Kadarkút ugyanakkor nem része a megyeszékhely közvetlen agglomerációjának, a kaposvári nagyvárosi településegüttesnek. A településegüttest a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) határolta le, agglomerációs mutatórendszer alapján.

A város az ország területén kijelölt szabad vállalkozási zónába esik, ami elsősorban gazdaságfejlesztési projektek támogatása területén jelent előnyt. A szabad vállalkozási zónák létrehozásának és működésének szabályait a 27/2013. (II. 12.) Korm. rendelet tartalmazza. A 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet határozza meg a települési fejlettségi mutató alapján a kedvezményezett településeket. Ez alapján Kadarkút mind a „jelentős munkanélküliséggel sújtott település” kategóriába, mind „társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett település” kategóriába belesik.

Kadarkút város Kisasszond községgel tart fenn közös települési önkormányzati hivatalt.



4. ábra: Szabad vállalkozási zónák Magyarországon (forrás: KSH)

1.2 A területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések vizsgálata

1.2.1 Az Európai Unió releváns területfejlesztési dokumentumai

2019-ben került elfogadásra az európai uniós stratégiai menetrend, melyben a következő öt évre, 2024-ig fogalmazták meg az Unió prioritásait. Az Európai Tanács a 2019–2024-es időszakra szóló

stratégiai menetrendjében négy területet emelt ki, amelyeknek iránymutatással kell szolgálniuk az uniós intézmények számára a következő öt évre:

- A polgárok és a szabadságjogok védelme
- Erős és életteli gazdasági bázis kialakítása
- A klímasemleges, zöld, méltányos és szociális Európa megvalósítása
- Az európai érdekek és értékek előmozdítása a globális szinten

Az Európai Tanács stratégiai menetrendje, valamint az Európai Parlament képviselőcsoportjainak egyeztetései alapján az Európai Bizottság hat prioritást határozott meg jelenlegi ötéves hivatali idejére.

1. Európai zöld megállapodás: az EU átalakítása modern, erőforrás-hatékony és versenyképes gazdasággá az európai természeti környezet megőrzése mellett; az éghajlatváltozás kezelése, valamint Európa szén-dioxid-semlegességének és erőforrás-hatékonyságának megvalósítása 2050-ig.
2. A digitális korra felkészült Európa: a vállalkozásokba, a kutatásba és az innovációba való beruházás, az adatvédelem reformja, az embereknek a technológiák új generációjához szükséges készségekkel való felruházása és a megfelelő szabályok kidolgozása révén a digitális átalakulás felkarolása.
3. Emberközpontú gazdaság: az uniós gazdaság megerősítése a munkahelyek biztosítása és az egyenlőtlenségek csökkentése mellett, a vállalkozások támogatása, a gazdasági és monetáris unió elmélyítése, valamint a bankunió és a tőkepiaci unió kiteljesítése.
4. Európa globális szerepének erősítése: az EU szerepének megszilárdítása a nemzetközi szinten az erős, nyitott és tisztességes kereskedelem, a multilateralizmus és a szabályokon alapuló világrend éllovasaként betöltött globális pozíciók javításával. A szomszédos országokhoz és a partnerekhez fűződő kapcsolatok előmozdítása, valamint a polgári és katonai kapacitások segítségével történő válságkezelésre való uniós képesség kiépítése.
5. Az európai életmód előmozdítása: az egyenlőség, a tolerancia és a társadalmi méltányosság bástyájának számító alapvető jogok és jogállamiság védelme. A biztonsági kockázatok kezelése, a fogyasztók védelme és helyzetének megerősítése, valamint a legális és biztonságos migráció rendszerének kidolgozása az EU külső határainak hatékony igazgatása, az EU menekültügyi rendszerének korszerűsítése és a partnerországokkal való szoros együttműködés mellett.
6. Az európai demokrácia megerősítése: az európai demokratikus folyamatok megerősítése az Európai Parlamenttel és a nemzeti parlamentekkel fenntartott kapcsolatok elmélyítésével, az uniós demokrácia külső beavatkozással szembeni védelmével, az átláthatóság és az

integritás biztosításával a teljes jogalkotási folyamat során, valamint az európaiak szélesebb körű bevonásával az EU jövőjének alakításába.

1.2.2 Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió

A területfejlesztés szempontjából Magyarország stratégiai dokumentuma a Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (továbbiakban: OFTK), amit a Magyar Országgyűlés a 1/2014. (I.3.) OGY határozatban fogadott el.

Az OFTK – felszámolva az ágazati (Országos Fejlesztéspolitikai Konceptió) és a területi (Országos Területfejlesztési Konceptió) fejlesztés dualitását - a kormányzati fejlesztéspolitika stratégiai céljait, prioritásait jelöli ki 2030-ig terjedő időtávra. A koncepcióban foglaltak szerint Magyarország 2030-ban Kelet-Közép-Európa egyik vezető gazdasági és szellemi központja lesz, lakosságának biztonságos megélhetést biztosító, az erőforrások fenntartható használatára épülő versenyképes gazdasággal, azzal összefüggésben gyarapodó népességgel, megerősödött közösségekkel, javuló életminőséggel és környezeti állapottal. Ennek érdekében az OFTK négy hosszú távú, 2030-ig szóló átfogó fejlesztési célt, valamint 13, az átfogó célokénál egyenként jóval szűkebb tárgykörű ágazati és területi specifikus célt fogalmaz meg.

Az OFTK Somogy megyével, azon belül is Kadarkút térségével kapcsolatban az alábbi megállapításokat teszi: Somogy a legnagyobb területű, országhatáron elhelyezkedő dél-dunántúli megye.

Legértékesebb természeti adottságai az erdők, felszíni vizek, a termálvízkincs, a védett természeti területek és a Balaton. Somogy ország negyedik legerdősültebb megyéje, kedvező mező-, erdő- és vadgazdálkodási adottságokkal rendelkezik. Fejlettségét tekintve három különálló részre tagolható. Külön egységet képez a Balaton-part, amely egyben a megye fejlettebb településeit fűzi össze.

A megyeszékhely Kaposvár vonzáskörzetében, valamint a Dráva mentén hátrányos helyzetű települések találhatók. A városok többsége gyenge központi funkcióval rendelkezik, jellemzőek az elszigetelt aprófalvas térségek. A megye elmarad az országos átlagtól a gazdasági fejlettség, a demográfiai mutatók, az iskolai végzettség, az átlagjövedelem, a munkanélküliség tekintetében. Jelentős számú roma lakosság él a megye társadalmi-gazdasági szempontból leszakadó, nehezen

elérhető térségeiben. A közlekedési kapcsolatok hiányosak, illetve felújításra, bővítésre szorulnak. A térség fejlesztési irányaként a következőket jelöli meg:

- A piaci körülményekhez rugalmasan alkalmazkodni képes, innovatív megoldásokat alkalmazó gazdasági bázisok kiépítésének elősegítése, a meglévők megerősítése. Jó minőségű, magas hozzáadott értékű, versenyképes agrártermékek előállítás, többcélú erdő-, hal- és vadgazdálkodás. Vállalkozásélénkítés, munkahelyteremtés, a vidéki népesség megtartása érdekében.
- Az aprófalvas, periférikus térségek leszakadásának mérséklése, területi különbségek csökkentése, a hátrányos helyzetű térségek és népesség felzárkóztatása, a centrum és a periféria közötti (északi és déli) különbségek mérséklése. Társadalmi befogadás segítése, a szegénység elleni harc, a leszakadt népréteg munkára ösztönzése.
- A megye nagytérségi kapcsolatainak kialakítása, az elérhetőség javítása, a fő- és mellékút hálózat minőségének javítása, a vasútvonalak korszerűsítése, a közösségi közlekedés fejlesztése, a kerékpárút hálózat kiépítése.
- Határon átnyúló együttműködések erősítése, Horvátország uniós csatlakozásával a határ menti gazdasági és közlekedési kapcsolatok javítása, a természeti kincsekre alapozott komplex turizmusfejlesztés hálózati rendszerének kialakítása (pl. a Drávára fűzhető közös értékek), a termálvizes fürdők fejlesztése. A Balaton turisztikai termékpalettájának színesítése, újabb kompkapcsolat kiépítése.
- A megújuló energiaforrások (különösen biomassza, geotermikus- és napenergia) hasznosítási arányának jelentős növelése elsősorban a helyi, közösségi energiatermelő és -ellátó rendszerek elterjedésével.
- Területi különbségek mérséklése. Kaposvár centrum/polisz szerepének erősítése. Harmonikus városhálózat kialakulásának előmozdítása, a közszolgáltatások színvonalának javítása.

Régóta fennálló probléma, hogy oldódjon a főváros központú úthálózat. A sugaras rendszer helyett egy hálós szerkezetre van szükség, amely sokkal hatékonyabb fejlesztési potenciállal rendelkezik. Ennek érdekében számos terv készült, a legfontosabbak egyike az M4-M8-as autópálya kiépítése és összekötése, valamint az M9 megépítése. Ez utóbbi esetében a nyomvonal, illetve a megvalósítás ütemezése még számos nyitott kérdést tartalmaz, azonban potenciális lehetőséget rejt magában Kadarkút gyorsforgalmi közúti elérhetőségének javítására. Az M9 gyorsforgalmi út Soprontól Szeged M5-M43 autópálya csomópontig két jellemző szakaszra bontható. Az ország nyugati részén Soprontól Nagykanizsáig egy kb. 155 km hosszúságú észak-dél irányú gyorsforgalmi kapcsolatot biztosító szakaszból áll. Ehhez kapcsolódik az ország déli részén Nagykanizsától

I. Átfogó cél: A megye foglalkoztatási helyzetének javítása, a gazdasági aktivitás növelése

II. Átfogó cél: A megye belső erőforrásainak fenntartható hatékony hasznosítása az ökológiai-, társadalmi- és gazdasági szempontok figyelembevételével

III. Átfogó cél: A megye térszerkezeti sajátosságaiból fakadó különbségek csökkentése: esélyegyenlőség minden somogyi polgár számára

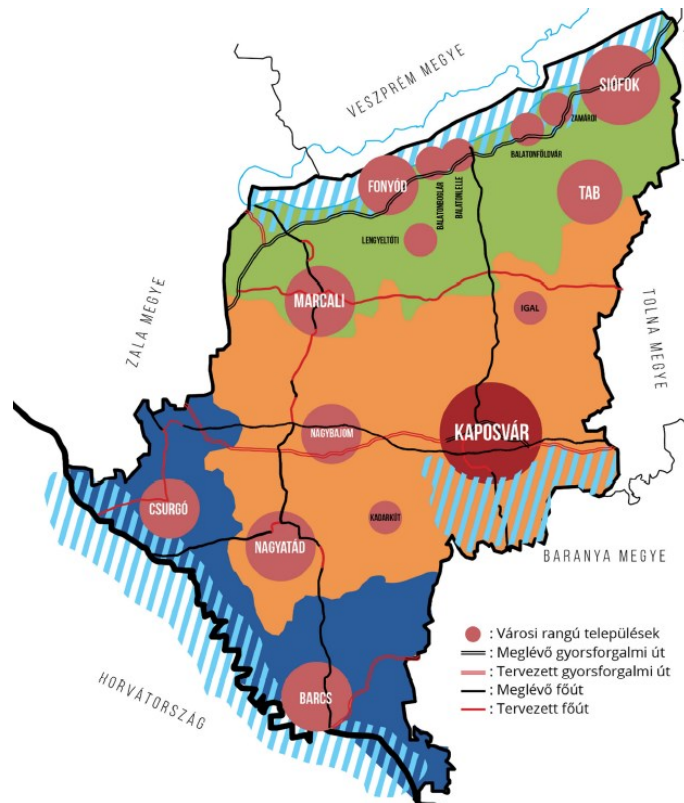
A koncepcióban jelennek meg a vármegye fejlesztésének stratégiai céljai (tematikus specifikus és területi). Somogy tematikus specifikus céljai 2030-ra:

- ✓ TEM1. A XXI. századi globális kihívásokra választ adó gazdasági tevékenységek fejlesztése, támogatása
- ✓ TEM2. Piacképes tudást biztosító képzési struktúra és a lakosság kompetenciáinak fejlesztése
- ✓ TEM3. Helyi szintű körforgásos gazdasági struktúrák kialakítása, a termelést, közösségek önellátását segítő fejlesztések támogatása
- ✓ TEM4. A hátrányos helyzetű népesség-csoportok társadalmi integrációjának elősegítése
- ✓ TEM5. Az infrastrukturális elemek fejlesztése, kiépítése, a szolgáltatási intézményrendszer megerősítése

Somogy megye területi specifikus céljai 2030-ra:

- ✓ TER1. Balaton Kiemelt Üdülőkörzet komplex fejlesztése
- ✓ TER2. Kaposvár centrum szerepének erősítése, a város és vonzáskörzetének fejlesztésével
- ✓ TER3. Járasközpontok, városok funkcióinak megerősítése
- ✓ TER4. Vidéki térségekben lakók életminőségének javítása, területi különbségek mérséklése
- ✓ TER5. Határ menti térségek fejlesztése

Kadarkút térségét a területi célok közül a TER3 Járasközpontok, városok funkcióinak megerősítése, valamint a TER4 Vidéki térségekben lakók életminőségének javítása, területi különbségek mérséklése érinti közvetlenül.



6. ábra: Területi célok Somogy Megye Területfejlesztési Konceptiójában

A fenti térképen – a területi specifikus célokhoz igazodóan – az alábbi területi lehatárolás jelenik meg:

- Balaton Kiemelt Üdülőkörzet (zöld)
- Kaposvár - fenntartható városfejlesztéssel fejlesztendő potenciális célterület (bordó)
- Járásközpontok, városok (halvány bordó)
- Fejlesztendő belső vidéki térség (narancssárga)
- Csurgói és Barcsi komplexen fejlesztendő járások (kék)
- Turisztikai terület: szűkebb Balaton-part, Dráva-part és Zselic (világoskék sávozás)

Somogy Megye Integrált Területi Programja kiemelt célként fogalmazza meg az üzleti infrastruktúra fejlesztése és foglalkoztatás-bővítő programok támogatását, amelynek keretében biztosítható, hogy a működő vállalkozások technológiai fejlesztéseikhez segítséget kapnak, korszerű, az igényeket kiszolgálni képes szabad üzleti hasznosításra alkalmas gazdasági területek létrehozásával új vállalkozások letelepedésére nyílik lehetőség, illetve meglévő vállalkozások nyerhetnek tevékenységükhöz megfelelő telephelyet. Az újonnan alakított vállalkozások az inkubációs szolgáltatások fejlesztésével, szélesítésével kapnak további segítséget a megerősödéshez.

Kadarkút térségét, mint fejlesztendő város, illetve fejlesztendő vidéki térség az alábbi prioritások érintik:

1. Az agrár- és erdészeti termelési láncok szereplőinek megerősítése, a járási központok foglalkoztatási kapacitásának javítása az ipari infrastruktúra fejlesztésével, a helyi termelésen alapuló önfenntartó szociális gazdaság feltételeinek megteremtése
2. A somogyi vállalkozások versenyképességének növelése az ipari- és szolgáltató szektorban
3. Somogy megye turisztikai potenciáljának erősítése
4. A lakosság képzettségi szintjének javítását célzó és a munkába állást segítő fejlesztések támogatása
5. Fenntartható gazdálkodást és erőforrás felhasználást, valamint a megye lakosságának életminőség javítását elősegítő környezetgazdálkodási beruházások támogatása
6. A helyi közösségek megerősödését és a helyi értékek megőrzését szolgáló fejlesztések támogatása
7. Térségi jelentőségű szolgáltatások és infrastrukturális rendszerek fejlesztése, valamint településfejlesztés

1.2.4 Kaposvár MJV releváns területfejlesztési dokumentumai

Az Integrált Területi Program stratégiai tervezésének előzményeként elkészült és Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata a 196/2014 (IX.29.) sz. határozatával elfogadta a Kaposvár MJV Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (ITS). A kaposvári ITS 5 tematikus középtávú stratégiai célt jelölt ki, mely hozzájárul a hosszú távú koncepció céljainak eléréséhez, a város gazdasági, társadalmi és környezeti értelemben is fenntartható, térben is kiegyensúlyozott fejlődéséhez.

Kaposvár MJV Önkormányzata által elfogadott Integrált Településfejlesztési Stratégia öt stratégiai célt fogalmaz meg:

1. Térségi erőforrásokra és együttműködésekre épülő erős helyi gazdaság
2. Vonzó üzleti környezet
3. Korszerű, energiahatékony és környezetbarát városi infrastruktúrák és szolgáltatások
4. Harmonikus város: vonzó városi környezet és aktív, egészséges társadalom
5. Szolidáris, biztonságos egyéni esélyeket biztosító város

1.2.5 A LEADER Helyi Akció Csoport - Zselici Lámpások Helyi Vidékfejlesztési Közösség területfejlesztési dokumentumai

A Zselici Lámpások Helyi Vidékfejlesztési Közösség (HACS) 2007 szeptemberében alakult 48 zselici önkormányzat, valamint a vállalkozói és a civil szféra 51-51 képviselőjével, összesen 150 taggal. A Közösség fő feladata a Helyi Vidékfejlesztési Stratégia kialakítása volt, mely az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program és egyéb operatív programok III. és IV. tengelyes intézkedéseit tartalmazza. Ehhez a folyamathoz rendszeresen tréningeket és műhelybeszélgetéseket tartottak a településeken, így a helyi lakosság részéről felmerült ötletek szervesen beépültek a stratégiába.

A HACS jogi személyiségét tekintve Egyesület, jellegét tekintve az Egyesület önkormányzati elven működő, nyilvántartott tagsággal rendelkező, tagjaiból önként alakult szervezet, önálló jogi személy, közhasznú szervezet. Fő tevékenységi köreit tekintve a HACS a III. tengely mikrovállalkozás fejlesztése, Vidéki örökség megőrzése, Falufejlesztés és Turisztika jogcímenen, valamint IV-es tengely LEADER jogcímen kapott jogosultságot, hogy a beérkezett támogatási kérelmekről döntsön és ezzel kapcsolatos ügyintézkést végezzen. Az Egyesület 2008-ban megalkotta az első Helyi Vidékfejlesztési Stratégiáját (HVS), amiben a térség átfogó elemzése mellett megfogalmazta a célkitűzéseket és a megoldási javaslatokat a következő 7 évre. Ezután 2011-ben és 2013-ban megtörtént a HVS felülvizsgálata, melynek során az aktuális projektötletek gyűjtése után felmerült új ötletek kerültek be a HVS céljai közé.

A 2007-2013-as ciklusban körülbelül 2 milliárd forintnyi fejlesztési forrást osztottak ki a pályázóknak. A 2014-2020-as időszakban 505 millió Ft fejlesztési forrással tervezték a stratégiát. Az átfogó célok közé tartozott a helyi vállalkozók, termelők fejlődésének elősegítése és a település vonzóbbá tétele. A specifikus célok közé tartozott a vállalkozások, termelők környezettudatos fejlesztése, munkahely megtartás és teremtés, a közbiztonság javítása, civil szervezetek működésének elősegítése, a helyi turizmus szinten tartása, a településen élők életszínvonalának javítása, valamint kulturális és szórakoztató események propagálása a településen élők életszínvonalának növelése érdekében.

A Zselici Lámpások Vidékfejlesztési Egyesület stratégiája Magyarország 2014-2020 időszakra vonatkozó Vidékfejlesztési Programjának M19 – LEADER helyi fejlesztések támogatását célzó intézkedéséhez több szálon is kapcsolódik, mely az alábbi területeket támogatja:

19.1. alintézkedés: a helyi partnerségek felkészülését, a HFS tervezését,

19.2. alintézkedés: jó minőségű helyi fejlesztési stratégiák megvalósítását,

19.3. alintézkedés: a térségek közötti és nemzetközi együttműködések kialakítását és az együttműködés keretében közös projektek megvalósítását,

19.4. alintézkedés: a HACS-ok társadalom- és gazdaság szervező, mobilizáló tevékenységét és a működésük költségeit.



7. ábra: LEADER Helyi Akció Csoportok Somogyban (forrás: saját szerkesztés)

1.3 A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata

1.3.1 A területrendezéssel kapcsolatos jogszabályi környezet

A területrendezés célját és eszközrendszerét a területfejlesztésről szóló 2023. évi CII. törvény (Tftv.) határozza meg. A Tftv. 19. § (1) bekezdése kimondja, hogy „a területrendezés célja a fenntartható fejlődést elősegítő, a társadalmi, gazdasági és környezeti céloknak megfelelő térbeli szerkezet kialakítása és meghatározása, az ország térszerkezete és a településrendszere harmonikus fejlődésének elősegítése, az optimális területhasználat kereteinek megteremtése”, valamint, hogy „a területrendezés feladata az (1) bekezdés szerinti cél elérése érdekében az országra és térségeire kiterjedően a területfelhasználás rendjének meghatározása és a területhasználat szabályainak megállapítása”.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján „*a koncepció és a stratégia a területfejlesztési koncepciók és programok, a szakpolitikai és területi koncepciók és programok, valamint a területrendezési tervek figyelembevételével kerülnek kidolgozásra.*”

A területrendezés céljainak érvényesülését biztosító területrendezési tervek (a tervi hierarchiának megfelelő sorrendben) az országos területrendezési terv, a kiemelt térségi területrendezési terv és a vármegyei területrendezési terv.

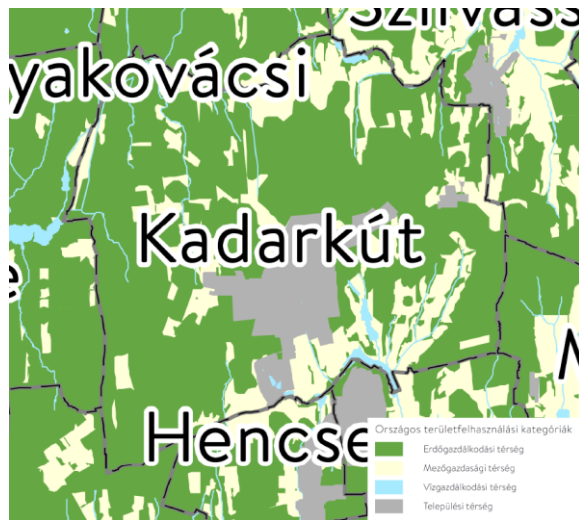
Kadarkút város integrált településfejlesztési stratégiájának készítése során az alábbi területrendezési tervi jogszabályok megállapításainak vizsgálata szükséges:

- Országos Területrendezési Terv (továbbiakban: OTrT) [2018. évi CXXXIX. törvény Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről];
- 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról (továbbiakban: MvMR.);
- Somogy Vármegye Területrendezési Terve (továbbiakban: SVTrT) [Somogy Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 11/2023. (II. 14.) önkormányzati rendelete Somogy Vármegye Területrendezési Tervéről].

Az OTrT 2. sz. mellékletét képezi az Ország Szerkezeti Terve, amely az országos területfelhasználás rendszerét, a települések térbeli rendjét, az országos műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendjét, valamint ezek összefüggéseit határozza meg. Az OTrT 3. sz. mellékletét képező övezeti tervlapok az egyes országos övezetek lehatárolását tartalmazzák. Az egyes országos és térségi övezetekre vonatkozó szabályokat az OTrT, valamint az MvMR. határozza meg. A műszaki infrastruktúra-hálózatok térbeli rendjét, a területfelhasználási kategóriákat az SVTrT 2. mellékletét képező megyei szerkezeti terv pontosítja. Az SVTrT 3. mellékletét képező vármegyei övezeti tervlapok az országos övezetek lehatárolásának pontosítását, az OTrT-ben és az MvMR-ben meghatározott vármegyei övezeteket, továbbá egyedi vármegyei övezetek lehatárolását tartalmazzák.

1.3.2 Országos és vármegyei területfelhasználási kategóriák

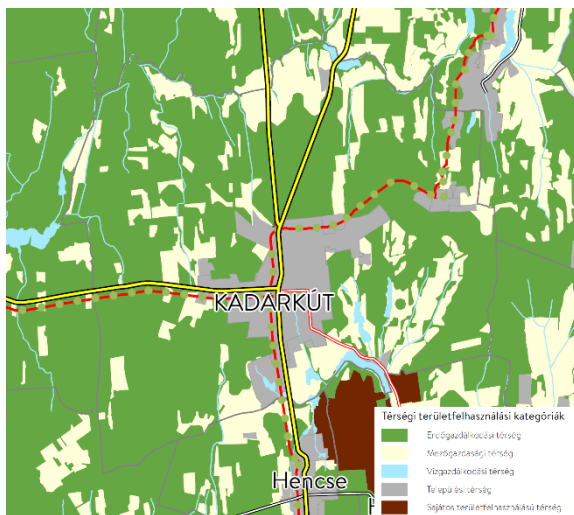
Az Ország Szerkezeti Terve (OTrT 2. sz. melléklet)



Az Ország Szerkezeti Terve a város közigazgatási területének legnagyobb arányú területrészt erdőgazdálkodási térségbe sorolja. Jelentősebb kiterjedésű mezőgazdasági térségbe sorolt területek a település déli és északi részén, valamint a települési térségtől északnyugatra találhatók.

Vízgazdálkodási térségbe elsődlegesen a halastavak és a jelentősebb csapadékvíz-elvezető vízfolyások kerültek.

Somogy vármegye szerkezeti terve (SVTrT 2. sz. melléklet)



Somogy vármegye szerkezeti tervlapja a jogszabályoknak megfelelően az Ország Szerkezeti Tervével összhangban készült, jelentősebb eltérés csak a települési térség kiterjedése vonatkozásában látható. A vármegyei területrendezési terv készítése során a már meglévő belterület és a beépítésre szánt területek alapján pontosításra került a települési térség lehatárolása. Nagyobb mértékű változás a központi belterület északnyugati részén, valamint a Vótapuszta településrészen történt.

A vármegyei területrendezési terv sajátos területfelhasználási térséget a város közigazgatási területén nem jelölt ki.

A Somogy vármegye szerkezeti terve szerint lehatárolt területfelhasználási kategóriák nagyságát Kadarkút város közigazgatási területén az alábbi táblázat mutatja.

Település közigazgatási területe (ha)	Erdő-gazdálkodási térség (ha)	Mező-gazdasági térség (ha)	Sajátos terület-felhasználású térség (ha)	Települési térség (ha)	Vízgazdálkodási térség (ha)
3973,25	2563,77	831,56	-	529,14	48,77

1. táblázat: Somogy vármegye szerkezeti terve szerint lehatárolt területfelhasználási kategóriák nagysága Kadarkút város közigazgatási területén

A területfelhasználási rendszer a településrendezési eszközök, településtervek készítése vonatkozásában fogalmaz meg előírásokat és kereteket, melyet az OTvT 11. §-a rögzít:

„11. § A kiemelt térségi, illetve vármegyei területfelhasználási kategóriák területén belül a településrendezési tervben, a 90. § (2) bekezdése figyelembevételével

a) az erdőgazdálkodási térségben az erdőterület övezetét a térséget lefedő erdők övezetére vonatkozó szabályok szerint, valamint az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével kell, meglévő és tervezett erdő övezetként differenciáltan lehatárolni;

b) a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet nem jelölhető ki;

c) a vízgazdálkodási térség területét – e törvény hatálybalépését megelőzően már jogszzerűen kijelölt beépítésre szánt területek kivételével – vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, zöldterület, továbbá különleges beépítésre nem szánt honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani;

d) a települési térség területén bármely építési övezet, övezet kijelölhető”.

1.3.3 Országos és vármegyei műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények

Az Ország Szerkezeti Terve Kadarkút város közigazgatási területén országos jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózati elemet nem ábrázol.

Az SVTrT szerkezeti tervlapja az alábbi térségi jelentőségű elemeket rögzíti Kadarkút közigazgatási területet vonatkozásában:

- Somogysárd [Sörnyepusztá] – Kiskorpád – Kadarkút – Lad – Barcs (6. sz. főút) térségi szerepű összekötő út;
- Nagyatád – Kadarkút – Kaposfő (M9) – Kaposmérő (M9) – Hetes térségi szerepű összekötő út;
- Kadarkút – Hedrehely mellékút;
- Kaposfő – Bárdudvarnok – Kadarkút – Barcs térségi kerékpárútvonal;
- Nagyatád – Kadarkút térségi kerékpárútvonal;
- Kaposszerdahely – Kaposmérő – Bárdudvarnok – Kadarkút földgázelosztó vezeték.

Az Országos műszaki infrastruktúra-hálózatokkal kapcsolatos, elsődlegesen a településrendezési eszközök, településtervek készítésére vonatkozó előírásokat az OTrT 14. – 18. §-a rögzíti.

Kadarkút város hatályos településszerkezeti terve és szabályozási tervlapja(i) az SVTrT szerinti műszaki infrastruktúra elemeket teljes értékűen tartalmazzák.

1.3.4 Országos és vármegyei övezetek

Kadarkút város országos és a vármegyei övezetekkel való érintettségét az alábbi táblázat foglalja össze.

Övezet megnevezése	Elrendelő jogszabály	Érintettség	Övezeti érintettség mértéke (ha)
Országos övezetek			
Ökológiai hálózat magterületének övezete	OTrT 3/1. sz. melléklet SVTrT 3/1. sz. melléklet	+	501,68
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	OTrT 3/1. sz. melléklet SVTrT 3/1. sz. melléklet	+	154,81
Ökológiai hálózat pufferterületének övezete	OTrT 3/1. sz. melléklet SVTrT 3/1. sz. melléklet	-	-

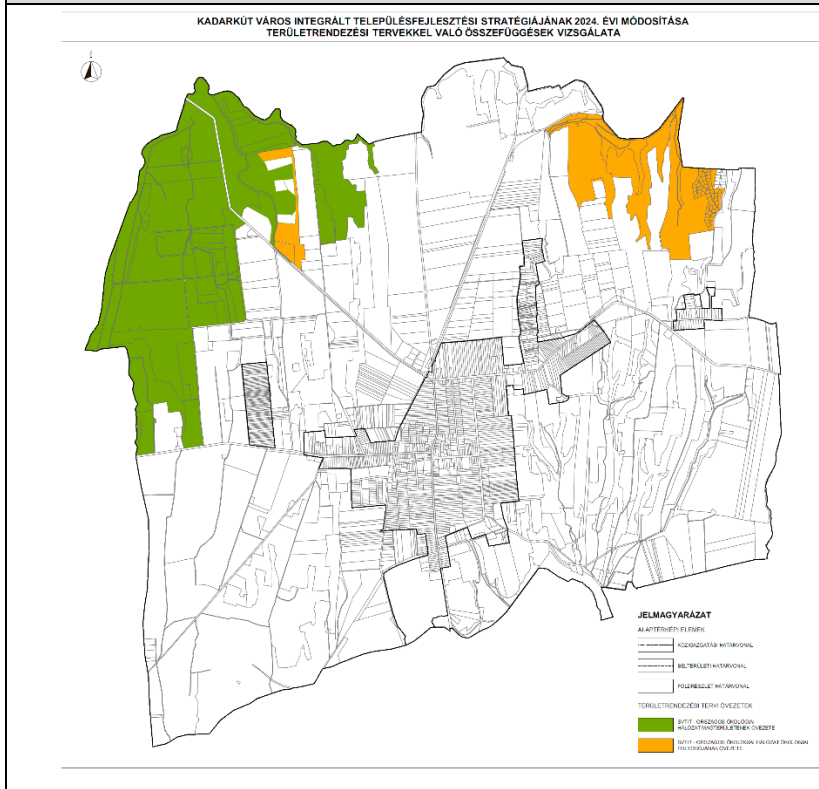
Övezet megnevezése	Elrendelő jogszabály	Érintettség	Övezeti érintettség mértéke (ha)
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	OTrT 3/2. sz. melléklet SVTrT 3/2. sz. melléklet	-	-
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete	MvMR 1. sz. melléklet SVTrT 3/2. sz. melléklet	+	0,37
Erdők övezete	OTrT 3/2. sz. melléklet SVTrT 3/3. sz. melléklet	+	1486,14
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	MvMR 2. sz. melléklet SVTrT 3/3. sz. melléklet	+	1222,08
Tájképvédelmi terület övezete	MvMR 3. sz. melléklet SVTrT 3/4. sz. melléklet	+	685,55
Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete	OTrT 3/4. sz. melléklet SVTrT 3/5. sz. melléklet	-	-
Vízminőség-védelmi terület övezete	MvMR 4. sz. melléklet SVTrT 3/6. sz. melléklet	+	166,54
Nagyvízi meder övezete	MvMR 5. sz. melléklet SVTrT 3/7. sz. melléklet	-	-
VIT-tározók övezete	MvMR 6. sz. melléklet	-	-
Honvédelmi és katonai célú terület övezete	OTrT 3/5. sz. melléklet SVTrT 3/8. sz. melléklet	-	-

Övezet megnevezése	Elrendelő jogszabály	Érintettség	Övezeti érintettség mértéke (ha)
Vármegyei övezetek			
Ásványi nyersanyagvagyon övezete	SVTrT 3/9. sz. melléklet	+	teljes közig. ter.
Rendszeresen belvízjárta terület övezete	SVTrT 3/10. sz. melléklet	-	-
Földtani veszélyforrás terület övezete	SVTrT 3/11. sz. melléklet	+	teljes közig. ter.
Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete	SVTrT 3/12. sz. melléklet	+	1606,27
Vízérózióval veszélyeztetett terület övezete	SVTrT 3/13. sz. melléklet	+	719,41
Aprófalvas települések egyedi övezete	Somogy Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének 11/2023. (II. 10.) határozatának 3/1. sz. melléklete	-	-
Dráva menti települések övezete	Somogy Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének 11/2023. (II. 10.) határozatának 3/1. sz. melléklete	-	-

2. táblázat: Kadarkút város országos és a vármegyei övezetekkel való érintettsége

Az egyes országos és vármegyei övezetek lehatárolását – az E-TÉR rendszerben kapott állami adatszolgáltatás felhasználásával – az alábbi táblázat mutatja.

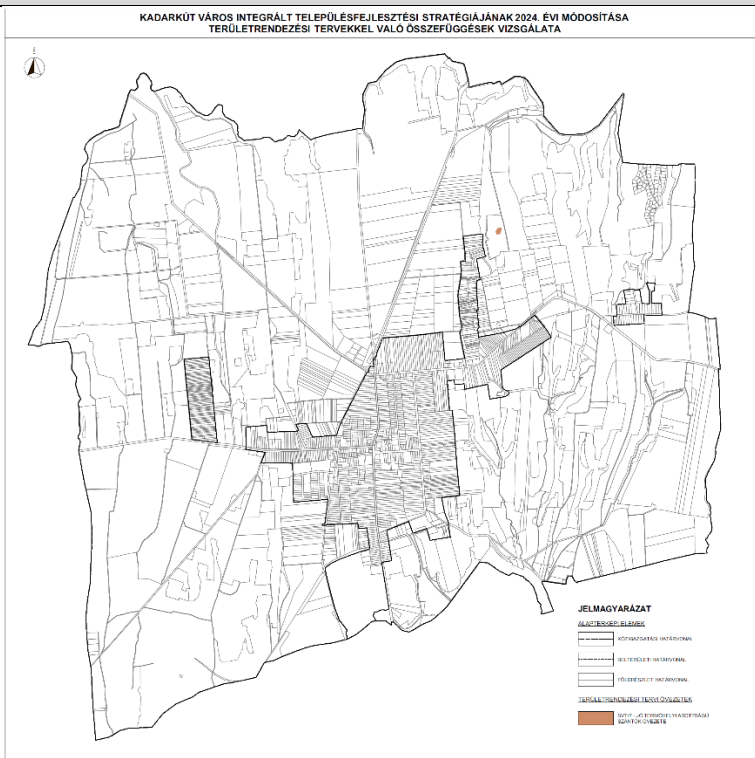
Ökológiai hálózat magterületének és ökológiai folyosójának övezete (OTrT 3/1. sz. melléklet, SVTrT 3/1. sz. melléklet)



Az ökológiai hálózat magterülete a település közigazgatási területének északnyugati részét, a Lábodi-Rinya keleti oldalának erdőterületeit érinti.

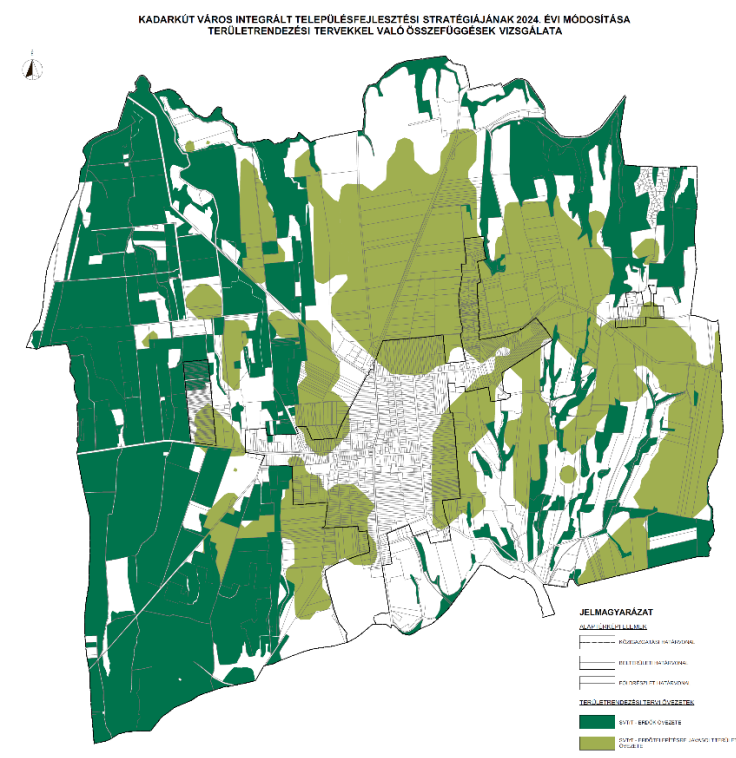
Az ökológiai hálózat ökológiai folyosója jelentősebb kiterjedésben a város északkeleti területrészét, a Bárdi-pataktól délre fekvő erdőszült területet érinti.

Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (MvMR 1. sz. melléklet, SVTrT 3/2. sz. melléklet)



Az MvMR-ben meghatározott Jó termőhelyi adottságú szántók övezete a települést csak elhanyagolható mértékben, mindössze 0,37 hektár kiterjedésben érinti.

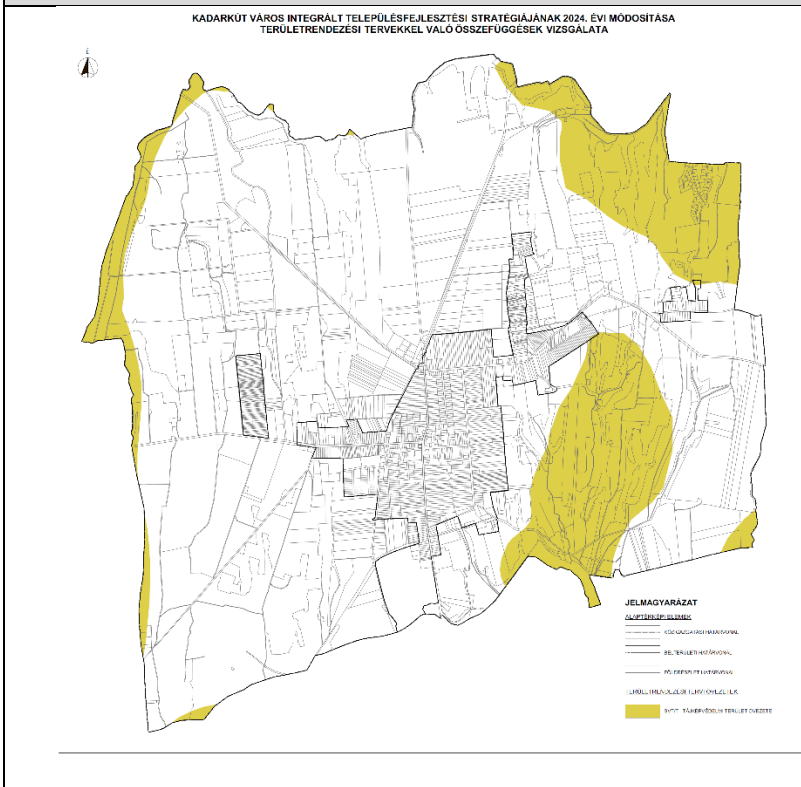
Erdők övezete, Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (OTrT 3/2. sz. melléklet, SVTrT 3/3. sz. melléklet, MvMR 2. sz. melléklet)



Kadarkút város közigazgatási területén jelentős kiterjedésű erdőállomány található. A település nyugati területrészeinek meghatározó tájkaraktere az erdő, amellyel összhangban az OTrT övezeti tervlapja is nagy kiterjedésben jelölte ki az Erdők övezetét.

Az Erdőtelepítésre javasolt terület övezetébe olyan területek tartoznak, amelyeknek erdőgazdálkodásra való alkalmassága termőhelyi viszonyaik alapján kedvező és az erdőtelepítés környezetvédelmi szempontból szükséges vagy indokolt. Az övezet a város belterületi területrészeit körülölelve, több, mint 1200 ha nagyságban került kijelölésre.

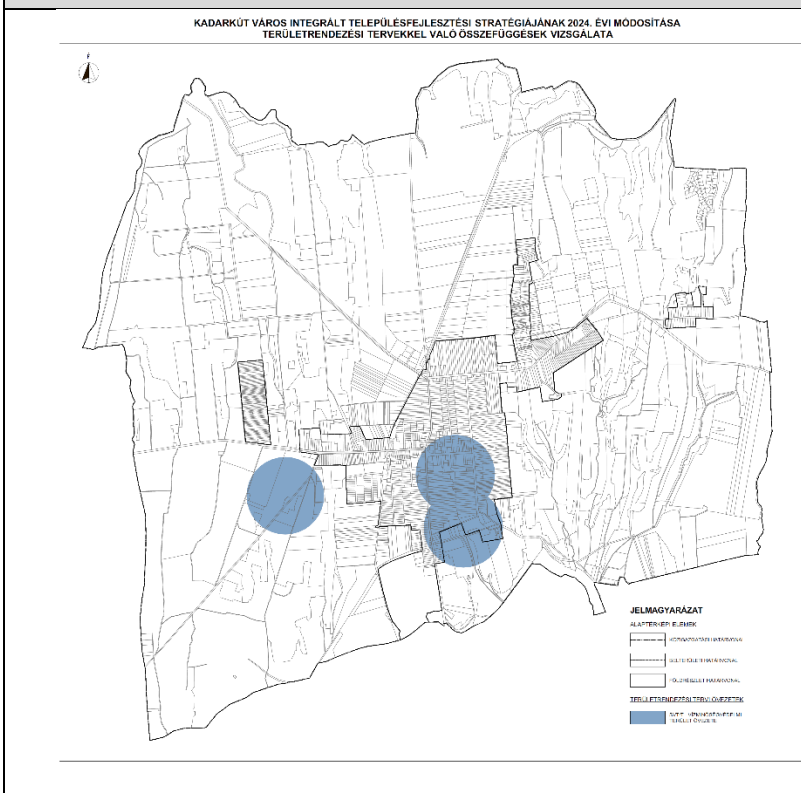
Tájképvédelmi terület övezete (MvMR 3. sz. melléklet, SVTrT 3/4. sz. melléklet)



Az övezetbe a természeti adottságok, rendszerek, valamint az emberi tevékenység kölcsönhatása, változása következtében kialakult olyan területek tartoznak, amelyek a táj látványa szempontjából sajátos és megkülönböztetett fontosságú, megőrzésre érdemes esztétikai jellemzőkkel bírnak.

Az övezet Kadarkút város közigazgatási területén a Lábodi-Rinya mentén, a település északkeleti, valamint délkeleti részén, az erdőszült területek környezetében került lehatárolásra

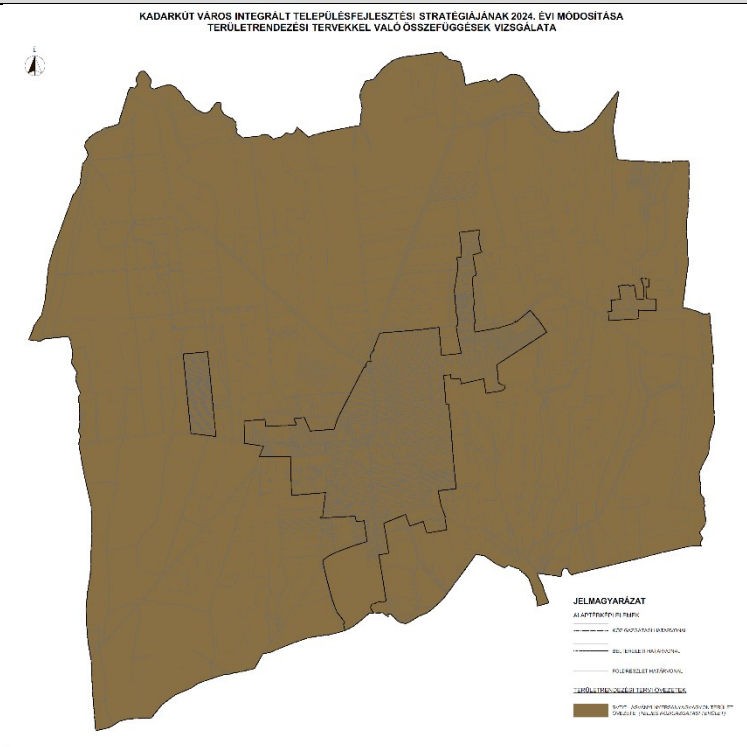
Vízminőség-védelmi terület övezete (MvMR 4. sz. melléklet, SVTrT 3/6. sz. melléklet)



Vízminőség-védelmi terület övezetébe a felszíni és felszín alatti vizek, az emberi fogyasztásra, használatra szánt vizek és a vízkivételi művek, továbbá a halak életfeltételeinek biztosítása érdekében kijelölt vizek megóvását szolgáló védelem alatt álló területek tartoznak.

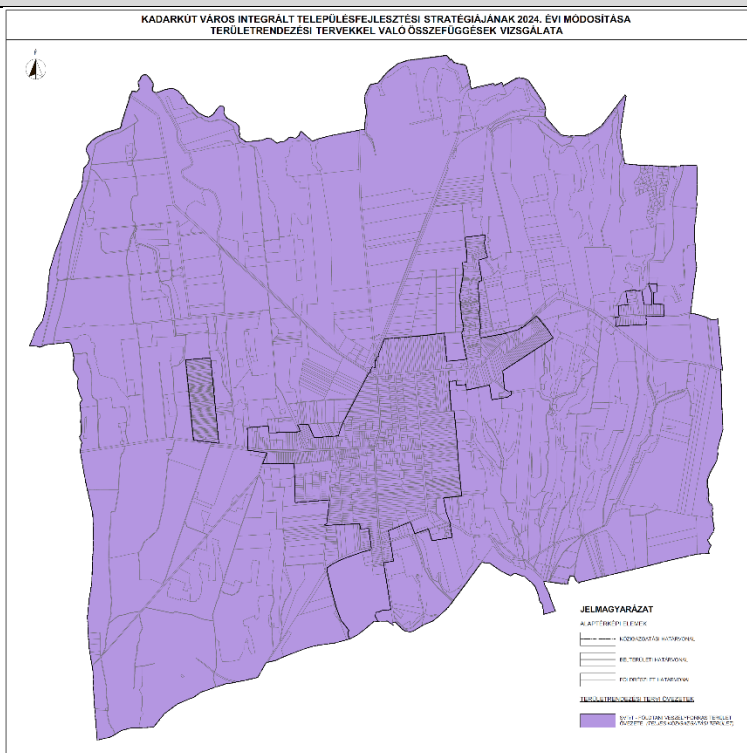
A település az övezettel a központi belterület déli részén, valamint a 6616-os úttól délre eső területrészen érintett.

Ásványi nyersanyagvagyon övezete (SVTrT 3/9. sz. melléklet)



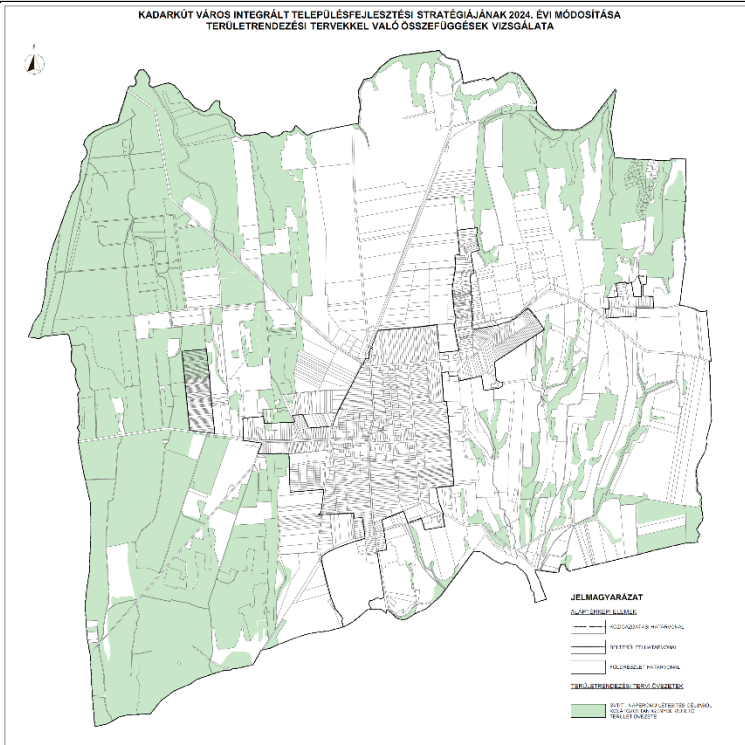
Az ásványi nyersanyagvagyon övezete teljes közigazgatási területtel lehatárolt vármegyei övezet, amelybe azon települések tartoznak, amelyekben megállapított bányatelekkel lefedett, valamint bányatelekkel le nem fedett, az állam kizárólagos tulajdonát képező, az állami ásványi nyersanyag és geotermikus energiavagyon nyilvántartás szerint nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon területek találhatók.

Földtani veszélyforrás terület övezete (SVTrT 3/11. sz. melléklet)



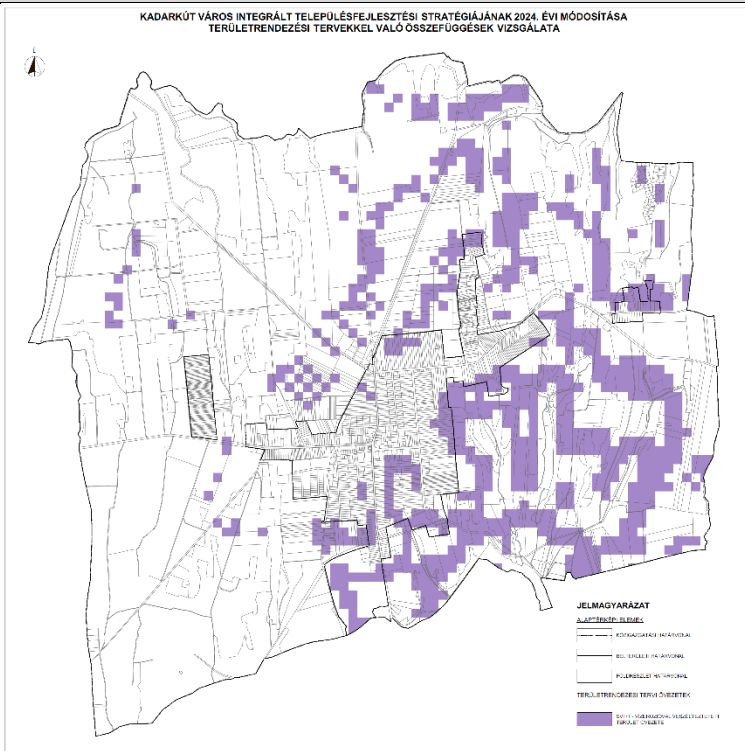
Földtani veszélyforrás terület övezete teljes közigazgatási területtel lehatárolt vármegyei övezet, amelybe a geomorfológiai adottságaik és földtani felépítésük folytán a lejtős tömegmozgások és egyéb kedvezőtlen mérnökgeológiai adottságok által érintett területek (települések) tartoznak.

Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete (SVTrT 3/12. sz. melléklet)



A Naperőmű létesítés céljából korlátozottan igénybe vehető terület övezete az SVTrT-ben egyedileg meghatározott vármegyei területrendezési övezet, amelybe azok az értékes és be nem épített területek ökológiai hálózat magterület övezete, ökológiai folyosó övezete, kiváló termőhelyi adottságú szántó övezete, erdők övezete (meglévő, Országos Erdőállomány Adattári Erdő), világörökségi várományos területek tényleges területe, nagyvízi meder terület övezete tartoznak, ahol naperőmű park kijelölését kerülni kell.

Vízérőzióval veszélyeztetett terület övezete (SVTrT 3/13. sz. melléklet)



A Vízérőzióval veszélyeztetett terület övezete az SVTrT-ben egyedileg meghatározott vármegyei területrendezési övezet, amelybe a talaj és domborzati viszonyok okozta jelentős talajpusztulással jellemezhető területek tartoznak.

Az övezet elsősorban a település keleti, külterületi területrészeit érinti.

Az övezetbe tartozó települések veszélyeztetett területein a településrendezési eszközökben a vízérőzió mértékét csökkentő területfelhasználást szükséges meghatározni.

3. táblázat: Kadarkút várost érintő országos és a vármegyei övezetek lehatárolása

1.4 A hatályos fejlesztési koncepció vonatkozó megállapításai

Kadarkút Nagyközség Önkormányzata 2004-ben készítette el Településfejlesztési Koncepcióját és Településrendezési Tervének Programját. A településfejlesztési koncepció fejlesztési javaslatokat határoz meg kilenc meghatározott területen:

- egészséges lakó- és munkakörülmények, a lakosság biztonságának megteremtése;
- népesség demográfiai fejlődése, lakásszükséglet kielégítése;
- oktatás, sport, szabadidő eltöltés, üdülés, társadalmi szervek, egyházak működési feltételeinek biztosítása;
- helyi építészeti-, táji értékvédelem, kilátásvédelem;
- környezetvédelem (víz, levegő, talaj, klíma, élővilág védelme);
- munkahely teremtés;
- ipar, mező- és erdőgazdaság feltételeinek biztosítása;
- a közlekedés, a közmű és energiaellátás, a hírközlés, a hulladékkezelés, valamint a szennyvízelvezetés és -elhelyezés megoldása;
- és a termőföld védelme, a természeti adottságok gyógyászati hasznosítása.

Továbbá, a Településrendezési Tervének Programja a korábbi rendezési tervek értékelése alapján meghatározza a főbb fejlesztési irányokat, a településszerkezeti- a szabályozási tervvel és a helyi építési előírásokkal kapcsolatos főbb követelményeket, beépíti az eltelt időszakban testületi döntéssel megerősített változásokat.

Integrált Településfejlesztési Stratégia a város tekintetében még nem készült.

A helyi településfejlesztés leglényegesebb feladata a helyi lakosok, és a környék lakóinak foglalkoztatása és ellátása mellett az idegenforgalomból adódó ellátási feladatok megteremtése. Kadarkút gazdasági, igazgatási, oktatási, kulturális és közlekedési centrum jellegének további erősítése, a várossá válás előkészítése volt a cél, mivel a városi rangot 2005-ben kapta meg a település. Ezen projektált fejlesztések állami, önkormányzati, vállalkozói és lakossági pénzügyi forrásokból valósulnak meg, ezek koordinálása, a fejlesztési feladatok összehangolása az önkormányzat fontos feladatát képezik.

Ezen fejlesztési célok a következők voltak:

1. A helyi lakosság, és az idegenforgalom kapcsán várhatóan megnövekedő lakosok részére a lakásépítés feltételeinek megteremtése;
2. A gazdasági fejlesztés részére iparterületek kijelölése;

3. Az idegenforgalomból adódó kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátó, turisztikai ellátás létesítményeinek a terület biztosítása;
4. A mezőgazdasági területek gazdaságos műveléséhez szükséges infrastruktúra és létesítményi háttér megvalósításának elősegítése;
5. A közlekedési rendszerben a meglévő utak felújítása, fenntartása mellett a Kadarkút – Hodos – Hedrehely közötti út kiépítésének programozása;
6. A regionális kerékpárúthoz való csatlakozás és a területen történő továbbfejlesztése. Az infrastrukturális háttér megteremtése oly módon, hogy az a környező községek területén tervezett idegenforgalmi fejlesztéseket is kiszolgálja;
7. A természeti és építészeti értékek feltárása és megőrzése.

Kadarkút város fejlesztési döntései a településrendezési eszközök tekintetében a következőképp alakultak:

Kadarkút OTÉK alapú településrendezési tervét a Stadler Építész Iroda készítette 2003-2004-ben. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településszerkezeti tervet a 60/2005. (V. 4.) számú határozatával, a HÉSZ-t és a szabályozási terveket a Kadarkút nagyközség helyi építési szabályzatáról szóló 8/2005. (VI. 1.) számú önkormányzati rendeletével hagyta jóvá.

A terv több jóváhagyott változtatáson ment keresztül. A 2009-es módosításban a város külterületén az idegenforgalmi, ipari és mezőgazdasági beruházásoknak teremt fejlesztési lehetőséget területek kijelölésével és átminősítésével. Ezen intézkedések érintették a Kenéz pusztai idegenforgalmi, turisztikai és sportterületet, mezőgazdasági területeket, és a biogáz üzem területének kijelölését. A 2010-es módosítás keretében a város területén reptér kialakítása, lakóterület szabályozás módosítás és egyes kisebb szabályozások pontosítására került sor. 2014. februárban a képviselő-testület úgy döntött, hogy a 12/2014. (II. 5.) és a 30/2014. (II.27.) számú Kt. határozatokkal elfogadott településfejlesztési döntésnek megfelelően kezdeményezi a településrendezési eszközök 4. sz. módosítását. A szabályozási terv és módosításai térkép-szerűen elérhetőek a centrum, Csurgóskút, a déli, északkeleti, északnyugati, nyugati részek, Laposcsér, Vótapusztá és külterületek tekintetében.

A fentiekén túl releváns Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelete a településképvédelemről, valamint a Kadarkút Településképi Arculati Kézikönyv 2017, melyet Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 209/2017. (XII.19.) önkormányzati határozatával fogadott el. Ennek rendelkezései azt a célt szolgálják, hogy a település arculatát óvják és ápolják az itt lakók.

1.5 A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata

1.5.1 A hatályban lévő településrendezési eszközök

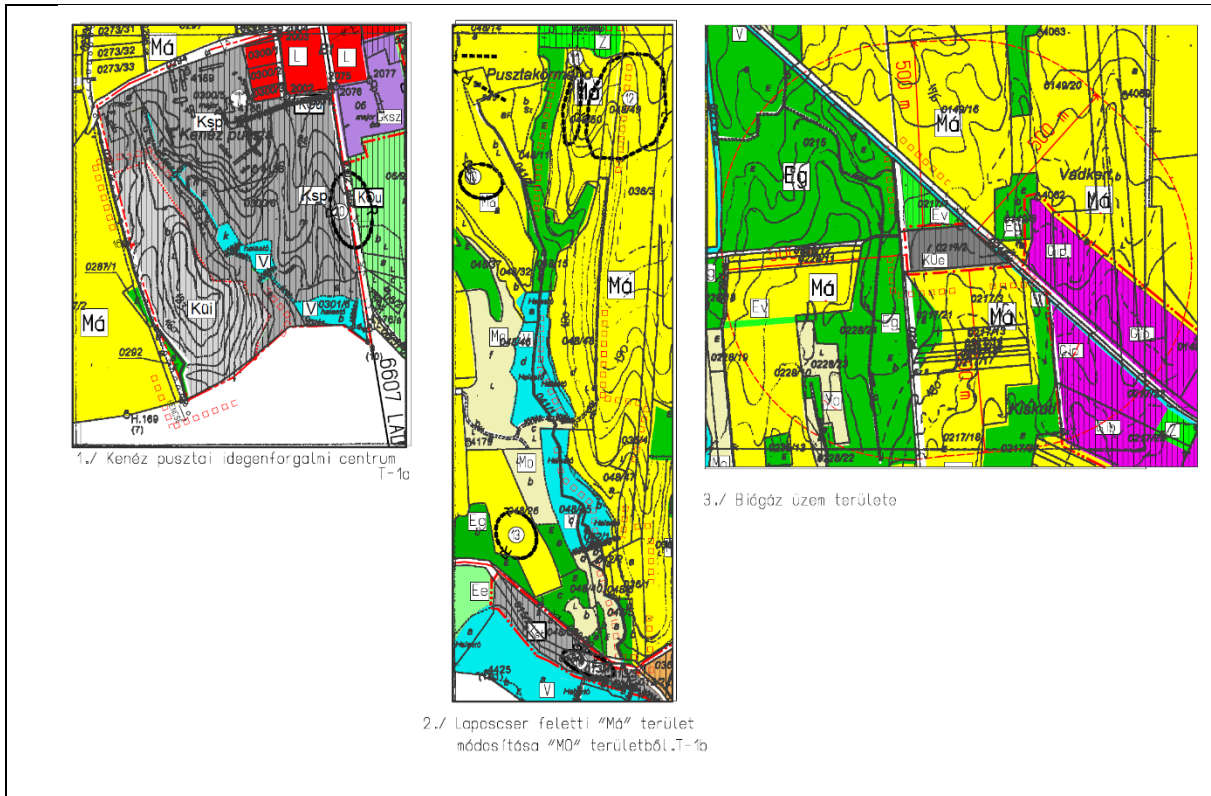
Kadarkút város hatály településrendezési eszközeit a

- Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2005. (V. 4.) Kt. határozattal elfogadott Településszerkezeti Terv, valamint a
- Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2005. (VI. 1.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat rögzíti.

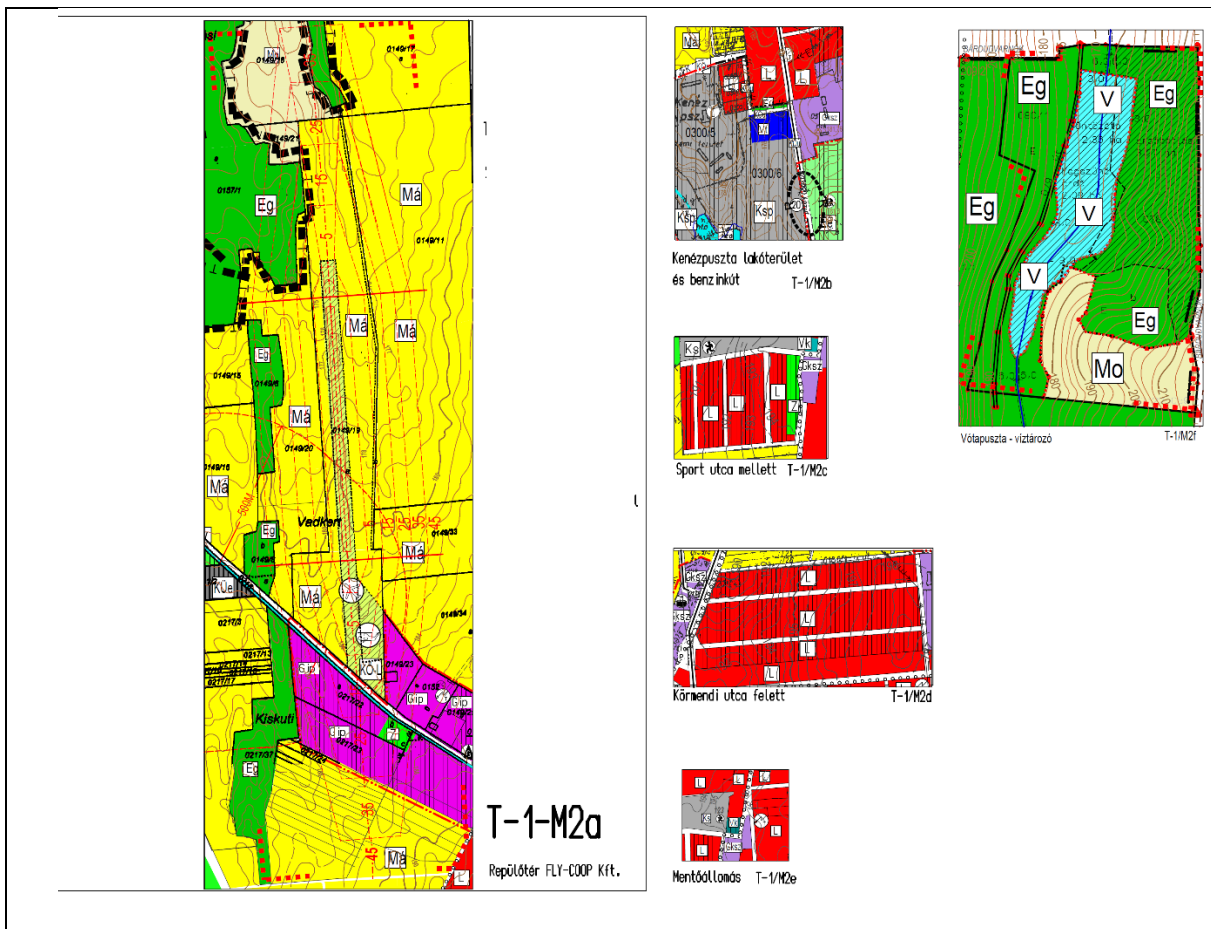
A településrendezési eszközök alapidokumentumait a Stadler Építésziroda (tervezők: Dr. Stadler József, Stadler Péter) készítette.

A 2005-ben elkészített településrendezési terv 5 alkalommal – 2009, 2010, 2011 és 2015. években került módosításra:

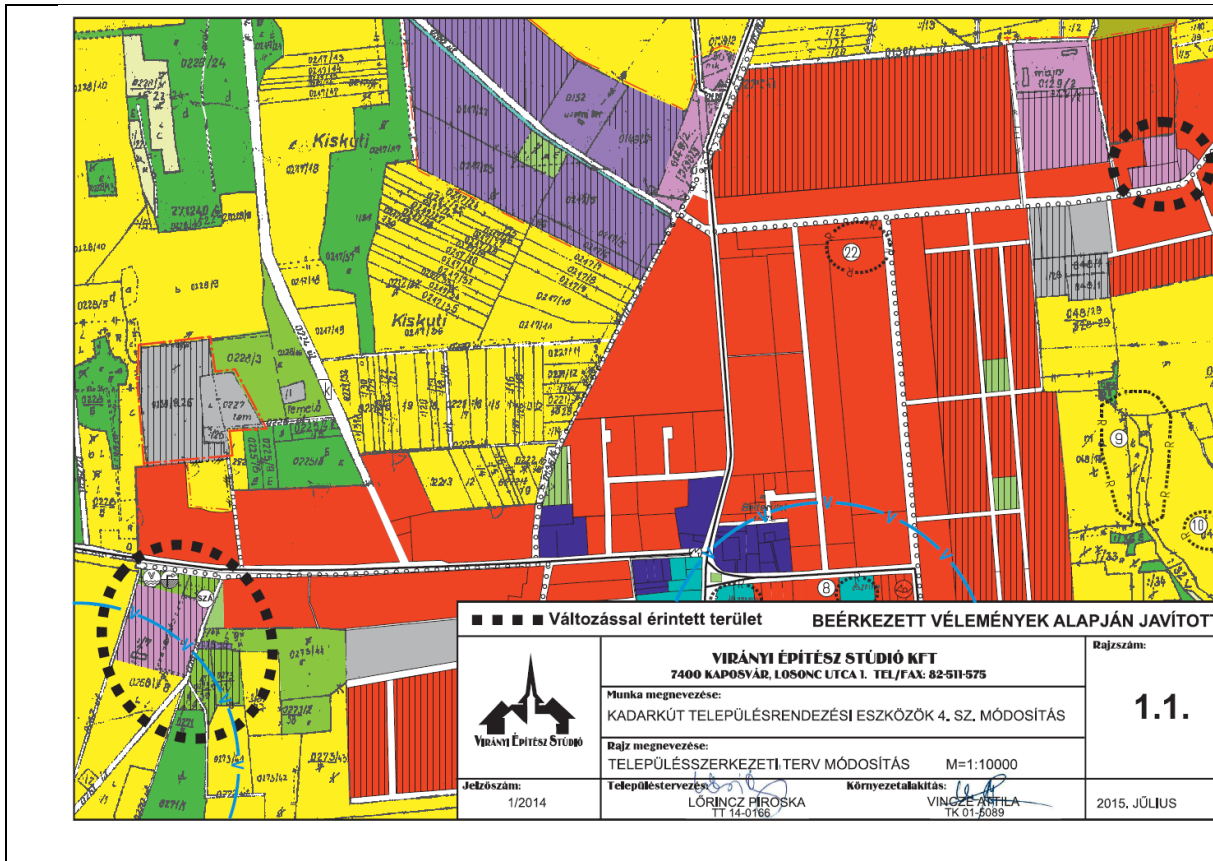
- 2009-ben kisebb, a normaszöveget érintő módosítás történt a HÉSZ-ben. Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2009. (IX. 17.) rendelete 4.§ (3) bekezdésével a HÉSZ 31. §-át új (4) bekezdéssel egészült ki az Európai Unió irányelvének való megfelelés érdekében.
- A 2010. évi módosítás keretében 3 helyszínen történtek területfelhasználást és övezeti besorolást érintő módosítások (*idegenforgalmi központ terület kijelölése Kenézpusztán, Laposcsere lefett mezőgazdasági terület övezeti módosítása, biogáz üzem terület kijelölése*). Az Önkormányzat a településszerkezeti terv módosítását a 252/2010. (X. 28.) Kt. határozattal, a HÉSZ- és a külterületi szabályozási terv módosítását a 27/2010. (X. 29.) rendelettel hagyta jóvá.
- A településrendezési terv 2. és 3. sz. (a 2009-es szöveges módosítást figyelembe véve 3. és 4. sz.) módosítására 2011-ben került sor. *Az indítványok Kenézpusztán lakóterület és benzinkút területének kijelölését, repülőtér és kifutópálya területének lehatárolását, Vótapusztán víztározó területének kijelölését, A Körmendi és a Sport utcákban lakóterületi feltáró utak kijelölését, valamint mentőállomás elhelyezésére alkalmas terület kijelölését tartalmazták*. Az Önkormányzat a településszerkezeti terv-módosítást a 165/2011. (VII. 28.) Kt határozattal, a HÉSZ- és szabályozási tervek módosítását a 20/2011. (VIII. 1.) rendelettel fogadta el.
- 2015-ben két helyszínt érintően történtek területfelhasználást és övezeti besorolást érintő módosítások a településrendezési eszközökben (*kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület kijelölése/módosítása a belterület nyugati és keleti részén*). Az Önkormányzat a módosításokat a Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2015. (X. 1.) rendeletével hagyta jóvá.



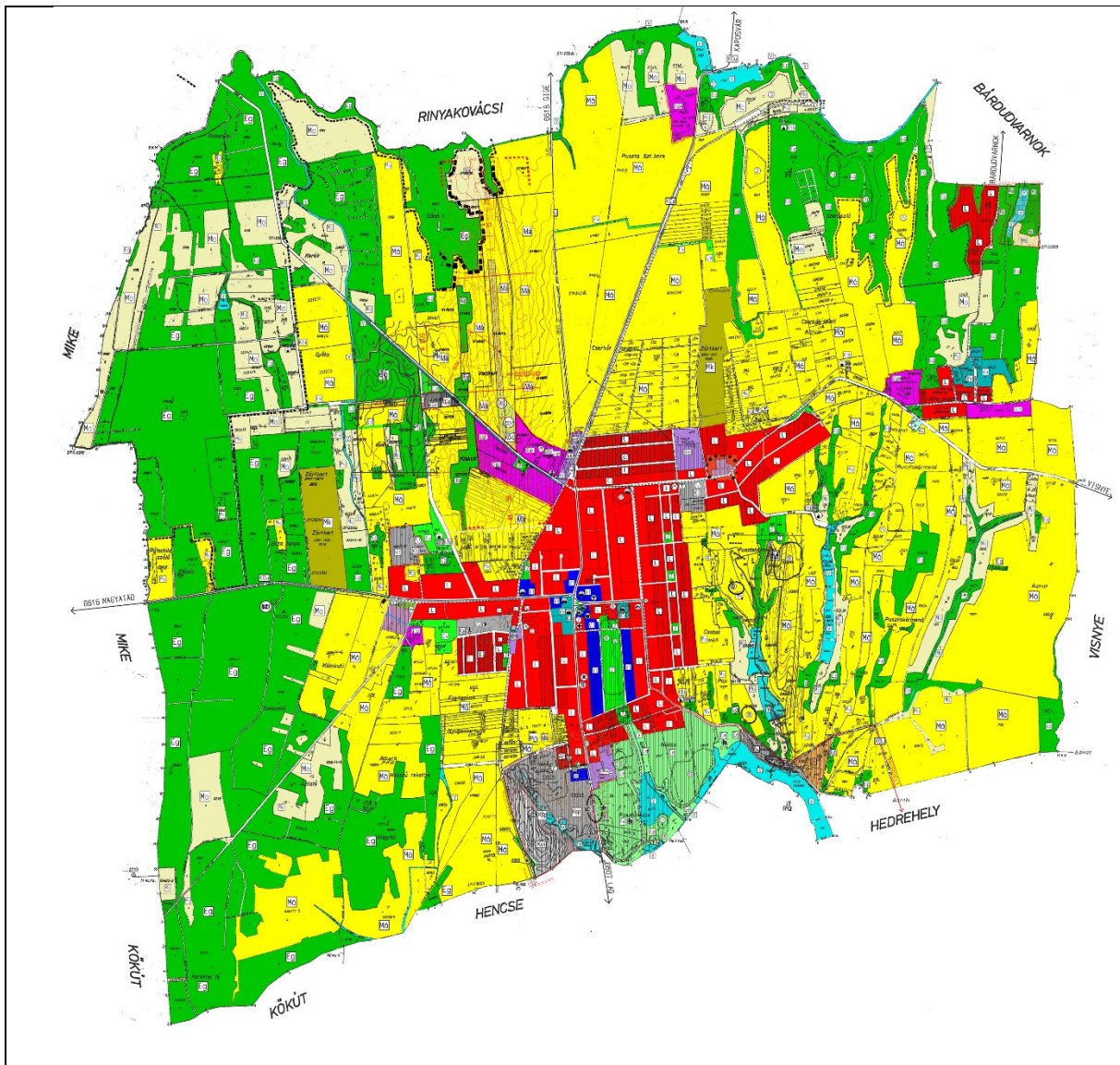
9. ábra: A településszerkezeti terv 2010. évi módosításának fedvénytervei



10. ábra: A településszerkezeti terv 2011. évi módosításának fedvénytervei



11. ábra: A településszerkezeti terv 2015. évi módosításának fedvényterve



12. ábra: Kadarkút város szerkezeti tervlapja a fedvénytervekkel egységes szerkezetben
(forrás: saját szerkesztés)



14. ábra: Kadarkút város 2005-ben jóváhagyott belterületi szabályozási terülapjai (központi belterület)

1.5.2 A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek

1.5.2.1 Területfelhasználás

Kadarkút város hatályban lévő településszerkezeti terve az alábbi területfelhasználási kategóriákba sorolja a település területeit:

- Beépítésre szánt területek:
 - Falusias lakóterület
 - Kertvárosias lakóterület
 - Településközpont vegyes terület
 - Központi vegyes terület (ma már intézményi vegyesterület)
 - Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Ipari gazdasági terület
 - Hétfégyi házas üdülőterület
 - Különleges beépítésre szánt területek
- Beépítésre nem szánt területek:
 - Közlekedési és közmű területek
 - Zöldterületek
 - Erdőterületek
 - Mezőgazdasági területek
 - Vízgazdálkodási területek

A külterületi településrészek kelet-nyugati irányú tagozottságot mutatnak. A város közigazgatási területének nyugati részein a Belső-Somogyi-homokvidék kiterjedt erdőterületei (túlnyomórészt „Eg” jelű gazdasági erdők) fekszenek, melyet csak helyenként szakítanak meg gyepek és rét jellegű mezőgazdasági területek („M0” övezetek). A település középső tengelyében, a központi belterülettől északra és délnyugatra nagyobb kiterjedésű általános mezőgazdasági területek („Má”) találhatóak. A külterület északkeleti területrészt ismét az erdőterületek („Eg”) jellemzik. Leginkább heterogén, mozaikos képet a külterület keleti területrészei mutatnak, ahol az általános mezőgazdasági területeket az észak-déli irányban húzódó erdősávok és vízgazdálkodási területek tagolják. A délkeleti mélyfekvésű területrészen nagyobb kiterjedésű - részben tervezett - turisztikai erdőterületek („Ee”) kerültek ábrázolásra.

A Körmenyi utcától északra, valamint a 6616 j. úttól északra egykori zártkerti kertek mezőgazdasági területek („Mk”) fekszenek. A halastavaktól északra különleges strand terület („Kst”) és üdülőházas üdülőterület („Üh”) jelölt.

A központi belterületen a lakóterületi területfelhasználási mód a meghatározó. A településszerkezeti tervlap nem ábrázolja differenciáltan a különböző lakóterületi övezeteket, a szabályozási tervlapokon elsődlegesen a falusias lakóterület („Lf”) területfelhasználási kategória a jellemző, kertvárosias lakóterület („Lke”) a Vasút u. – Árpád u. csomópontja környezetében és a Körmendy u. - Rákóczi u. térségében került kijelölésre. Intézményi vegyesterület (a terven még központi vegyesterület, „Vk” jellel) és településközponti vegyesterület („Vt”) a település központjában, a Hősök tere csomópontjának környezetében található, továbbá a településszerkezeti terv nagy kiterjedésű „Vt” területet irányzott elő a zöldterületi közpark („Zk”) nyugati és keleti oldalán.

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek („Gksz”) a Körmendy u. északi oldalán, a Kossuth Lajos u. északi szakaszán, a Fő u. déli szakaszán, valamint a belterület nyugati végén, az Árpád u. déli oldalán található. Ipari gazdasági terület („Gip”) a Gige-Nagybajom, valamint Bárdudvarnok-Kaposvár irányába kivezető utak csomópontja környezetében, a repülőtértől déli-délkeleti irányban került nagyobb kiterjedésben lehatárolásra.

Településszerkezeti szempontból meghatározó a repülőtér közlekedési területe („Kö-L”), valamint a belterület déli részén jelölt különleges sport („Ksp”) és különleges idegenforgalmi („Küi”) területek.

Különleges sport terület jelölt továbbá az Árpád u. déli oldalán a futballpálya környezetében.

A Körmendy u. déli oldalán (Körmendy utcai temető), valamint a település belterületének nyugati részén, az Árpád utcától északra (Kadarkúti temető) elhelyezkedő temetők különleges területként („Kt”) jelöltek. A Kadarkút utcai temetőtől keletre különleges kegyeleti park terület („Ktk”) helyezkedik el.

Belterületi – tervezett belterületi településrészek továbbá Csurgóskút, Laposcsér és Vótapuszta.

Csurgóskút a közigazgatási terület északkeleti részén, Bárdudvarnok - Bánya határában terül el. A hatályos településszerkezeti terv Kertvárosias lakóterületi („Lke”) fejlesztési területként határozta meg a településrész területfelhasználását.

A halastavaktól északra elhelyezkedő Laposcsér településrészen a településrendezési eszközök Üdülőházas üdülőterületet („Üh”) jelölnek ki.

A központi belterületen kívül Vótapuszta tekinthető jelentősebb, beépített belterületi településrésznek. Az egykori vadászkastély (ma idősök otthona) központi vegyesterületi („Vk”) területétől délre falusias lakóterületek („Lf”), valamint a településrész nyugati és keleti oldalán ipari gazdasági területek („Gip”) és mezőgazdasági üzemi területek („Gipm”) fekszenek.

A szerkezeti tervlapon jelölt területfelhasználási kategóriák jelentős része tervezett elemként szerepel. Jelentős lakóterületi pufferterület áll rendelkezésre a Körmendi u. északi részén, az Árpád utcától délre, a Szabadság és a Fő u. tömbbelsőjében, a Hódos utcától keletre, a Körmendi u. temetőtől keletre eső területrészen, a belterület déli részén, valamint a csurgóskúti településrészen.

A Fő u. és a Hódos u. által közrefogott tömbben tervezett közpark közcélú zöldterületként nem valósult meg, keleti és nyugati oldalán nagyobb kiterjedésű településközponti vegyesterületi („Vt”) puffer áll rendelkezésre.

A település gazdasági területei csak részben beépítettek (a kereskedelmi, szolgáltató jellegű gazdasági területek magasabb arányban), ipari gazdasági területből nagyobb kiterjedésű fejlesztési lehetőség áll rendelkezésre a repülőtér környezetében.

A település déli részén – Kenéz pusztá térségében – tervezett különleges területek (különleges sportterület és idegenforgalmi területek) érdemben nem épültek be, a tervezett fejlesztések nem valósultak meg.

A Laposcsér térségében tervezett üdülőterületi fejlesztési terület szintén nem került kiépítésre.

1.5.2.2 Műszaki infrastruktúra hálózatok

A hatályos településszerkezeti terv a meglévő, főbb közlekedéshálózati elemeket ábrázolja, jelentősebb tervezett hálózati elem a tervezett települési összekötő út a délkeleti területrészen, Hedrehely irányába. A kerékpáros útvonalak tekintetében a szerkezeti terv nem különbözteti meg a tervezett és meglévő elemeket; a vármegyei területrendezési tervben szereplő térségi jelentőségű kerékpárutak nyomvonalát (6616 j. út mentén, Hencse, valamint Bárdudvarnok irányába) ábrázolja, azonban ezek a kerékpárutak/kijelölt útvonalak még nem épültek meg.

Fontosabb vonalas közműhálózati elem a meglévő nagy-középnomású gázvezeték (Kaposzardahely – Kaposmérő – Bárdudvarnok – Kadarkút földgázelosztó vezeték), valamint a meglévő elektromos távvezetékek nyomvonalai.

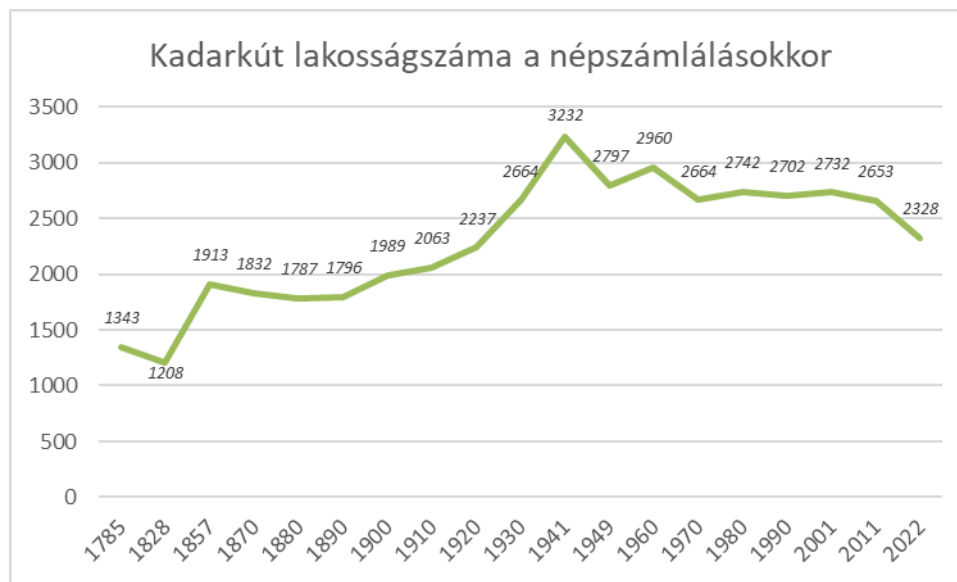
A meglévő gázfogadó állomás, a hírközlési adótorony, a transzformátor állomások, továbbá a vízgazdálkodás műtárgyai (vízmű, víztározó, vízműkút) piktogrammal jelöltek a tervlapon.

1.6 A település társadalma

1.6.1 Demográfia, népesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség

1.6.1.1 Demográfia, népesség

Kadarkút lakónépessége a XX. század közepén, 1941-ben volt a legmagasabb, meghaladva a 3200 főt. Ebben közrejátszott, hogy ekkor Kadarkúthoz tartozott Kőkút település is, mintegy 500 fő lakossággal, valamint jelentős számú - 170 fő - lengyel menekült is tartózkodott a településen. Ezért, ha ezt az időpontot nem számítjuk, akkor 1960-ban regisztrálták a legmagasabb lakosságszámot 2960 főt. 1970 és 2011 között a település népessége 2700 fő körül stabilizálódott, míg a 2010-es években jelentős 11%-os népességsökkenés volt tapasztalható, a lakosságszám 2328 főre csökkent.



15. ábra: Kadarkút lakónépességének változása 1785 és 2022 között (forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés)

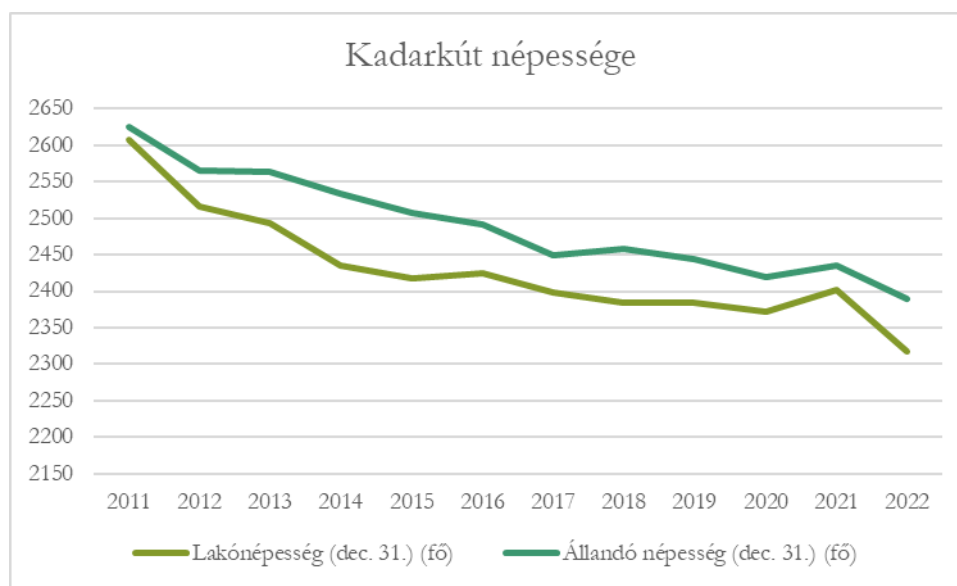
Az elmúlt évtizedben a lakónépesség 2016-ot és 2021-et kivéve folyamatosan csökkent. Az állandó népesség 2011 és 2020 között szintén folyamatosan csökkenő tendenciát követett, 2021-ben következett be növekedés.

Az állandó népesség száma az időszak alatt folyamatosan valamivel magasabb volt, mint a lakónépesség száma. Állandó népesség az adott településen bejelentett lakóhellyel (állandó lakással) rendelkező személyek számát jelenti, míg a lakónépességbe azok a személyek tartoznak, akiknek egyetlen lakóhelyük az adott településen van, vagy ha több lakóhellyel rendelkeznek, akkor ezen

települést tekintik életvitelszerű lakóhelyüknek, éjszakai pihenésüket általában, a hét nagyobb részében itt töltik.

A 2022-es népszámláláskor a város lakóinak 2,4%-a cigány (roma) nemzetiségi kötődést jelzett. Más nemzetiséghez tartozók nem élnek a városban nagyobb számban.

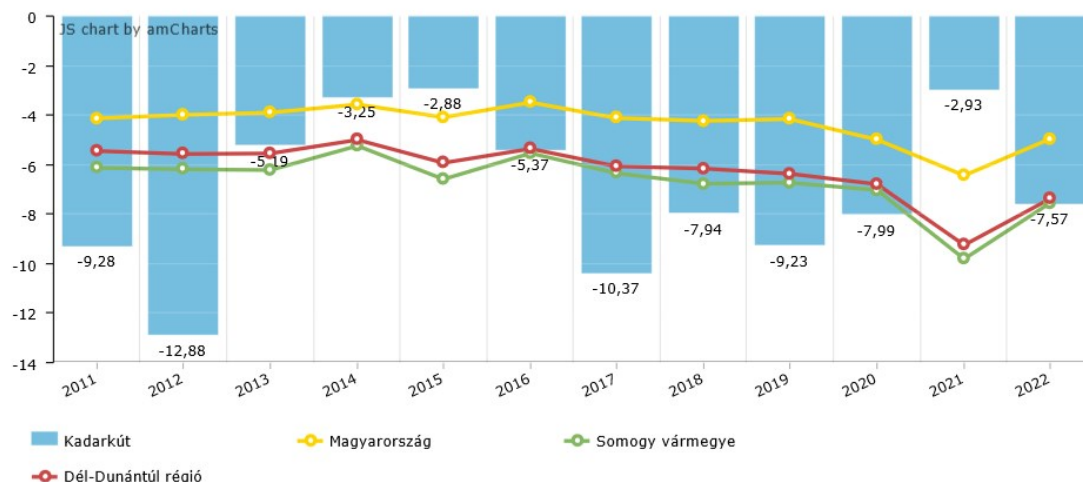
A város lakosságának 36,5%-a római katolikusnak, 8,4%-a református vallásúnak vallotta magát a 2022-es népszámláláskor.



16. ábra: Kadarkút népességének változása 2011 és 2021 között (forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés)

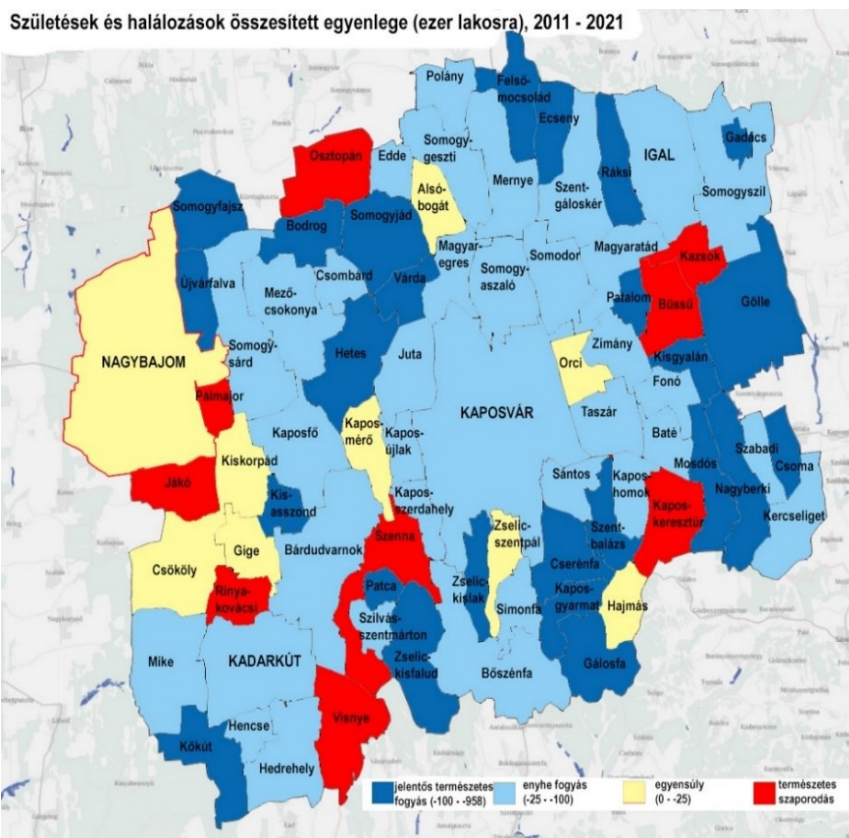
A város demográfiai mutatói átlagos képet mutatnak a vármegyei helyzethez képest, az országos értékekhez képest pedig a legtöbb évben kedvezőtlenebb helyzet mutatkozik. A születések és a halálozások számának összevetésekor 2014, 2015 és 2021 években kismértékben haladta meg a halálozások száma a születéseket, a többi évben jelentősen meghaladta a halálozás a születések számát. A Covid pandémia csúcsidőszakában 2021-ben Kadarkúton kedvezőbb demográfiai eredmény volt kimutatható, amikor országos szinten jelentősen megnövekedett a halálozások száma, ami a természetes fogyás mértékének növekedését hozta: 2021-ben országosan 1000 lakosra 6 fővel több halálozás jutott, mint születés, Somogyban ez az érték a 10 főt is elérte, míg Kadarkúton 1000 lakosonként ez az érték 3 főt tett ki.

(c) 2023 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TEIR-rel.



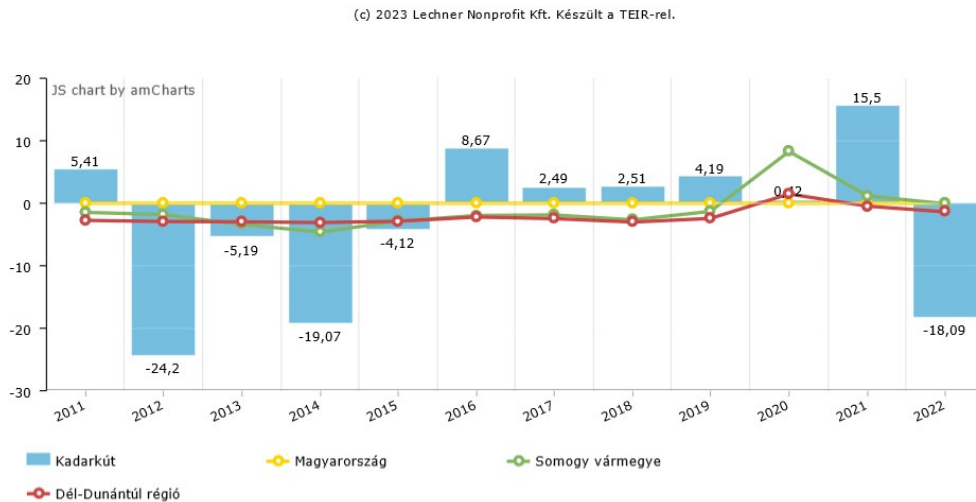
17. ábra: Természetes szaporodás és fogyás (forrás: TEIR)

Hosszabb időtávot vizsgálva, 2011 és 2021 között a városban és közvetlen térségében átlagos volt a természetes fogyás mértéke. Négy közeli település esetében – Rinyakovácsi, Visnye, Szenna és Jákó – természetes szaporodás mérhető, Kadarkúton ezen időszakban összesítve 1000 lakosra vetítve 85 fővel volt magasabb a halálozások száma, mint a születéseké, míg a Kaposvári járásban összesítve 1000 főre vetítve 67 fővel haladta meg a halálozás a születések számát.



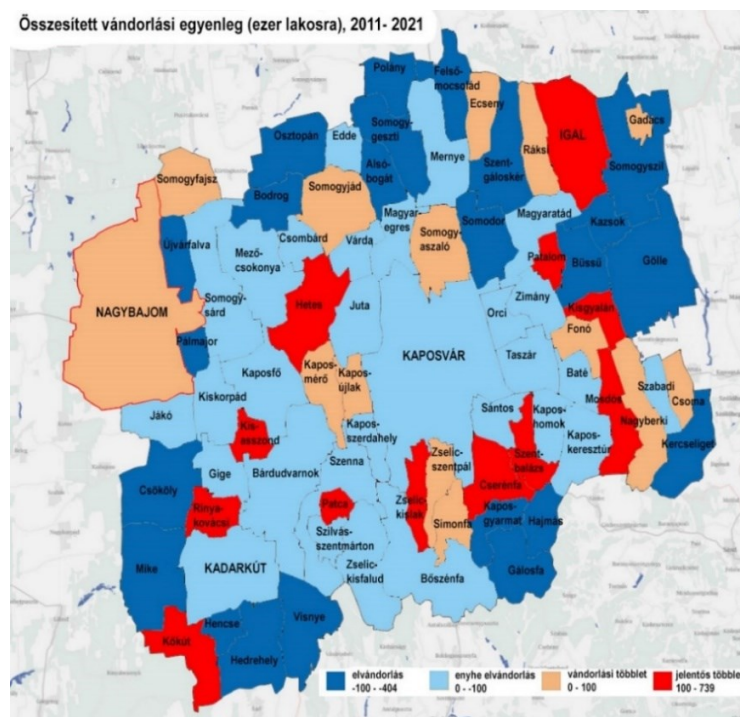
18. ábra: Ezer lakosra jutó születések és halálozások összesített egyenlege 2011-2021 (forrás: TEIR)

A belföldi vándorlási egyenlet megvizsgálva a legtöbb évben Kadarkúton enyhén meghaladta a beköltözések száma az elköltözéseket. A legnagyobb mértékű bevándorlást 2021-ben lehetett kimutatni, ugyanakkor 2012-ben, 2014-ben és 2022-ben jelentős mértékű volt az elvándorlás.



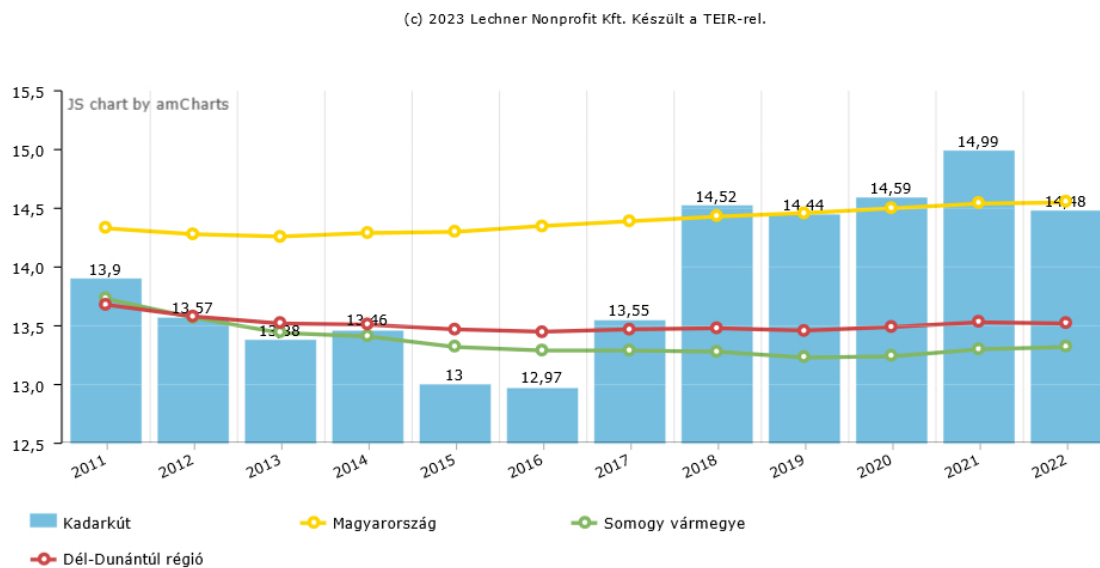
19. ábra: 1000 lakosra jutó belföldi vándorlási egyenleg 2011-2022 között (forrás: TEIR)

Hosszabb időtávot vizsgálva, 2011 és 2021 között a városban enyhén negatív volt a vándorlási egyenleg, 1000 lakosra vetítve 28 fővel haladta meg az elköltözések száma az beköltözéseket. A szomszédos kistelepülések esetében a nagyobb fokú elvándorlás volt jellemző, különösen Visnye, Hedrehely, Hencse és Mike esetében. Ezzel szemben Kőkút és Rinyakovácsi esetében pozitív vándorlási különbözetet regisztrálhatunk.



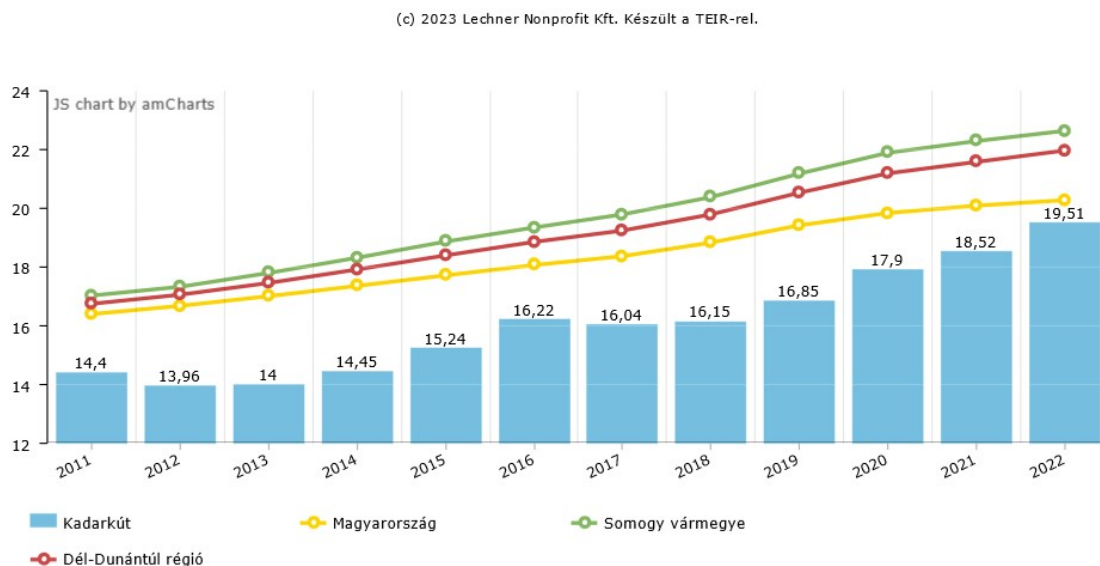
20. ábra: 1000 lakosra jutó összesített vándorlási egyenleg 2011-2021 (forrás: TEIR)

A város lakosságának korszerkezetét vizsgálva megállapíthatjuk, hogy a fiatalok aránya (14,5%) hasonló, mint az országos átlag (14,5%), ugyanakkor meghaladja a vármegyei (13%) arányt.



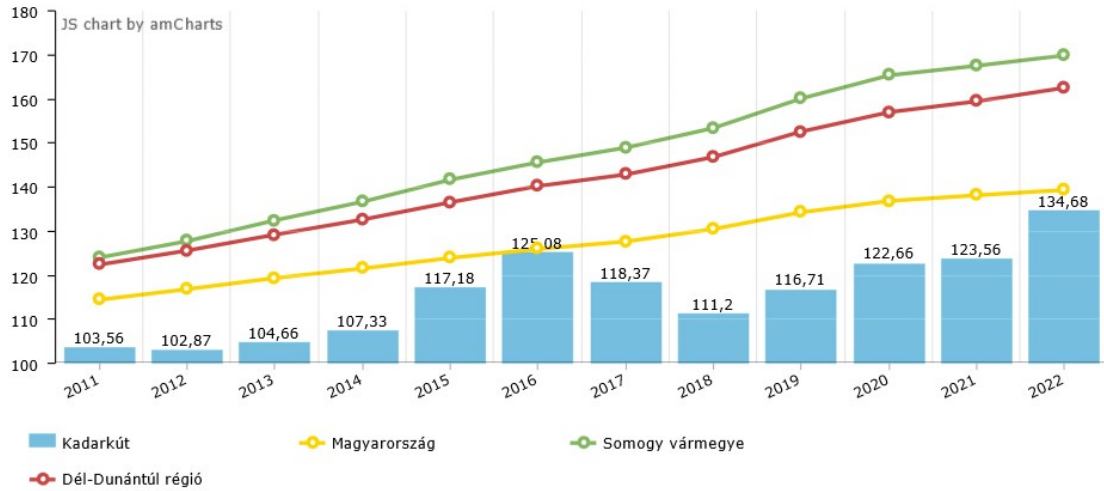
21. ábra: 0-14 évesek aránya az állandó népességből (%) (forrás: TEIR)

A város lakosságának korszerkezetében ugyanakkor az idősek aránya (19,5%) alacsonyabb az országos (20%) és a megyei aránynál (22%), ugyanakkor növekvő tendenciát mutat.



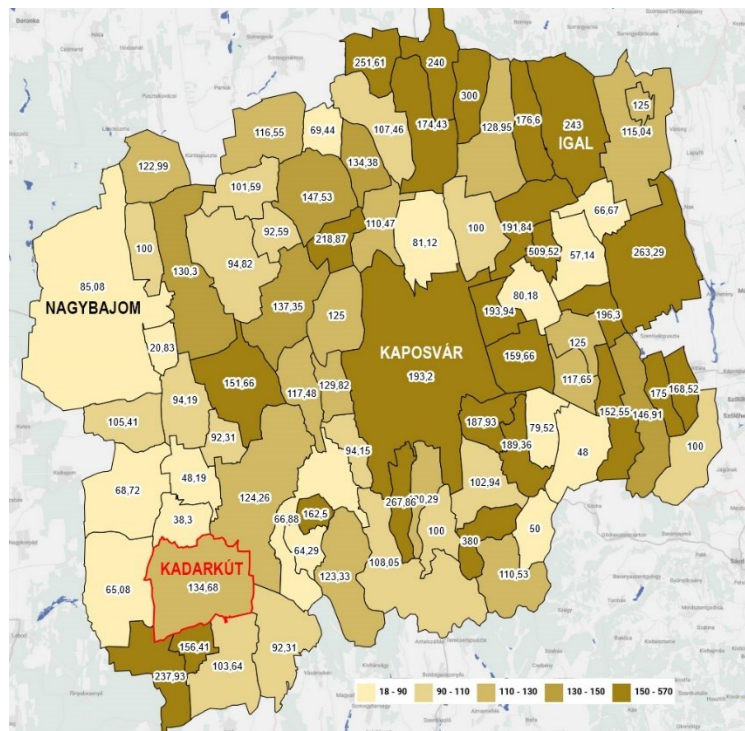
22. ábra: 65-x évesek aránya az állandó népességből (%) (forrás: TEIR)

A fentiek következtében az öregedési index is kedvezőbb képet mutat az országos állapothoz képest. Ugyanakkor az idősek száma meghaladja a fiatalokét, száz 14 év alatti gyermekre 135 idős korú, 65 évesnél idősebb ember jut.



23. ábra: 100 főre jutó 65 év feletti népesség / 0-14 éves korú népesség (fő) (forrás: TEIR)

Az öregedési index tekintetében a Kaposvári járásban Kadarkút és a környező települések fiatalabb korösszetételt mutatnak a megyeszékhely, illetve a járás átlagához viszonyítva, különösen Rinyabesenyő emelhető ki, ahol a fiatalok száma közel háromszorosa az idősekének, másrészt Kókúton az idősek száma közel 2,5-szerese a fiatalokénak.



24. ábra: Öregedési index a Kaposvári járásban, 2022 (forrás: TEIR)

1.6.1.2 Foglalkoztatottság

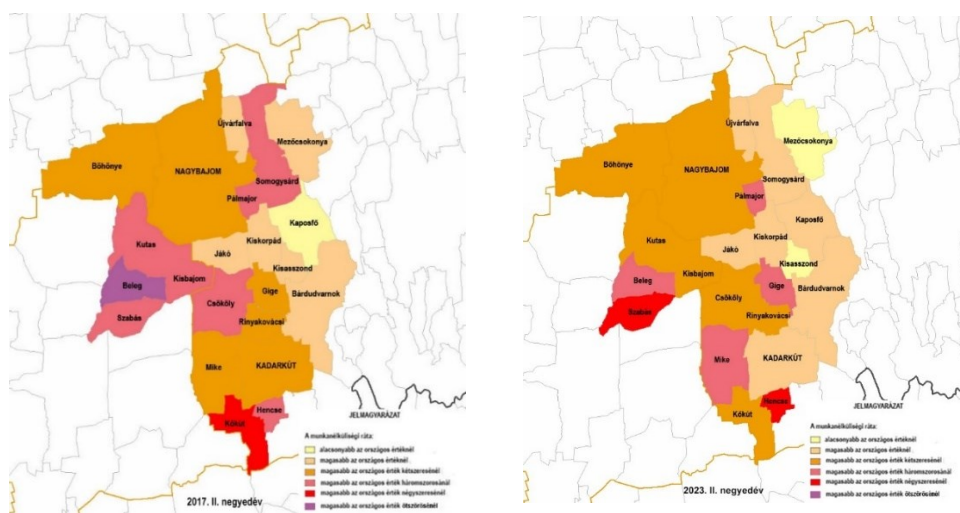
A 2022-es népszámlálás adatai szerint a 15-64 év közötti népesség megoszlása gazdasági aktivitás szerint a következő:

15-64 éves népességben (%)	Kadarkút	Kaposvári járás	Somogy	Magyarország
Foglalkoztatott	66,5	68,8	67,3	72,6
Munkanélküli	7,7	4,5	4,7	3,7
Inaktív	25,8	26,7	28	23,7

4. táblázat: Gazdasági aktivitási adatok (2022) (forrás: KSH)

Eszerint a foglalkoztatottak aránya a városban 66,5%, ami kissé elmarad a vármegye értékétől, viszont jelentősen növekedett az előző 2011-es népszámláláskor mért 48,5%-hoz képest.

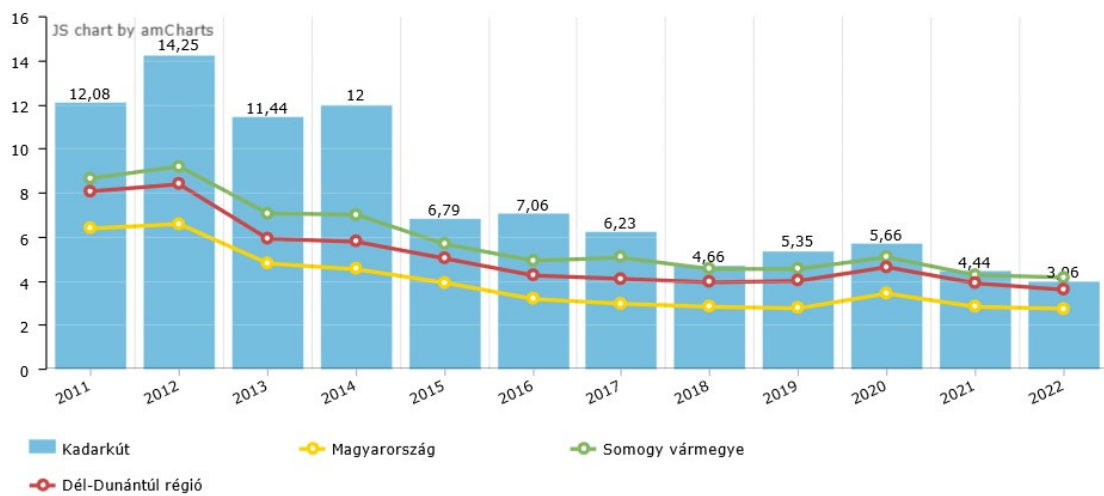
A városban a munkanélküliségi ráta meghaladja az országos értéket. Ez is hozzájárult ahhoz, hogy 2017-ben Nagybjom, Kadarkút várossal és környező 20 településsel elindította a helyi munkaerőpiaci paktum projektjét (Nagybjom Térségi Munkahelyteremtő Integráció). E projekt is hozzájárult ahhoz, hogy a paktum térség több településén is kedvezőbb lett a munkaerőpiaci helyzet az országos értékhez és trendhez viszonyítva. Ha összehasonlítjuk 2017 és 2023 azonos időszakát az egyes településeken mért munkanélküliségi ráta tekintetében az országos értékhez viszonyítva, akkor azt láthatjuk, hogy különösen a térség keleti felén elhelyezkedő települések esetén javult a helyzet, két településen a munkanélküliségi ráta alacsonyabb volt, mint az országos érték. Kadarkút város helyzete is jelentősen javult ezen időszak alatt, az országos rátához viszonyított 2,3-szoros szintről 1,7-szeresre. Ugyanakkor Mike és Gige relatív helyzete romlott ebben az időszakban.



25. ábra: Munkanélküliségi ráta 2017. II. negyedév - 2023. II. negyedév (forrás: NFSZ adatok alapján saját szerkesztés)

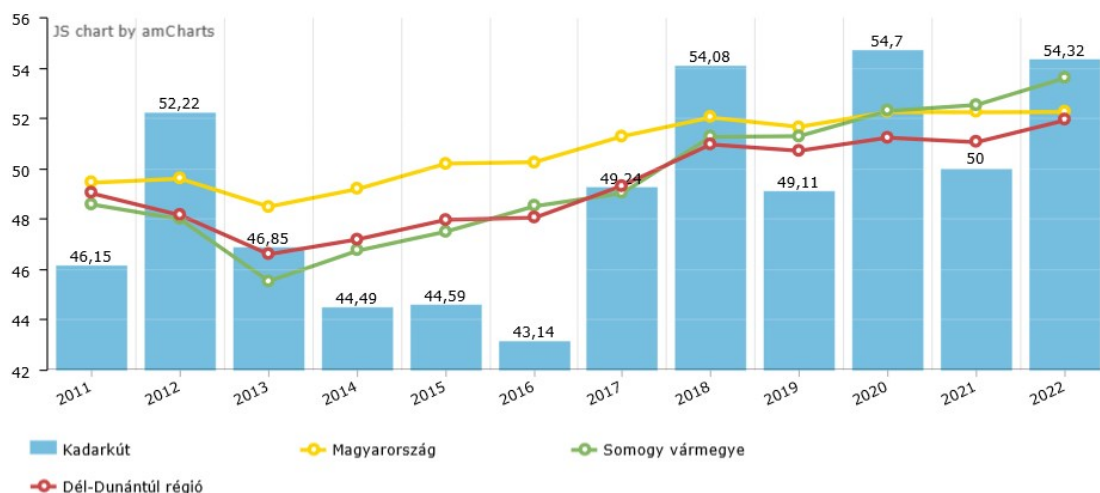
A nyilvántartott álláskeresők aránya a városban a 2012-es 14,2%-ról 2022-re 4%-ra csökkent, mely érték már kismértékben kedvezőbb a vármegyei értéknél is, de magasabb az országos aránynál. 2023. novemberében 82 fő nyilvántartott álláskeresőt tartottak nyilván Kadarkúton, mely 5,37%-os munkanélküliségi rátának felel meg, szemben a Somogy vármegyei 5,58%-hoz, illetve az országos 3,60%-hoz viszonyítva. Ugyanakkor a szomszédos Mike és Hencse községben növekedett a munkanélküliségi ráta az országos értékhez viszonyítva. A legmagasabb munkanélküliségi ráta a környező települések közül 2023. novemberében Hencsén (13,4%), Gigén (11,2%), Mikén (10,4%), Kőkúton (9,4%) és Rinyakovácsiban (9%) volt.

(c) 2023 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TEIR-rel.



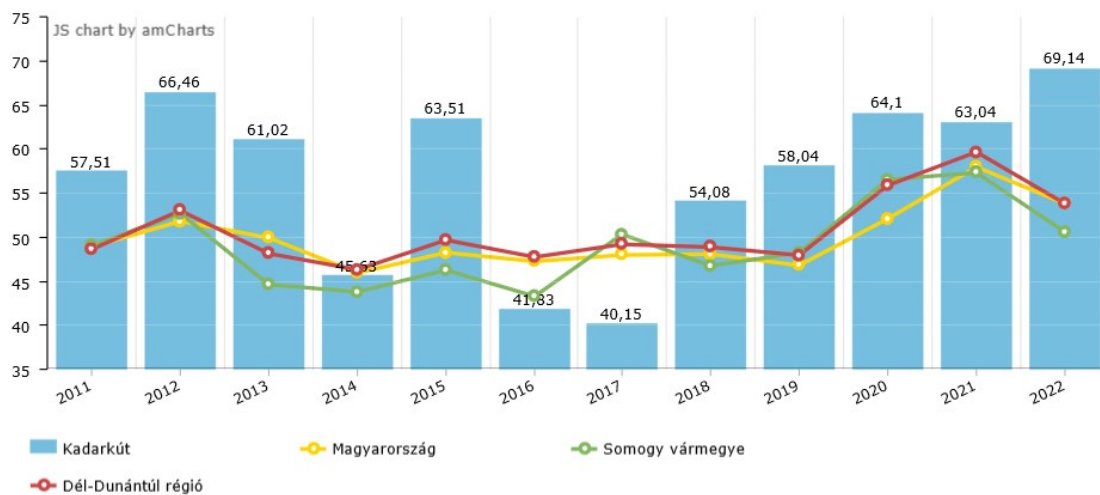
26. ábra: Nyilvántartott álláskeresők aránya a munkaképes-korú lakossághoz viszonyítva (forrás: TEIR)

A nyilvántartott álláskeresők nagyobbik része nő volt 2022-ben (54,3%), meghaladva a régiós és országos arányt is. Ugyanakkor 2013 és 2017 között, valamint 2019-ben a férfi álláskeresők voltak többségben.



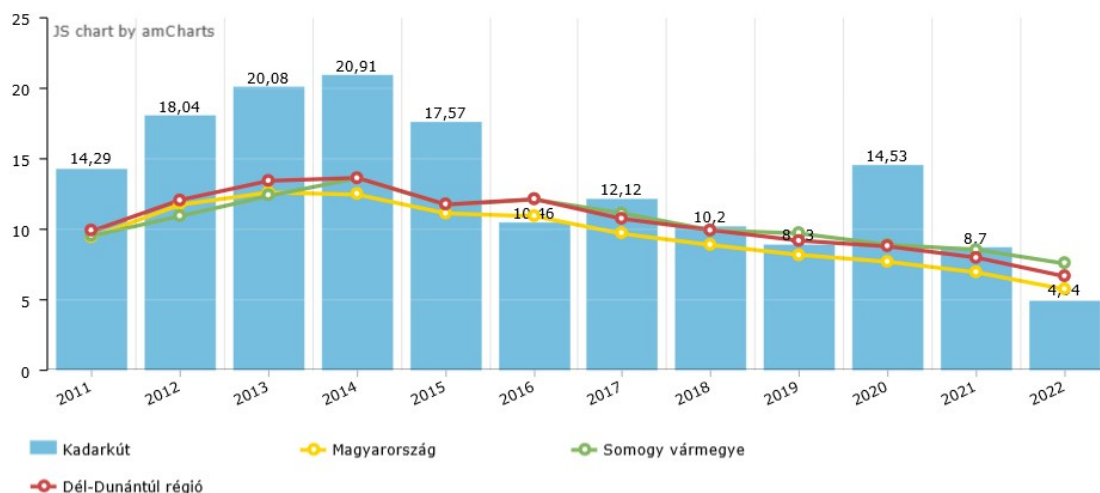
27. ábra: Nyilvántartott női álláskeresők aránya (%) (forrás: TEIR)

A 180 napnál hosszabb ideje nyilvántartott álláskeresők aránya 2022-ben jelentősen magasabb az országos és a vármegyei aránynál is, elérte 69%-ot, mely az utóbbi tíz év legmagasabb értéke. Ez egy jelentős rétegről tanúskodik, akik hosszú távon sem tudnak elhelyezkedni.



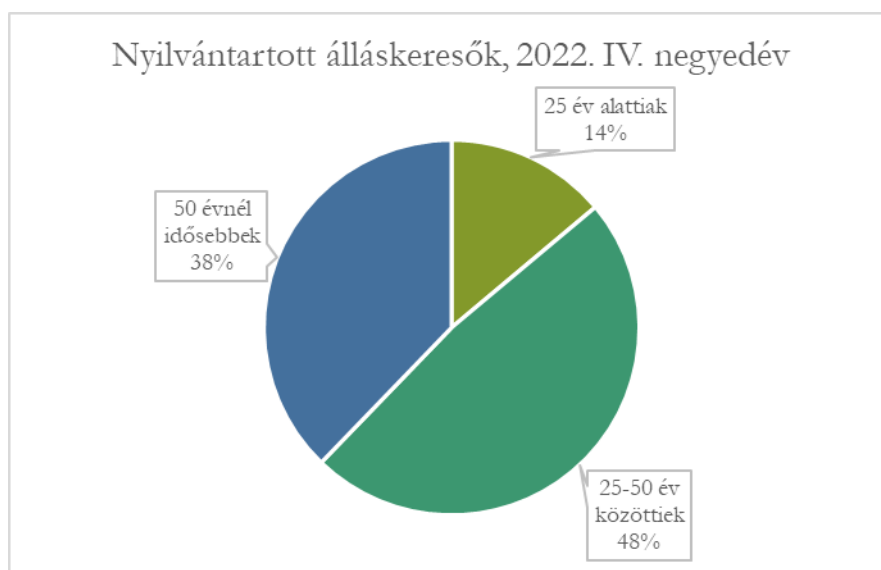
28. ábra: 180 napnál hosszabb ideje nyilvántartott álláskeresők aránya (%) (forrás: TEIR)

A pályakezdő nyilvántartott álláskeresők aránya 2014-ig növekedett, azóta csökkenő trend érvényesül, amely egyedül 2020-ban tört meg. 2022-ben 5% alá csökkent a pályakezdő álláskeresők aránya, mely alacsonyabb volt, mind a vármegyei, mind az országos értéknél.



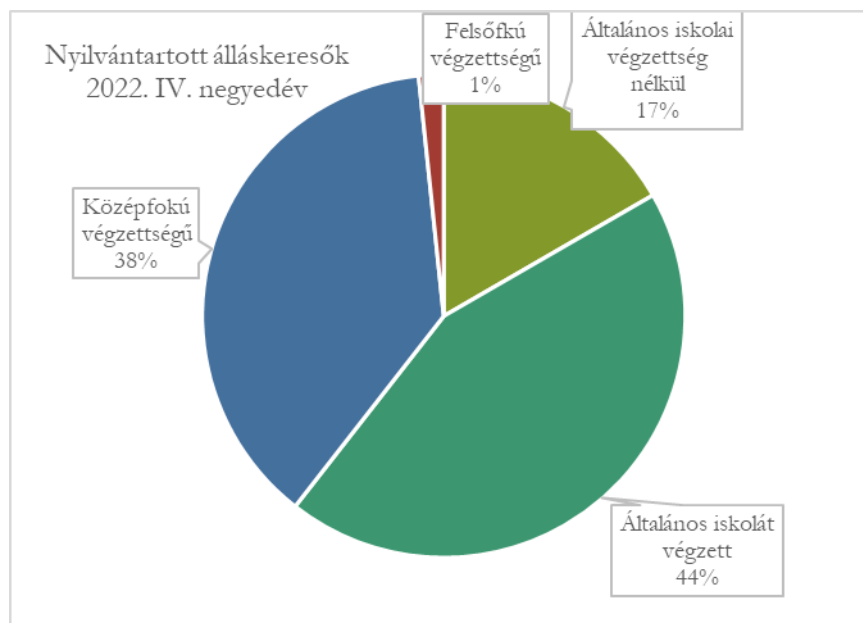
29. ábra: Pályakezdő nyilvántartott álláskeresők aránya (%) (forrás: TEIR)

A nyilvántartott álláskeresők fele a 50 év feletti, azon belül a többség 59 évnél idősebb életkorba esett. Emellett viszonylag magas a 25-50 éves korosztály aránya is.



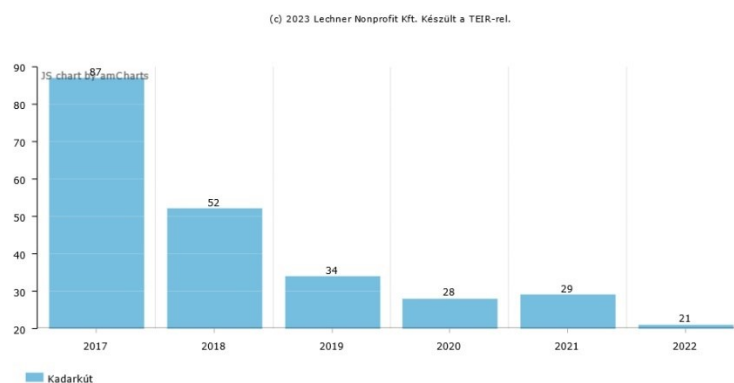
30. ábra: Nyilvántartott álláskeresők életkor szerint, 2022. IV. negyedév (forrás: NFSZ)

A nyilvántartott álláskeresők iskolai végzettségét tekintve azt tapasztaljuk, hogy 4% nem végezte el az általános iskolát sem. A legnagyobb csoportot a 8 osztályt végzettek teszik ki 50%-kal. A középfokú végzettségű álláskeresők (45%) nagyrésze szakiskolát, illetve technikumot végzett. A felsőfokú végzettséggel rendelkező álláskeresők csekély mértéket képviselnek (1 fő).



31. ábra: Nyilvántartott álláskeresők végzettség szerint, 2022. IV. negyedév (forrás: NFSZ)

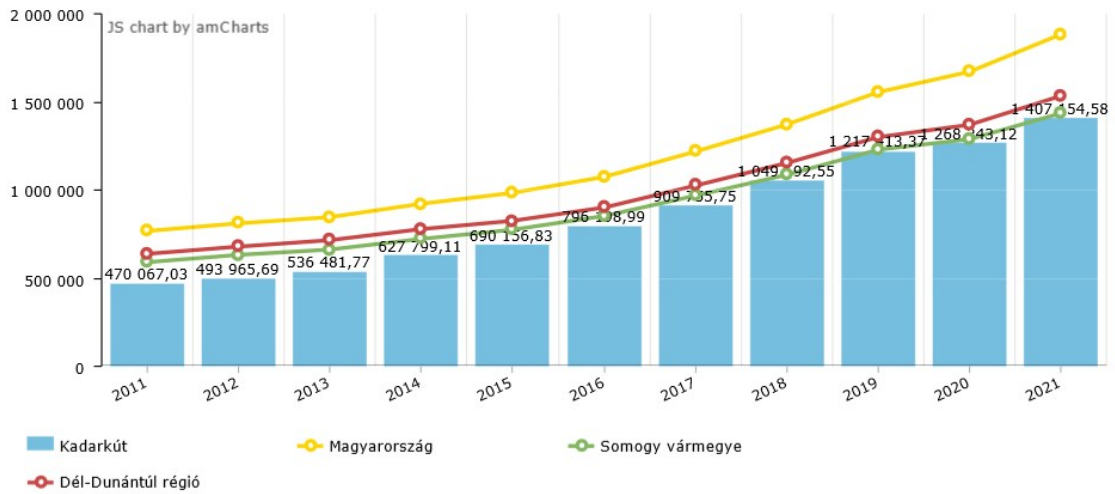
A közfoglalkoztatásban résztvevők száma 2017-ban volt a legmagasabb, ekkor elérte a 87 főt, az utóbbi években 20 fő körül mozog a közfoglalkoztatottak száma a városban.



32. ábra: Közfoglalkoztatásban részt vevők átlagos száma (fő) (forrás: TEIR)

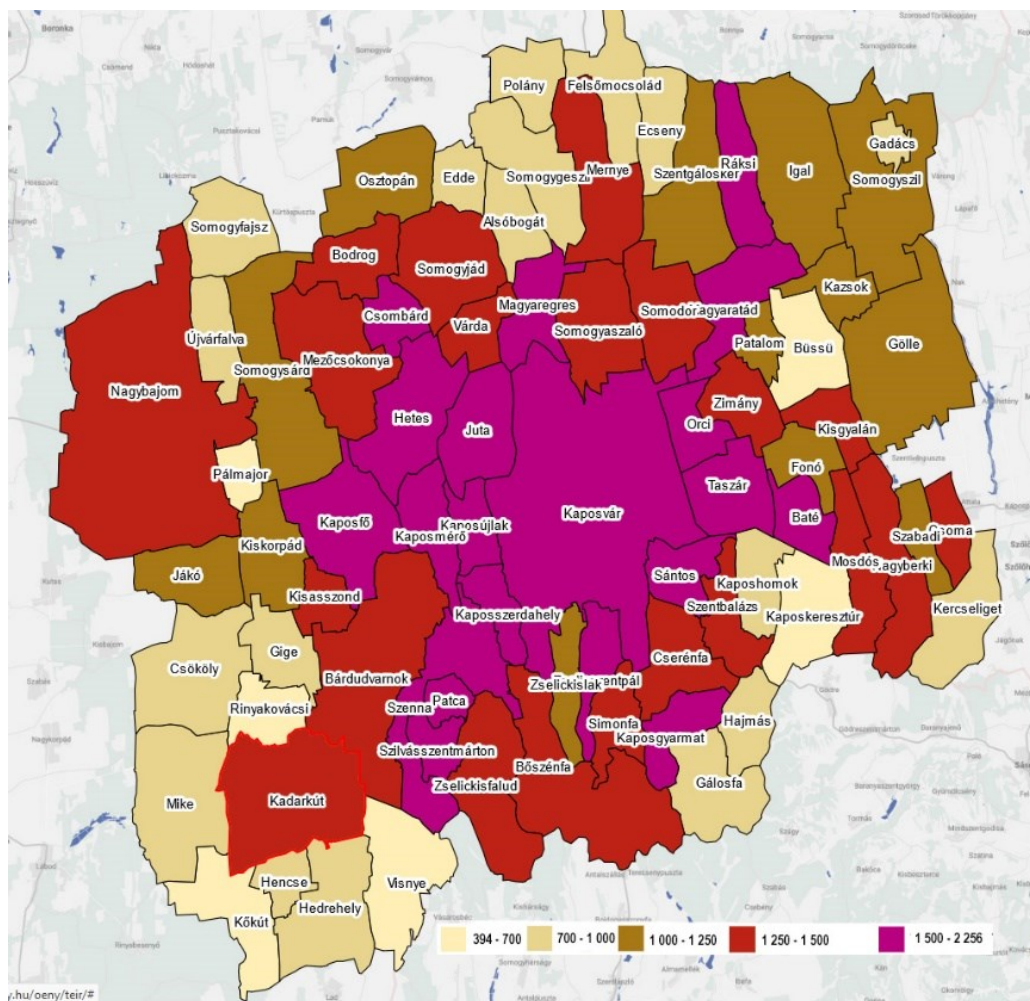
1.6.1.3 Jövedelmi viszonyok, életminőség

A város lakosságának átlagos jövedelmi helyzete hasonló a vármegyei átlaghoz, ami mintegy 30%-kal marad el az országos egy lakosra jutó belföldi nettó jövedelem értékétől. Az elmúlt időszakban a jövedelem növekedése hasonló mértékű volt, mint a vármegyében, illetve a régióban, ugyanakkor elmaradt az országos növekedési trendtől.



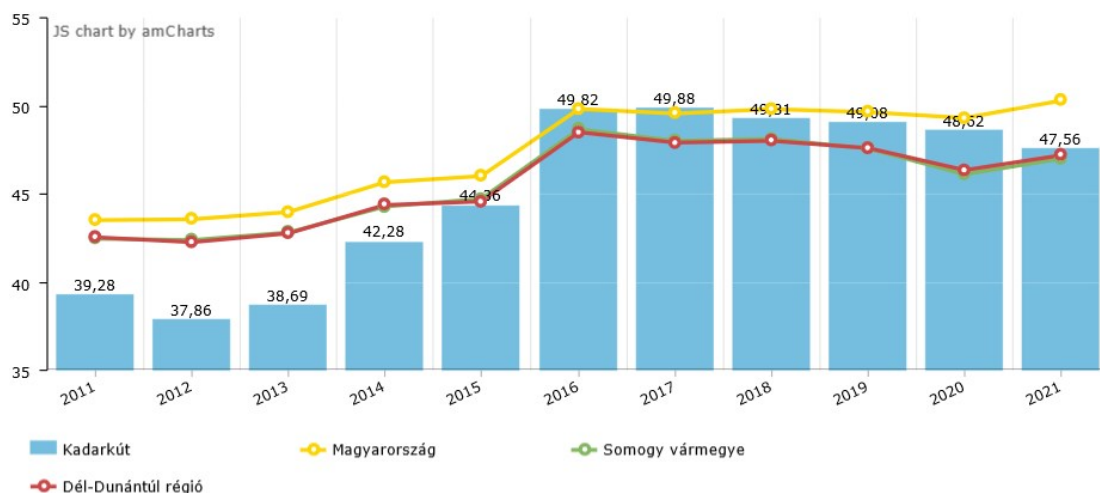
33. ábra: Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem (Ft) (forrás: TEIR)

A város fajlagos jövedelmi szintje elmarad a megyeszékhelytől, illetve a megyeszékhely közvetlen szomszédságában fekvő településektől, ugyanakkor meghaladja a Kaposvári járás átlagos jövedelmi szintjét, valamint jelentősen magasabb a környező települések szintjénél. Megállapítható, hogy a Kadarkút város körüli falvak jövedelmi szintje kiugróan alacsony, e települések tekinthetők a Kaposvári járás legszegényebb településeinek. A legalacsonyabb jövedelem Rinyakovácsiban, Kőkúton és Visnyén mérhető.



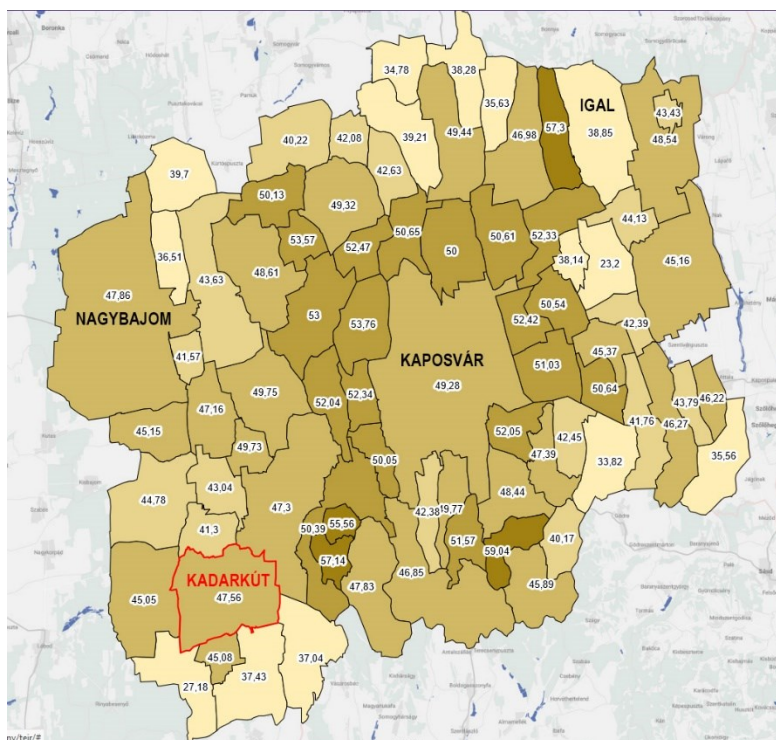
34. ábra: Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem (ezer Ft) a Kaposvári járás településein, 2021 (forrás: TEIR)

Az átlagos jövedelmi szint növekedése a városban 2011 és 2020 között meghaladta a járási növekedés mértékét és túlszárnyalta a megyeszékhely növekedési ütemét is, így a járáson belül a város esetében egy felzárkózási folyamatot érhetünk tetten. Ez elmondható a várost körülvevő települések többségéről is. Kivételt jelent Hencse és Rinyakovácsi, ahol átlagos növekedés volt mérhető.



36. ábra: 100 lakosra jutó SZJA adófizetők száma (forrás: TEIR)

Az adózók arányát összehasonlítva a járás településein, a legmagasabb arány a megyeszékhely agglomerációjába tartozó településeken van, Kadarkút a megyeszékhelyt megközelítő értéket mutat, ugyanakkor a város körüli kistelepüléseken alacsony az adózók aránya, különösen Kőkúton.

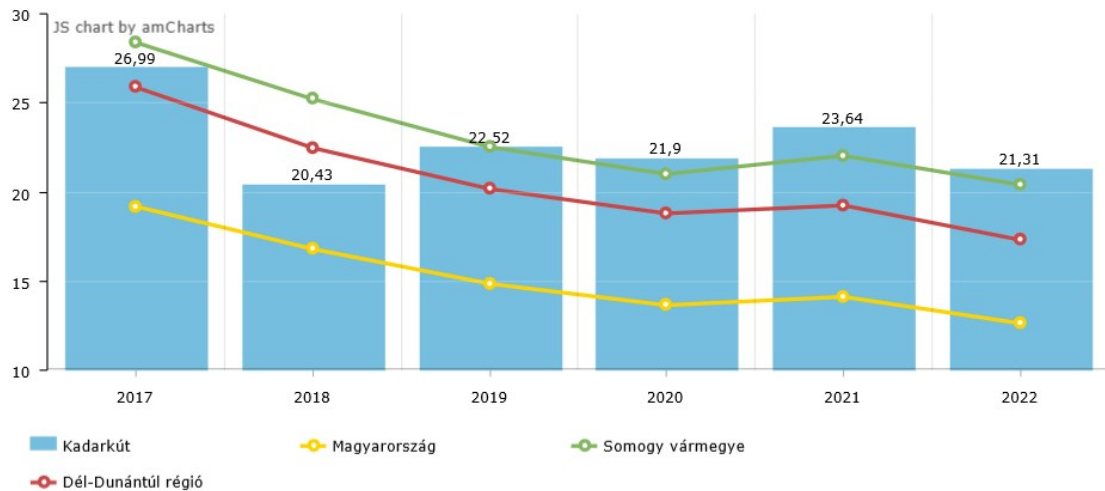


37. ábra: Az SZJA adófizetők aránya a Kaposvári járás településein, 2021 (forrás: TEIR)

A város lakosságának jövedelmi szintjéhez és a demográfiai folyamatokhoz kapcsolódóan a kedvezőtlen szociális helyzetre utal a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesítettek magas

aránya: minden ötödik fiatal részesül ilyen juttatásban, mely magasabb a megyei aránynál és közel kétszerese az országos arálynak.

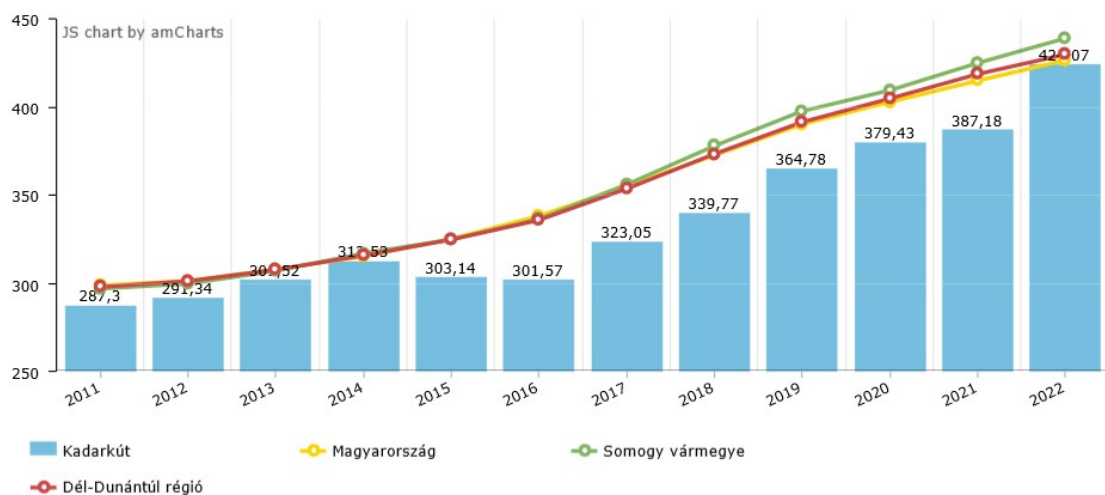
(c) 2023 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TEIR-rel.



38. ábra: 100 kiskorúra jutó rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesítettek havi átlagos létszáma (forrás: TEIR)

A jövedelmi viszonyokra utal az 1000 lakosra jutó személygépkocsik száma, mely szintén növekvő tendenciát mutat. A városban ez a mutató 2015 és 2021 között jelentősen elmaradt a hasonló nagyságú megyei és országos értéktől, ugyanakkor 2022-re elérte az országos szintet.

(c) 2023 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TEIR-rel.



39. ábra: 1000 lakosra jutó személygépkocsik száma (forrás: TEIR)

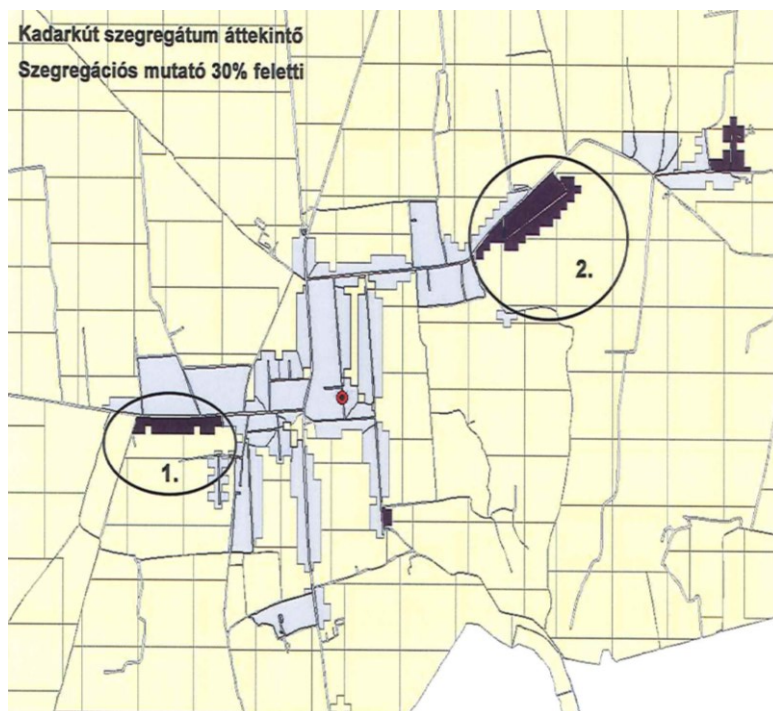
1.6.2 Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok

1.6.2.1 Szegregációval veszélyeztetett területek

A KSH által biztosított 2011-es népszámlálás adatai alapján a szegregációs mutató - legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül - értéke a város két külső területen 30% feletti volt, de nem érte el a 35%-ot, mely alapján ezek a területek szegregációval veszélyeztetettek voltak. Ezeken a területeken élő népesség száma elérte a 315 főt, mely a lakosság 11,9%-át tette ki.

Mutató	Kadarkút összesen	1. veszélyeztetett terület (Árpád u. 40- 108)	2. veszélyeztetett terület (Körmen di u. 85-101, Dózsa György u.)
Lakónépesség száma	2653	109	206
Lakónépességen belül 0-14 évesek aránya	15,0	13,8	28,6
Lakónépességen belül 15-59 évesek aránya	63,9	65,1	64,1
Lakónépességen belül 60-X évesek aránya	21,1	21,1	7,3
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	25,8	39,4	41,7
Felsőfokú végzettségűek a 25 éves és idősebb népesség arányában	9,7	0,0	1,0
Lakásállomány (db)	959	40	64
Alacsony komfort fokozatú lakások aránya	17,1	35,0	40,6
Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül	47,6	62,0	70,5
Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül	17,5	33,8	31,8
Foglalkoztatottak aránya a 15-64 éves népességen belül	48,5	32,9	28,7
Foglalkoztatott nélküli háztartások aránya	38,1	51,3	56,9
Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya	46,6	63,0	61,5
A gazdaságilag nem aktív népesség aránya a lakónépességen belül	58,8	59,6	69,4
Munkanélküliek aránya (munkanélküliségi ráta)	16,4	38,6	38,1
Tartós munkanélküliek aránya (legalább 360 napos munkanélküliek aránya)	11,0	29,5	30,2
A komfort nélküli, félkomfortos és szükséglakások aránya a lakott lakásokon belül	14,4	35,9	40,7
Egyszobás lakások aránya a lakott lakásokon belül	5,5	17,9	11,1

5. táblázat: A szegregációval veszélyeztetett területek adatai (2011) (forrás: KSH)



40. ábra: A város szegregációval veszélyeztetett területei (2011) (forrás: KSH)

1.6.2.2 Közbiztonság

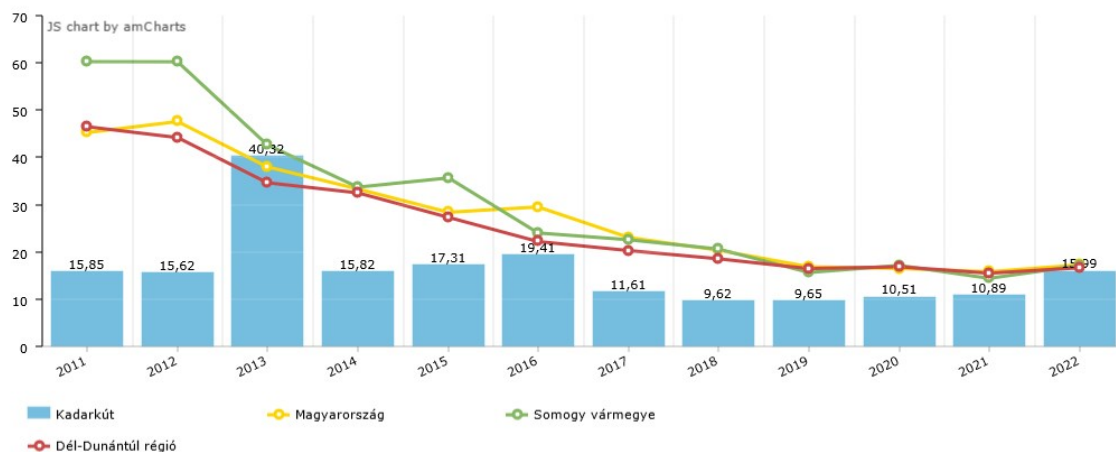
A Városban a regisztrált bűncselekmények ezer lakosra jutó száma alacsonyabb a vármegyei, valamint az országos átlagnál. A bűncselekmények száma 2018-ig csökkenő tendenciát mutatott, 2019 és 2022 között enyhe emelkedés figyelhető meg.

A településen rendőrszolgálat működik.

Regisztrált bűncselekmény, 1000 lakosra (db)

TEIR mutatók

(c) 2024 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TEIR-rel.



41. ábra: Regisztrált bűncselekmények ezer lakosra jutó száma (2011-2022) (forrás: TEIR)

1.6.3 Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)

1.6.3.1 Történeti és kulturális adottságok

Kadarkút település első okleveles említése az Árpád-korban, 1137-ben történt a pannonhalmi bencés kolostor birtokainak összeírásakor. A XIV. században plébániával rendelkező templomos hely.

A középkor különböző időszakaiban a város területén hat további település létezett - Kiskadarkút, Szentkirály, Körmend, Kenéz, Szentimre, Hódos – melyek közül néhány pusztaként ma is megtalálható.

A XVIII. századra Kadarkút fejlődésnek indult, 1886-ban mezőgazdasági szakiskola létesült a településen, mely egészen 1935-ig működött. A vasút 1905-ben érte el Kadarkút települést a Kaposvár-Barcs vonal megnyitásával, ami 1981-ig üzemelt.

A települést 1977-ben nyilvánították község kategóriából nagyközséggé és 2005-ben szerezte meg a városi rangot. A város területén korábban jelentős számú pusztá alakult ki – Vótapuszta, Gyolcs, Hodos, Kenéz, Szentimre, Kerékpuszta - melyek az elmúlt évtizedekben nagyrészt elnéptelenedtek.

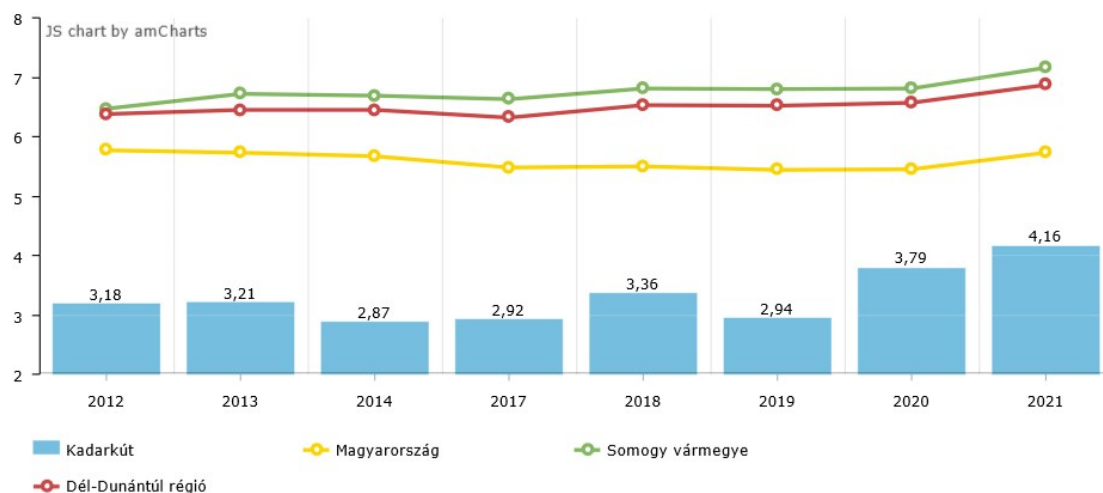
Kadarkúthoz tartozott 1936 és 1949 között az 1925-ben létrejött Kőkút település.

1.6.3.2 Nemzetiségi kötődés

Kadarkúton egyedül a roma kisebbség van jelen jelentősebb számban, más nemzetiséghez tartozók száma elenyésző. A városban működik a Kadarkúti Roma Egyesület, melynek célja a kadarkúti cigány kisebbség kulturális hagyományainak ápolása, a helyi cigányság társadalmi kapcsolatainak ápolása, erősítése.

1.6.3.3 Civil szervezetek

A városban a működő civil szervezetek száma alacsony, jelentősen elmarad a megyei, de az országos átlagtól is, ha az 1000 lakosra jutó fajlagos értékeket hasonlítjuk össze.



42. ábra: 1000 lakosra jutó civil szervezetek száma (forrás: TEIR)

E viszonylag alacsony civil aktivitás ellenére Kadarkút városában működik néhány olyan civil szervezet, melyek felelnek a helyi közösségek aktivitásáért és a társadalmi összefogásért, akár a szociális segítségnyújtás, a kultúra vagy a sport területén.

Kadarkút Városi Sportkör

A Kadarkút Városi Sportkör évente két országos sportrendezvény lebonyolításában is részt vesz, melynek helyszíne a kadarkúti sportpálya. A Sportkör keretén belül működik a labdarúgó szakosztály. Az egyesület keretein belül több csapat is működik, melyek rendszeresen komoly helyezéseket érnek el. A labdarúgó szakosztálynak Megye I. osztályos csapata van.

Kadarkúti Kulturális és Szabadidő Egyesület

A Kadarkúti Kulturális és Szabadidő Egyesület 2004-ben alakult, főként óvónőkből, a Művelődési Ház dolgozóiból és a városért tenni akaró közösségi emberekből. Az egyesület fő céljaként tűzte ki a település értékeinek megőrzését, történelmi és néprajzi hagyományainak ápolását, Kadarkút kulturális és természetbeni örökségének megóvását. Fontos feladatnak tekinti a település kulturális életének színesebbé tételét, a közösségfejlesztést, különösen a két érzékeny korosztályra, az ifjúságra és az idős lakosság sport- és szabadidős programjainak gazdagítására, preventív programok megvalósítására.

Kadarkúti Szkander Egyesület

A Kadarkúti Szkander Egyesület 20 éve működő csoport, 2017-ben vált egyesületté és 2024-ben sportegyesületté. Az Egyesület fő célja, hogy a helyi fiatalokat bevonja a helyi sportéletbe. Az

Egyesület tevékenysége kiterjed a környékbeli településekre is, több fiatal tudtak bevonni a Kadarkút környéki falvakból is.

Kadarkúti Önkéntes Tűzoltó Egyesület

Az egyesületet 1892. január 24-én alapította Kohn Bernát főparancsnok és Müller Károly osztályparancsnok vezetésével a kadarkúti tűzvédelem ellátását vállaló férfiak. A nagy múltú Kadarkúti Önkéntes Tűzoltó Egyesület azóta is működik, segítve a Tűzoltóság munkáját.

Kadarkúti Roma Egyesület

Az egyesület célja az érdekképviselés, Kadarkút kisebbségi és többségi társadalmi kapcsolatainak, valamint kulturális hagyományainak ápolása, a cigányság általános problémájának megoldása, továbbá a rászorultak segítése. Az egyesületi munka során a városi önkormányzat, a különböző alapítványok a Magyarország Etnikai Kisebbségi Hivatal és az Országgyűlés támogatásával komoly szervezeti munka végzésére nyílik lehetőség. Az egyesület munkája során különböző pályázatok benyújtásával igyekszik a helyi kisebbség részére munkalehetőséget, megélhetést biztosítani, valamint a családok életkörülményeinek javítását a cigány gyermekek és családok kapcsolatainak ápolását segíteni.

„Gyermekeink a Jövő” Alapítvány

1992 óta működik a Jálics Ernő Általános Iskola mellett a "Gyermekeink a Jövő" Alapítvány. Célja az oktatás anyagi, technikai feltételeinek javítása, műszaki berendezések, taneszközök beszerzése a felzárkóztatás és tehetséggondozás érdekében, nyelvtanulás, külföldi cserekapcsolatok kiépítésének segítése, tanulmányi és egyéb versenyek, vetélkedők szervezéséhez támogatás, kulturális, szabadidős programok támogatása.

Kadarkút Város Polgárőr Egyesület

Az egyesület célja a helyi közrend és közbiztonság védelme, javítása, a személy- és vagyonvédelem, bűnmegelőzés hatékonyságának fokozása, az állampolgárok biztonságának védelme, biztonságérzetük javítása.

Hedrehely-Kadarkút és Vidéke Földtulajdonosi Közösség Vadásztársaság

A vadásztársaság az érintett földtulajdonosok által önkéntesen létrehozott önkormányzattal és nyilvántartott tagsággal rendelkező vadászegyesület. A vadásztársaság a Vtv. 13.§ szerint a földtulajdonosok társult vadászati jog gyakorlására jogosult szervezete, területén vadászatot,

bérvadásztatást és szakszerű vadgazdálkodást folytat, figyelemmel a mindenkori természetvédelmi és vadászati előírásokra.

1.6.3.4 Vallási kötődés, egyházak

Kadarkút városában a 2022-es népszámlálás adatai alapján a vallási megoszlás a következő volt: római katolikus 36,5%, református 8,4%, egyéb katolikus 3,0%, egyéb keresztény 1,2%, evangélikus 0,6%, görög katolikus 0,3%, izraelita 0,2%, felekezet nélküli 18,1% (31,5% nem nyilatkozott).

Egyházi élet tekintetében Kadarkúton három fő egyházi gyülekezet található, a Szentháromság Római Katolikus Plébánia, a Kadarkúti Református Egyházközség és a Magyar Pütkösdi Egyház. Utóbbi Szeretetotthont működtet Kadarkúton, 2016 eleje óta 55 férőhelyre bővülve folytatja korábban megkezdett munkáját. A kastély lakói élvezhetik a 8 hektárnyi park által biztosított békét és nyugalmat a Zselic szívében.

1.7 A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások

1.7.1 Humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.)

Kadarkút település a Dél-dunántúli régióban, Somogy vármegyében, Kaposvártól délre közúti közlekedési csomópontnak is tekinthető, míg közigazgatási és oktatási központ szerepköröket is betölt. A település saját lakosságának alap szintű ellátásáról gondoskodik, de az oktatás, az egészségügyi és szociális ellátás területen szolgáltatásokat nyújt a környező falvaknak is.

1.7.1.1 Oktatás-nevelés

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján 2013. január 1-jétől az állam gondoskodik – az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozó óvodai nevelés, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével – a köznevelési alapfeladatok ellátásáról. Így a korábban Önkormányzat által fenntartott iskolákat jelenleg a Kaposvári Tankerületi Központ működteti.

Kadarkúti Gyermekkert Óvoda és Mini Bölcsőde

A Kadarkúti Gyermekkert Óvoda és Mini Bölcsőde férőhelyeinek száma 100 fő, 4 osztatlan csoporttal és egy mini bölcsődei csoporttal alkot közösséget. Jelenleg 19 alkalmazottal,

csoportonként 2 óvodapedagógussal, 1 dajkával működik, a nevelőmunkát 1 pedagógiai asszisztens támogatja. 1998-ban, az Óvodai Nevelés Országos Alapprogramjára épülve kidolgozták saját, Néphagyományőrző Helyi Nevelési Programjukat, majd azt 1999 szeptemberétől vezették be. Mára már a néphagyományok ápolása egész óvodai életet áthatja, figyelembe véve az óvodás gyermekek életkori sajátosságait. Elemei beépülnek mindennapokba, népi kismesterségek, gyermekjátékok, népmesék, mondókák, jeles napokhoz fűződő tevékenységeik által.



43. ábra: Kadarkúti Gyermekkert Óvoda és Mini Bölcsőde

Az óvoda folyamatos fejlesztéseken megy keresztül 2009-től pályázati alapú támogatásokból mind infrastrukturális, mind eszközbeszerzés terén. A 2022/2023-as nevelési évben „Út a Zöldóvoda felé” címmel munkaközösséget hozott létre az óvoda, melynek célja a Zöldóvoda cím elnyerése. A nevelési program keretein belül több ünnep és jeles nap is megrendezésre került, mint a Mihály nap, Szüreti nap, Állatok világnapja, Márton nap, Advent és ezzel kapcsolatos események, Föld, Méhek, Madarak és fák napja, valamint sportnap az ellátóközponttal együtt, kutyaterápiás program a Máltai Szeretetszolgálattal, rendőrségi ügyességi játékok, valamint rajzpályázatokhoz tartozó események.

Szükség esetén az óvoda együttműködik a Gyermekjóléti Szolgálattal, hogy elláthasson gyermekvédelmi feladatokat is. Ilyen feladatok a prevenció, a gyermekek hátrányos helyzetének csökkentése, veszélyeztetettség kialakulásának megelőzése, segítségnyújtás, valamint együttműködés a különböző intézményekkel szakemberekkel, a családi nevelés erősítése a rászoruló körében, valamint a kapcsolat kialakítása a segítséget kérő családokkal.

Jálics Ernő Általános Iskola és Kollégium

A Jálics Ernő Általános Iskola és Kollégium látja el az alap iskoláztatási és szállásadói feladatokat az általános iskolás diákok számára. 2003/2004-es tanévben indult az első osztályban az egész napos oktatás a "Lépésről-lépésre" program adaptálásával. Az általános és középiskolai képzéssel párhuzamosan 2000-ben megindult a zeneiskolai képzés is, először a Mikrokozmosz Művészeti Iskola kihelyezett tagozataként, majd 2005-től önálló művészeti tagozatként, ugyanakkor a zenei képzés képzőművészeti tagozattal is bővült. 2002/2003-as tanévtől az intézmény a Pannon Középiskola és Szakiskola Kadarkúti Tagintézményeként adott helyet a felnőttképzésnek. 2007 szeptemberétől mindezt a Művelt Szakemberekért Alapítvány keretei között végezte az intézmény, majd a 2008-2012-ig a budapesti Leonardo Középiskola tagintézményeként. 2005 szeptemberében indult az Egységes Gyógypedagógiai Szakszolgálat működése, korai fejlesztés, logopédia szakágakban. A 2006/07-es tanévtől bővült a tevékenységi kör: az értelmileg akadályozott (középsúlyos értelmi sérült) gyermekek képzése integrált oktatás keretében történik. Ezen kívül a tagozat kibővült a speciális szakiskolával (9 - 10. évfolyamon), valamint szakszolgálati feladatok ellátásával. Így az általános iskola jelenleg alsó és felső tagozatot működtet, napközi, gyógypedagógiai osztály és napközi, valamint kollégiumi szolgáltatás mellett. A Kadarkúton lévő általános iskola körzetébe tartoznak Hedrehely, Hencse Kőkút és Visnye települések.



44. ábra: Jálics Ernő Általános Iskola és Kollégium

Jálics Ernő Szakképző Iskola és Szakiskola

A Jálics Ernő Szakképző Iskola és Szakiskola 2015. július elseje óta önálló intézményként működik a Kaposvári Szakképzési Centrum egyik intézményeként. Ekkor vált ketté az általános

iskola, a Jálics Ernő Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium, illetve a középiskola, a Jálics Ernő Szakképző Iskola és Szakiskola.



45. ábra: Jálics Ernő Szakképző Iskola és Szakiskola

A középiskola képzési programja:

1. technikus nevelés-oktatás
2. szakképző iskolai nevelés-oktatás
3. szakiskolai nevelés-oktatás (azoknak a sajátos nevelési igényű gyermekeknek, tanulóknak az iskolai, akik a többi gyermekkel, tanulóval nem foglalkoztathatók együtt) a többi tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű tanulók iskolai nevelés-oktatása
4. érettségi felkészítő évfolyam-esti és nappali munkarend szerint
5. felnőttek szakmai oktatása – esti munkarend szerint

A középiskola struktúrája:

1. Technikum: 9.-13. évfolyam
2. Szakképző iskola: 9-11. évfolyam
3. Szakiskola: 9/E - 9. évfolyam
4. Felnőttek szakmai oktatása: 11 - 12. évfolyam
5. Érettségire felkészítő levelező oktatás: 11-12. évfolyam

Az iskolában oktatott szakmák:

- cukrász
- panziós-fogadós
- pincér, vendégtéri szakember
- szakács

Kadarkúton az óvodai, általános iskolai és középiskolai oktatásban résztvevők száma stabilnak mondható, középiskolai adatok 2015 után nem állnak rendelkezésre.

Mutatók	Időszak										
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Óvoda											
Óvodai férőhelyek száma (fő)	125	125	125	125	100	100	100	100	100	100	99
Óvodába beírt gyermekek száma (fő)	126	111	97	86	74	97	107	107	94	100	99
Általános iskola											
Általános iskolai tanulók száma a nappali oktatásban (fő)	359	343	327	297	285	265	246	232	232	229	221
Más településről bejáró általános iskolai tanulók száma a nappali oktatásban (fő)	151	138	142	118	121	106	91	77	78	86	77
Középiskola											
Középiskolai tanulók száma a nappali oktatásban (fő)	43	50	46	55							
Szakközépiskolai tanulók száma a nappali oktatásban (fő)	43	50	46	55							
Más településről bejáró középiskolai tanulók száma a nappali oktatásban (fő)	26	27	18	31							

6. táblázat: Oktatásban résztvevők száma Kadarkúton (forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés)

A kadarkúti oktatási intézményekben a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek és fiatalok segítése megoldott, számuk az elmúlt 10 évben csökkenő tendenciát mutat, ugyanakkor az általános iskolai tanulók 15%-a hátrányos, vagy halmozottan hátrányos helyzetű, mely viszonylag magas arányt jelent.

	Óvodai HH	Óvodai HHH	Általános iskolai HH	Általános iskolai HHH	Középfokú HH	Középfokú HHH	Összes HH	Összes HHH
2012	46	18	19	65	80	35	245	118
2013	43	18	87	42	91	47	221	107
2014	6	12	3	22	10	23	19	57
2015	5	11	9	29	10	15	24	55
2016	12	5	19	12	13	8	44	25
2017	9	1	39	17	10	5	58	23
2018	12	5	19	12	13	8	44	25
2019	7	3	29	7	8	3	44	13
2020	12	2	23	10	7	1	42	13
2021	15	3	30	9	31	10	76	22
2022	10	1	28	8	13	3	51	12
2023	7	1	11	21	5	9	23	31

7. táblázat: Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű tanulók Kadarkúton (forrás: TEIR adatok alapján saját szerkesztés)

Az általános iskolában a hátrányos helyzetű tanulók és a veszélyeztetett helyzetű tanulók kapcsán az iskola feladatai közé tartozik ezen tanulók felkutatása és nyilvántartásba vétele, beilleszkedési

zavarokkal, illetve tanulási nehézségekkel küszködő tanulók problémáinak feltárása, a segítségnyújtás megszervezése.

A középiskolában többi tanulóval együtt nevelhető/ oktatható sajátos nevelési igényű tanulók nevelése-oktatása történik és azoknak a sajátos nevelési igényű tanulóknak, akik az erre a célra létrehozott gyógypedagógiai iskolai osztályokban eredményesebben foglalkoztathatók.

1.7.1.2 Egészségügy

Kadarkút Város Önkormányzat az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. Tv. 152. §. (1) bekezdésében, illetve az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. §. (1) bekezdésében meghatározott kötelező és az egészségügyi alapellátás körébe tartozó feladatainak eleget tesz.

Kadarkúton az egészségügyi alapellátás három háziorvosi körzetre bontva biztosított a lakosság számára. A városban elérhető iskola egészségügy, három védőnői körzet, fogorvosi rendelő és fizioterápiás szolgáltatás is. 2023 októberében került átadásra az új kadarkúti orvosi rendelő és Egészségház.



46. ábra: Kadarkúti Egészségház

A településen mentőállomás található. Az ügyeleti rendszer a jogszabályváltozásnak megfelelően működik. Kórházi ellátás Kadarkút városában nem áll rendelkezésre, a megyeszékhelyen, Kaposváron érhető el.

1.7.1.3 Szociális ellátás

A Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ szociális konyhát, házi segítségnyújtást, időskorúak nappali ellátását és gyermekjóléti szolgálatást nyújt. Továbbá közösségi fejlesztés és érdekképviselet is tevékenységi körei közé tartozik. A központ célja továbbá, hogy hozzájáruljon a helyi önkormányzati szociálpolitikai célok megvalósításához és jóléti rendszer létrehozásához.



47. ábra: Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ

A gondoskodást nyújtó ellátások a következők:

1. Étkeztetés

2022-ben 60-90 fő között mozgott az étkeztetésben részesülők száma, melyhez kapcsolódó feladatokat egy szociális gondozó látja el. 2023 júniusában az ellátást igénybe vevők száma 91, így elmondható, hogy a megváltozott gazdasági és társadalmi helyzet hatására egyre többen veszik igénybe a szolgáltatást.

2. Házi segítségnyújtás, szociális segítség, személyi gondozás

A házi segítségnyújtás magába foglal olyan tevékenységeket, melyek az igénybe vevő önálló életvitelének fenntartásához, szükségleteinek kielégítéséhez feltétlen, ilyen lehet háztartásának és személyes higiéniájának biztosítása, egészségügyben felírt terápia ellenőrzése, ügyintézés. Ez azért nagyon fontos, mert a településen élő idősek fele egyedül él, valamint a megváltozott gazdasági helyzet miatt egyre többen igénylik a szociális ellátórendszer segítségét. 2023 júniusában az igénybe vevők száma Kadarkúton 24 fő.

3. Nappali ellátás

A központ biztosít nappali ellátást hétköznaponként 8 órában, melyet a Kadarkúti Nyugdíjasok Klubja biztosít, 25 férőhellyel, melynek felszerelése és állapota megfelelő ehhez a tevékenységhez. A célcsoport e tekintetben olyan 18. életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek. Továbbá, a központ felelős hagyományőrzéssel kapcsolatos rendszeres rendezvények lebonyolításáért, mint a farsang, nőnap, tavaszvárás, idősek napja, karácsonyi ünnepség és szilveszter. 2023. júniusában az igénybe vevők száma 21 fő.

4. Család- és Gyermejkölési Szolgáltatás

A szolgálat a feladatellátásra vonatkozó jogszabályokban foglalt kötelezettsége alapján nyújt az egyének és a családok részére szociális és mentálhigiénés alapellátást, a helyi szociális problémák feltérképezésében és megoldásában való aktív részvétellel. Segíti a megfelelő szociális ellátásokhoz való hozzájárulást, a gyermekek családban történő nevelkedését, a veszélyeztetettség megelőzését, illetve megszüntetését. A szolgáltatás keretein belül megvalósuló szakmai programok a játszóház, korrepetálás, iskolai szünidős tábor, sport és Luca nap, prevenciós programok és szakmaközi megbeszélések. Együttműködési megállapodás alapján az igénybe vevők száma 28 fő, akik közül magas számban vannak olyanok, akik 8 osztállyal vagy kevesebbel rendelkeznek. A központ ezen része együttműködött a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal és a rendőrséggel is, tudásátadás és rendezvények miatt.

A Társadalmi Infrastruktúra Operatív Programból nyert támogatásból a Kadarkúti-Nagybajomi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Központjának fejlesztésére került sor 2011-ben. Az itt nyert 76 millió forintos támogatás révén indulhatott a fejlesztés. Az építési beruházás összértéke 91.750.000 Ft. A projekt keretében új, teljesen akadálymentesített Szociális Alapszolgáltatási Központ épült a Petőfi u. 12/A szám alatt, ahol négy új irodában zajlanak a szolgáltatások. A projekt keretei között kibővítették a szolgáltatások elérésének lehetőségét, valamint új szakembereket képeztek ki, hogy 16 fő rendelkezésre álljon a segítségnyújtásban.

A 2016. január 1. napjával a szociális feladatellátás rendszere változott, ezért vált szükségessé a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központot Fenntartó Társulás 2015. december 31. napjával történő megszüntetése. A Társulás megszüntetéséről szóló döntését a képviselő-testület a 163/2015.(XI.26.) számú határozatával hozta meg.

Kadarkúton két idősek otthona üzemel, egy a Magyar Pünkösdi Egyház szervezete alatt Vótapusztán, a másik Kadarkút városában, a Védőkar Alapítvány munkája jóvoltából.



48. ábra: Magyar Pünkösdi Egyház szeretetotthona



49. ábra: Védőkar Idősek Otthona

1.7.1.4 Kultúra

Jelenleg kettő könyvtár áll rendelkezésre Kadarkúton, az id. Kapoli Antal Művelődési Ház és a Bokor József Városi Könyvtár.

id. Kapoli Antal Művelődési Ház

Az id. Kapoli Antal Művelődési Ház 1963-ban épült, majd rövid nyitvatartás után testnevelési céllal lett használva. A 80-as évek végén került sor arra a rekonstrukcióra, melynek révén mai állapotában is láthatjuk. Ekkor történt a nagyterem felújítására, a könyvtár felköltöztetésére az emeleti nagyterembe (volt bálterem), a fűtésrendszer korszerűsítésére (az egész házban gázfűtést vezettek be), a vizes blokk felújítására, emellett 4 női és 4 férfi WC-t adtak át. Korszerűsítették az előtéri világítást, valamint beszereztek technikai eszközöket. 2022. novembertől az id. Kapoli Antal Művelődési Ház csak cirkuláltató fűtéssel működtethető, határozatlan ideig. A helyi határozat értelmében a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal kérésre nyitják ki az épületet.



50. ábra: id. Kapoli Antal Művelődési Ház és Könyvtár

Ingyenes és részben ingyenes szolgáltatásokat nyújt, mint:

1. ingyenes Wi-Fi
2. fénymásolás
3. nyomtatás
4. szkennelés
5. szövegszerkesztés
6. internetezés
7. számítógép használat

A Művelődési Házban megtalálhatóak még a könyvtáron kívül Digitális Jóléti Pont, Stúdiószoza, valamint egyesületeknek is jelen vannak, mint a Kadarkúti Szkander Egyesület és a Kadarkúti Kulturális és Szabadidő Egyesület.

A jelenlegi munkakörök kielégítik a szakmai feladatokat, ám a technikai munkatársak kapacitása néha nem elégséges az intézményben, főként nagyobb rendezvények előkészítésekor, megvalósításakor és az utómunkálatok elvégzésekor. Hosszú távon takarító szükséges, munkaszerződéssel, továbbá, a szakmai munkatársaknak szükséges képzéseken részt venni, hogy a korszerű kihívásoknak meg tudjanak felelni. Maga a Művelődési Ház épülete is felújításra szorul, mind az épületen belül, mind annak környezetében, annak érdekében, hogy megfeleljen a szakmai követelményeknek, valamint használhatóvá váljon kültéri programok szervezésére és téli beltéri programokhoz is.

Az intézmény leginkább bérjellegű és dologi kiadásokat generál, a 2022-es évben ez 20.857.635 Ft volt. Bevétele az intézménynek nincs, a terembérbeadások az önkormányzati költségvetésben jelennek meg, így a jelenlegi gazdasági helyzet, infláció és megemelkedett rezsiköltségek jelentősen terhelik az intézményt, működését gátolják, leginkább a téli időszakban, mikor az elmúlt évben gázpalackos fűtést használtak a szakkörök megtartásához, melyek 6-19 fős változó létszámmal valósultak meg.

Bokor József Városi Könyvtár

A Bokor József Városi Könyvtár az id. Kapoli Antal Művelődési Ház emeletén működik, állományában megtalálhatók hangoskönyvek, zenei CD-k, DVD filmek, valamint szöveges dokumentumok CD-n, melyek az olvasók számára kölcsönözhetőek. Különböző alapszolgáltatásokat kínál, beiratkozással, pedig további szolgáltatások érhetőek el.

Beiratkozás nélkül igénybe vehető alapszolgáltatások:

1. a könyvtár látogatása
2. katalógusok használata
3. információ a könyvtárról és a könyvtári rendszerről
4. szabadpolcokon elhelyezett könyvek, folyóiratok helyben használata
5. könyvtári rendezvények
6. nyomtatás, fénymásolás, szkennelés

Beiratkozáshoz kötött szolgáltatások:

1. számítógép és internethasználat
2. könyvtári dokumentumok kölcsönzése
3. könyvtárközi kölcsönzés
4. házhozszállítás
5. irodalomkutatás

1.7.1.5 Sport

A településen a sportolási lehetőséget civil szervezetek látják el, mint a Kadarkút Városi Sportkör és a Kadarkúti Kulturális és Szabadidő Egyesület.

A Kadarkút Városi Sportkör (korábban: Kadarkút Nagyközségi Sportegyesület) 1 labdarúgó szakosztállyal működik már több évtizede, tevékenysége meglehetősen sokrétű. A Sportkör keretein belül több csapat is működik, melyek rendszeresen komoly helyezéseket érnek el. A Sportkör országos sportrendezvény lebonyolításában is részt vesz, melynek helyszíne a kadarkúti sportpálya.

A Kadarkúti Kulturális és Szabadidő Egyesület 2004-ben alakult, főként óvónőkből, a Művelődési Ház dolgozóiból és a városért tenni akaró közösségi emberekből. Fontos feladatnak tekinti a település kulturális életének színesebbé tételét, a közösségfejlesztést, különösen a két érzékeny korosztályra, az ifjúságra és az idős lakosság sport- és szabadidős programjainak gazdagítására, preventív programok megvalósítására. Az Egyesület tagsága kiemelkedően fontos szerepet tulajdonít a településen élő hátrányos helyzetű gyermekek esélyegyenlőségének javítására, ezért több ízben is támogatta anyagilag a helyi civil szervezetek összefogásával megszervezett balatoni táboroztatásukat.

Kadarkúti Szkander Egyesület 20 éve működő csoport, 2017-ben vált egyesületté és 2024-ben sportegyesületté. Ezen idő alatt az Egyesület több Európa- és világbajnoki helyezett sportolót nevelt és támogatott és a többiek is neves versenyeken, súlycsoportjaikban kiváló eredményeket értek el több hazai és nemzetközi versenyen. Az Egyesület heti rendszerességgel tart edzéseket. A szervezet tagja az Országos Szkander Szövetségnek. Helyi és hazai versenyeknek is többször nyújtott otthont az Egyesület és a Művelődési Ház. Az Egyesület fő célja, hogy a helyi fiatalokat bevonja a helyi sportéletbe, hogy hasznosan töltsék el szabadidejüket, értelmes tevékenységgel foglalják el magukat, mely az egészségüket is szolgálja. A hosszú évek során generációk nőttek így fel s vettek részt a helyi szkander életben. A fiataloknak önbizalmat ad, sikerélményt nyújt és szövetségesekre, társas támaszra találtak a szervezet körein belül. Tevékenységükkel már nem csak a kadarkúti fiatalok körében népszerűsítik a szkandert, hanem a környékbeli településeken is. Többször tartottak bemutatókat falunapokon, vagy éppen vezényeltek le Kaposváron versenyt. Így a tagok között már több "vidéki" résztvevő is van, akik náluk edzenek.

1.7.1.6 Egyéb közszolgáltatások, közigazgatási funkciók elhelyezkedése

Kadarkút városközpontjában találhatóak a város alapfokú ellátáshoz szükséges funkciók. Bankfiók nem üzemel Kadarkúton, banki szolgáltatás elérhető a Városháza épületében kihelyezett K&H bankautomatában, valamint a Jálics Ernő Általános Iskola és Kollégium épületében kihelyezett OTP bankautomatában. A Posta a Fő utcához közel, a Petőfi utcában helyezkedik el, szintúgy, mint az Önkormányzati Tűzoltóság.



51. ábra: Tűzoltóság

A Tűzoltóság szakmai munkáját 9 főállású dolgozóval és 3 megbízási szerződéses tűzoltóval látja el, szerződéses tűzoltó autón. Anyagi források hiányában létszámbővítés nem lehetséges. Bér munkában a tűzoltóság veszélyes fakivágást, valamint kisépkezelői oktatást is végez. A 2022-es évben 93 riasztást kezelt a Tűzoltóság, 42 tüzeset, 43 műszaki mentés, valamint 8 téves riasztás történt.

A városban rendőrőrs is működik az Árpád utcában, segítve a közbiztonság megőrzését.

1.7.2 Esélyegyenlőség biztosítása

Kadarkút Város Önkormányzata a 2019-2024-es időszakra Helyi Esélyegyenlőségi Programot (HEP) fogadott el, amely az alábbi célcsoportokat azonosítja:

- A mélyszegénységben élők és a romák helyzete, esélyegyenlősége
- A gyermekek helyzete, esélyegyenlősége, gyermekszegénység
- A nők helyzete, esélyegyenlősége

- Az idősök helyzete, esélyegyenlősége
- A fogyatékkal élők helyzete, esélyegyenlősége

A HEP az egyes célcsoportok vonatkozásában az alábbi megállapításokat teszi és ezek vonatkozásában az alábbi beavatkozásokat fogalmazza meg.

Célcsoport	Következtetések	
	Problémák beazonosítása rövid megnevezéssel	Fejlesztési lehetőségek meghatározása rövid címmel
I. Romák és/vagy mélyszegénységben élők	Képzettség hiánya, alulképzettség, magas munkanélküliség	Képzés – általános iskola elvégzése -, szakmaszerzés. Betanított munka, közmunka. Östermelővé válás, termelőpiac.
	Lakossági adósságállomány újratemelődése	A lakosság életminőségének javítása, Használtáru börze szervezése, Öntevékenységre nevelés
	Településen élők egészségügyi állapota hasonló az országos átlaghoz, de sok a daganatos megbetegedés	Egészségügyi szűrések népszerűsítése. Az egészségtudatos életmódra nevelés. Sportolási lehetőségek bővítése.
	A hátrányos helyzetek generációkon keresztüli átöröklődése	Szociális, gyermekjóléti szolgáltatások bővítése, Felzárkóztatási, fejlesztési programok szervezése.
	A szegénység oka és következménye a tartós munkanélküliség. A munkanélküliek száma csökkent, de a munkanélküliség, mint probléma, még jelen van a településen.	Foglalkoztatást elősegítő programok szervezése, illetve részvétel az ilyen jellegű kezdeményezésekben. Közmunka-program, közfoglalkoztatás lehetőségeinek kihasználása, bővítése (melegházak növénytermesztés elindítása). Képzés/átképzés.
	Következtetésben megjelölt beavatkozási terület, mint intézkedés címe, megnevezése	Az intézkedésbe bevont partnerek
	1. Alulképzettség csökkentése, szakmaszerzés elősegítése	Helyi köznevelési intézmény. Kaposvári Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály Önkormányzat
	2. Helyi foglalkoztatás erősítése	Önkormányzat Kaposvári Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály Helyi vállalkozások

	3. Egészségre nevelés	Háziorvosok Védőnői Szolgálat Önkormányzat
	4. Adósságcsapda elkerülése	Kadarkúti Szociális Alapszolgálatási Központ
	5. Szociális, gyermekjóléti szolgáltatások bővítése	Kadarkúti Szociális Alapszolgálatási Központ
<p>Felülvizsgálat (2022): Az alulképzettség csökkentése, a szakmaszerzés elősegítése érdekében a helyi szakképző iskolában folytatódik a korábban megkezdett szakmák oktatása, valamint új tagozat (légi jármű-szerelő technikus) indítására került sor. Az intézményben jelenleg az alábbi szakmák oktatása zajlik:</p> <ul style="list-style-type: none"> - turizmus-vendéglátás, - szociális és rehabilitációs szakgondozó, - légi jármű-szerelő technikus (időközben megszűnt), - cukrász, - szakács. 		
Célcsoport	Következtetések	
	Problémák beazonosítása rövid megnevezéssel	Fejlesztési lehetőségek meghatározása rövid címmel
II. Gyermekek	Jelentős a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma	Fejlesztő foglalkozások biztosítása. Biztos Kezdet Gyerekház szakembereinek bevonása.
	Magas a szociális rászoruló (rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő) gyermekek aránya	Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekház szolgáltatásainak igénybevétele.
	A szegregátumban élő gyermekekkel kapcsolatban nem rendelkezünk adatbázissal	Adatgyűjtés.
	Következtetésben megjelölt beavatkozási terület, mint intézkedés címe, megnevezése	Az intézkedésbe bevont partnerek
	1. Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek számának csökkentése	Köznevelési intézmények Kadarkúti Szociális Alapszolgálatási Központ Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekház
	2. A szociális rászoruló (rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő) gyermekek arányának csökkentése	Kadarkúti Szociális Alapszolgálatási Központ
	3. A szegregátumban élő gyermekekkel kapcsolatos adatbázis létrehozása	Kadarkúti Szociális Alapszolgálatási Központ Önkormányzat szociális irodája

Felülvizsgálat (2022):

A Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekházban az alábbi felzárkóztató programok megszervezésére került sor:

- szakemberek által végzett gyógytorna szolgáltatás;

- szakember által végzett korai fejlesztő foglalkozás.

Célcsoport	Következtetések	
	Problémák beazonosítása rövid megnevezéssel	Fejlesztési lehetőségek meghatározása rövid címmel
III. Nők	Krízishelyzetben igénybe vehető szolgáltatásokról információhiány Nehézségekbe ütközik a GYED-ről, GYES-ről való visszatérés a munkaerőpiacra, amely növeli a szegénység kialakulásának kockázatát.	Szükség esetén igénybe vehető krízisközpontok nevének, elérhetőségeinek közzététele a közintézményekben Gyermekek napközbeni ellátást biztosító intézmények működtetése. Minél több 3 év alatti gyermek napközbeni ellátását biztosítani. Képzési programok szervezése, amelyek révén könnyebbé válik a nők munkaerőpiacra történő visszatérése.
	Következtetésben megjelölt beavatkozási terület, mint intézkedés címe, megnevezése	Az intézkedésbe bevont partnerek
	1. Visszatérés a munkaerőpiacra	Kaposvári Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály Helyi vállalkozások Önkormányzat
	2. Képzési programok	Kaposvári Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály
3. Krízisközpontok elérhetőségének biztosítása	Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ Önkormányzat	
4. Gyermekek napközbeni ellátása	Köznevelési intézmények Csupaszív Biztos Kezdet Gyerekház	
Célcsoport	Következtetések	
	Problémák beazonosítása rövid megnevezéssel	Fejlesztési lehetőségek meghatározása rövid címmel
IV. Idősek	Előregedő társadalomszerkezet.	Idősek életminőségének javítása a házi segítségnyújtás és nappali ellátás igénybevétele, valamint számunkra szervezett közösségi programok révén.

	<p>Az időskorú lakosság arányához képest alacsony a nappali ellátásban résztvevők száma.</p> <p>Az időkorúak motivátlansága, elmagányosodás.</p> <p>55 év feletti munkavállalók hátrányos megkülönböztetése</p> <p>Egyedülálló idős emberek segítése</p>	<p>A szolgáltatás népszerűsítése.</p> <p>Közösségi életre ösztönzés, nappali ellátás igénybevételeinek szorgalmazása, házi segítségnyújtás.</p> <p>Felnőttképzési lehetőségek megteremtése.</p> <p>Adatgyűjtés, és a segítség megszervezése.</p>
	<p>Következtetésben megjelölt beavatkozási terület, mint intézkedés címe, megnevezése</p>	<p>Az intézkedésbe bevont partnerek</p>
	<p>1. Szolgáltatások bővítése</p> <p>2. Az időskorúak közösségi életbe való visszavezetése</p> <p>3. Generációs programok</p> <p>4. 55 év feletti képzése</p>	<p>Kadarkúti Szociális Alapszolgálati Központ Önkormányzat</p> <p>Kadarkúti Szociális Alapszolgálati Központ Id. Kapoli Antal Művelődés Ház Önkormányzat</p> <p>Kadarkúti Szociális Alapszolgálati Központ Köznevelési Intézmények Kadarkúti Nyugdíjas Klub</p> <p>Kaposvári Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály Önkormányzat</p>
<p>Felülvizsgálat (2022): A különböző generációk bevonása, összehozása érdekében az Id. Kapoli Antal Művelődési Házban az alábbi – több generációt bevonó – programok, szakkörök szerveződtek: - mézeskalács készítő szakkör, - numizmatika – éremgyűjtő szakkör, - papírfonás.</p>		
<p>Célcsoport</p>	<p>Következtetések</p>	
	<p>Problémák beazonosítása rövid megnevezéssel</p>	<p>Fejlesztési lehetőségek meghatározása rövid címmel</p>
<p>V. Fogyatékkal élők</p>	<p>Fogyatékkal élőkkel kapcsolatos információk hiánya, keveset tud a vezetés és azok, akik érdemben segítséget nyújthatnának számukra („láthatatlanok”).</p> <p>Hiányzik a fogyatékkal élők jogainak, lehetőségeinek közzététele.</p>	<p>Helyi adatgyűjtés a fogyatékkal élőkről (kik ők, mennyien vannak, milyen típusú és súlyosságú fogyatékossgal rendelkeznek, hogyan lehetne segíteni őket).</p> <p>Közérdekű és hasznos információk közzététele a település</p>

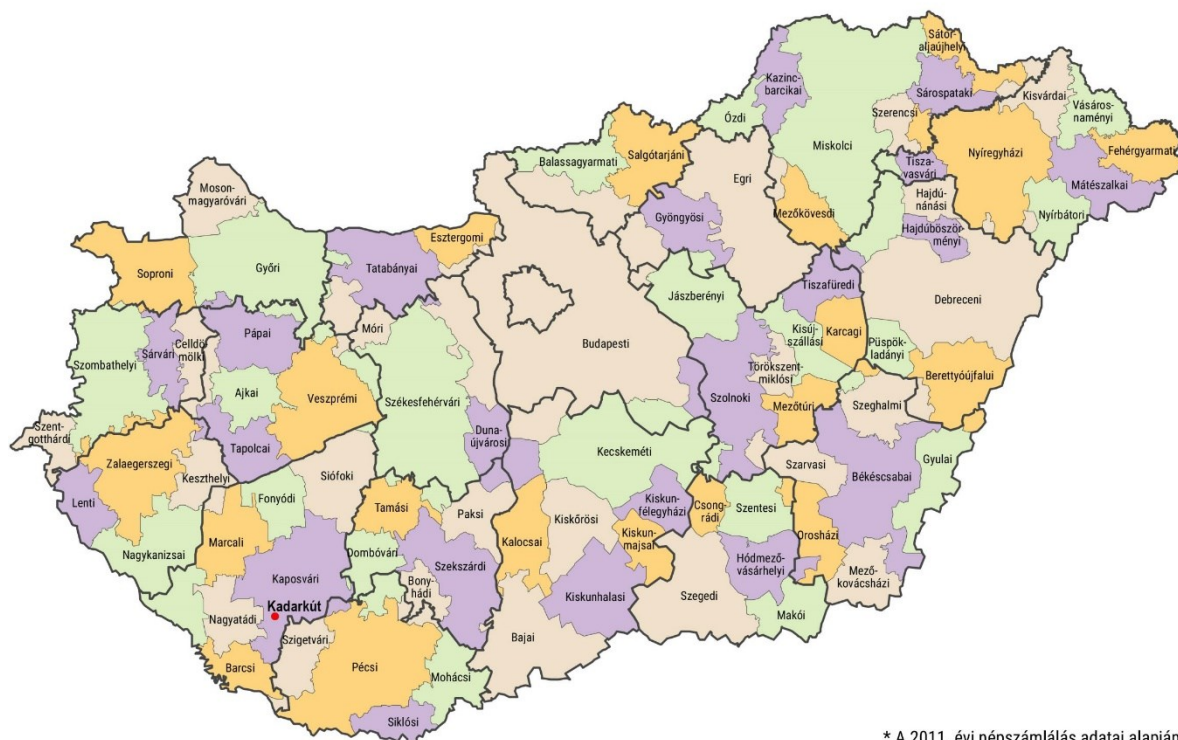
	<p>Középületek akadálymentesítése nem mindenütt megoldott.</p> <p>Megváltozott munkaképességű emberek foglalkoztatása</p>	<p>közintézményeiben (jogok, érdekképviselet, támogató szervezetek, alapítványok)</p> <p>Fizikai akadálymentesítés.</p> <p>A megváltozott munkaképességű emberek foglalkoztatásának támogatása, munkahelyek, foglalkoztatók létrehozása.</p>
	<p>Következtetésben megjelölt beavatkozási terület, mint intézkedés címe, megnevezése</p>	<p>Az intézkedésbe bevont partnerek</p>
	<p>1. Akadálymentesítés</p> <p>2. Megváltozott munkaképességű emberek foglalkoztatása</p> <p>3. Fogyatékkal élőkrol adatgyűjtés</p> <p>4. Fogyatékkal élők jogainak, lehetőségeinek közzététele</p>	<p>Önkormányzat Helyi vállalkozások</p> <p>Önkormányzat Kaposvári Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály Helyi vállalkozások</p> <p>Kadarkúti Szociális Alapszolgálati Központ Önkormányzat</p> <p>Önkormányzat Kadarkúti Szociális Alapszolgálati Központ</p>

1.8 A település gazdasága

1.8.1 A település gazdasági súlya, szerepköre

A KSH a Debreceni Egyetem kutatóival együttműködve a népszámlálás munkaerő ingázási adatait felhasználva lehatárolta az ország munkaerőpiaci körzeteit, mely szerint Somogy megyében hat város tölt be munkaerőpiaci központ szerepet. Kadarkút a kaposvári körzetbe esik.

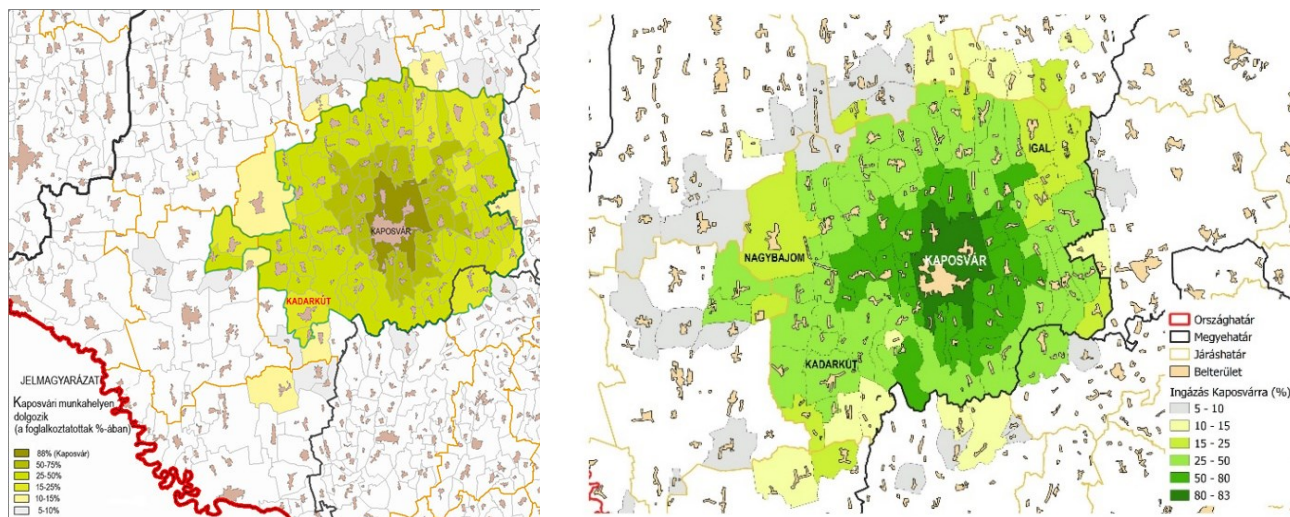
MUNKAERŐPIACI KÖRZETEK*



* A 2011. évi népszámlálás adatai alapján.

52. ábra: Munkaerőpiaci körzetek Magyarországon (2011) (forrás: KSH)

Ha megvizsgáljuk a Kaposvárra ingázás adatait, azt látjuk, hogy Kaposvárnak a járásán belüli településekre gyakorolt munkaerőpiaci vonzereje egyértelműen nőtt az elmúlt évtizedben. Ez különösen igaz Kadarkútra: míg 2011-ben Kadarkút munkavállalóinak mintegy 20%-a dolgozott kaposvári munkahelyen, addig ez az arány 2022-re 30%-ra nőtt. Ennek ellenére megállapítható, hogy a Kadarkúttól délre elhelyezkedő települések esetében a Kaposvárra történő ingázás még mindig alacsony arányú, e települések esetében Kadarkút mikrotérségi központi szerepe jelentős, mind munkaerőpiaci, mind közszolgáltatási szempontból.



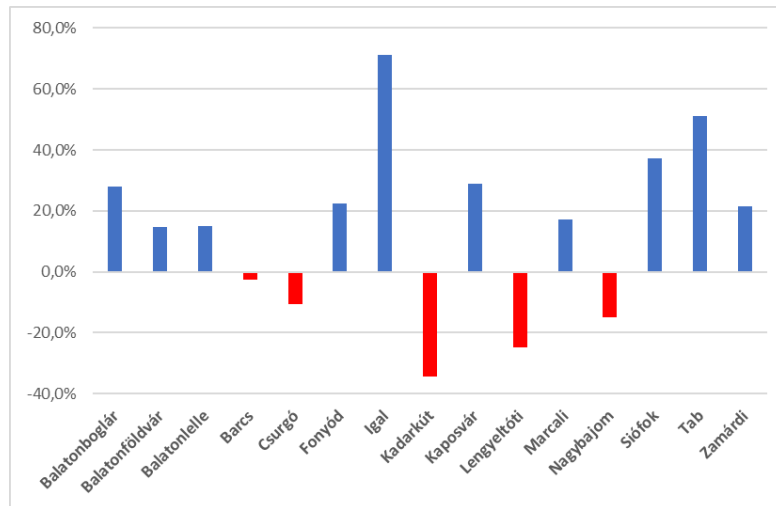
53. ábra: Kaposvári munkahelyen dolgozók százalékos aránya 2011 - 2022 (forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés)

Kadarkút városnak 2011-ben csekély volt munkaerő vonzóképesége a környező településekre, ami 2022-re megváltozott. Bár a város népessége 11%-kal csökkent a két legutóbbi népszámlálás között, a foglalkoztatottak száma 10%-kal növekedett. A városba más településekről bejárók száma jelentősen – 40%-kal – növekedett a két népszámlálás között.

KADARKÚT	2011	2022	Változás (%)
Lakosságszám	2 609	2 327	-11
Foglalkoztatottak száma	915	1 016	10
<i>Foglalkoztatottak aránya (%)</i>	35	44	
A helyben foglalkoztatottak száma	639	667	4
A helyben lakó és helyben dolgozó foglalkoztatottak száma	496	430	-15
<i>Helyben lakó és foglalkoztatottak aránya (%)</i>	54	42	
A más településre dolgozni járó foglalkoztatottak száma	419	586	28
<i>Más településre dolgozni járók aránya (%)</i>	46	58	
A naponta bejáró foglalkoztatottak száma	143	237	40
<i>Bejárók aránya a helyben foglalkoztatottakhoz viszonyítva</i>	22	36	

8. táblázat: Munkahelyi ingázás 2011-ben és 2022-ben (forrás: KSH)

Kadarkút mikrotérségi foglalkoztatási szerepének erősödése ellenére megállapítható, hogy a város napi munkahelyi ingázási egyenlege erősen negatív: az 1016 fős foglalkoztatotti létszámhoz képest mindössze 667 munkahelyet biztosít a város, így a napi munkahelyi ingázási egyenleg -34,4%-os értéket mutat, ami a legalacsonyabb érték a somogyi városok közül.

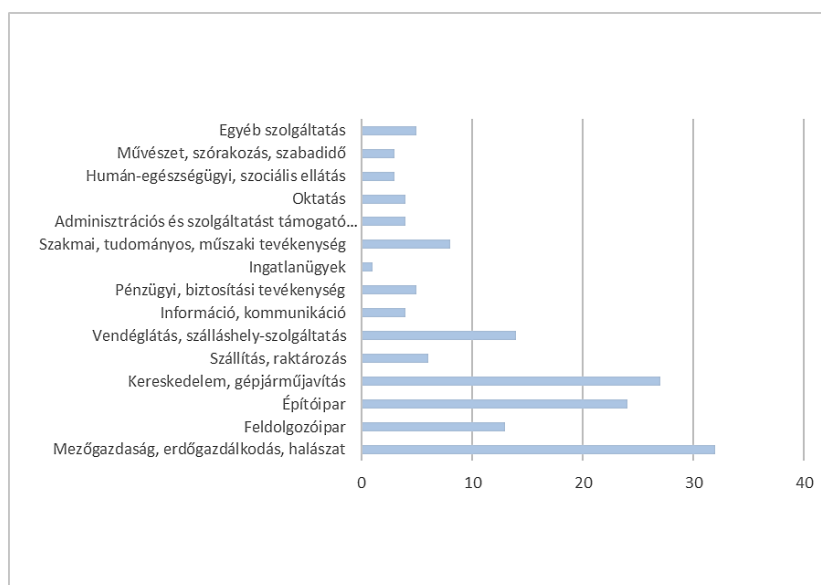


54. ábra: Somogyi városok munkahelyi ingázási egyenlege (2022) (forrás: KSH adatok alapján saját szerkesztés)

Ezen belül is kiemelendő, hogy a kadarkúti lakosok közül mindössze 430 fő dolgozik helyben a városban, 586 fő pedig napi szinten ingázik más településre, ami annyit jelent, hogy a kadarkúti foglalkoztatottak 57,7%-a napi ingázó és a városon kívül dolgozik. Kevés tehát a kadarkúti munkahely, a város mikrotérségi foglalkoztatási decentrum pozíciójának erősítése érdekében további munkahelyek létrehozására lenne szükség a városban.

1.8.2 A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői

A legtöbb vállalkozás az építőiparban (24 db), a kereskedelem, gépjárműjavítás területén (27 db) és a mezőgazdaság, erdőgazdálkodás területén (32 db) tevékenykedett.



55. ábra: Működő vállalkozások ágazati megoszlása Kadarkúton (2021) (forrás: KSH)

A legnagyobb vállalkozás repülőtér üzemeltetés és repülőgép javítás területén tevékenykedik. Emellett a legnagyobb vállalkozások a mezőgazdaság, ffeldolgozás területén működnek, illetve van egy-két nagyobb forgalmú vállalkozás a kereskedelem területén is.

A város területén a hatályos településszerkezeti terv alapján nyolc különböző helyszínen van meglévő, illetve tervezett gazdasági terület kijelölve. Ezek kisebb méretű területek a város lakóövezetének külső határán, illetve külterületén. A legnagyobb egybefüggő gazdasági terület, melynek besorolása Gip – gazdasági ipari terület a város észak-nyugati, belterülethez kapcsolódó részén, a Gige-Nagybajom, valamint Bárdudvarnok-Kaposvár irányába kivezető utak csomópontjában, a repülőtér térségében helyezkedik el. Az önkormányzat tulajdonában jelenleg nincs nagyobb összefüggő, gazdasági tevékenységre kijelölt terület.

A város területén veszélyes anyagokkal és keverékekkel folytatott tevékenység nem folyik.

A Kadarkúti Repülőtér 800 méteres füves kifutópályával rendelkező nem nyilvános le- és felszállóhely. A repülőtér üzemeltetője szolgáltatások széles körét nyújtja, mint mezőgazdasági repülés, légifotózás, légi taxi, sétarepülés, helikopter és repülőgép üzemeltetés, repülőgép karbantartás, pilótaképzés stb.



56. ábra: Kadarkúti Repülőtér

Ugyan a város területén nem található kiváló vagy jó termőhelyi adottságú szántóterületek, a különleges talaj adottságok egyes kultúrák, mint szelídgesztenye termesztése, megfelelő alapot biztosít. E mellett állattenyésztésre és erdőtelepítésre is alkalmas a város külterülete.

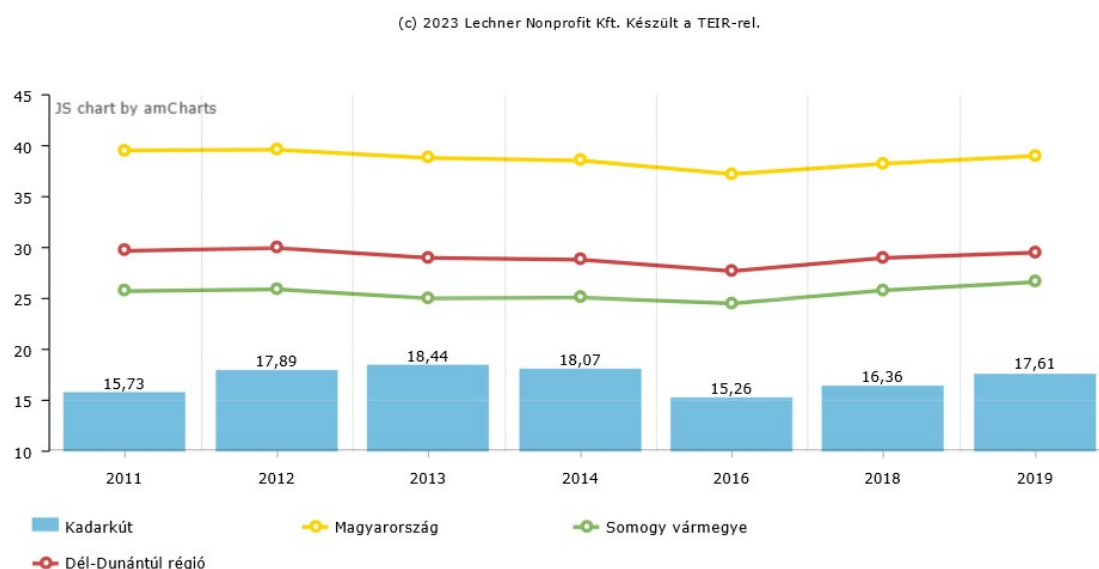
A város területének több mint 50%-a jelenleg is erdőterület, melynek egy része szomszédos a Zselici Tájvédelmi Körzettel, mely a Duna-Dráva Nemzeti Park kezelésében van. Az erdőterületek gazdasági adottságai mellett alkalmasak az aktív kikapcsolódásra is melyet erősítenek a tájképi adottságok. Ugyanakkor jelenleg a városban kevés szálláshely működik.

1.8.3 A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai, települést érintő fejlesztési elképzelése

A városban 2021-ben összesen 153 darab működő vállalkozást tartottak nyilván, amelyeknek a székhelye a városban volt. Ebből 112 egyéni vállalkozás volt, 41 pedig társas vállalkozás. A működő vállalkozások 73% egyéni vállalkozó volt, 34 darab Kft., 5 Bt., egy Zrt. formában működött.

A vállalkozások 91,5%-a (140 darab), 5 fő foglalkoztatottnál kisebb, mikrovállalkozás volt, hét vállalkozás 5-9 főt, öt vállalkozás foglalkoztatott 10-19 főt, egy pedig 20-49 főt.

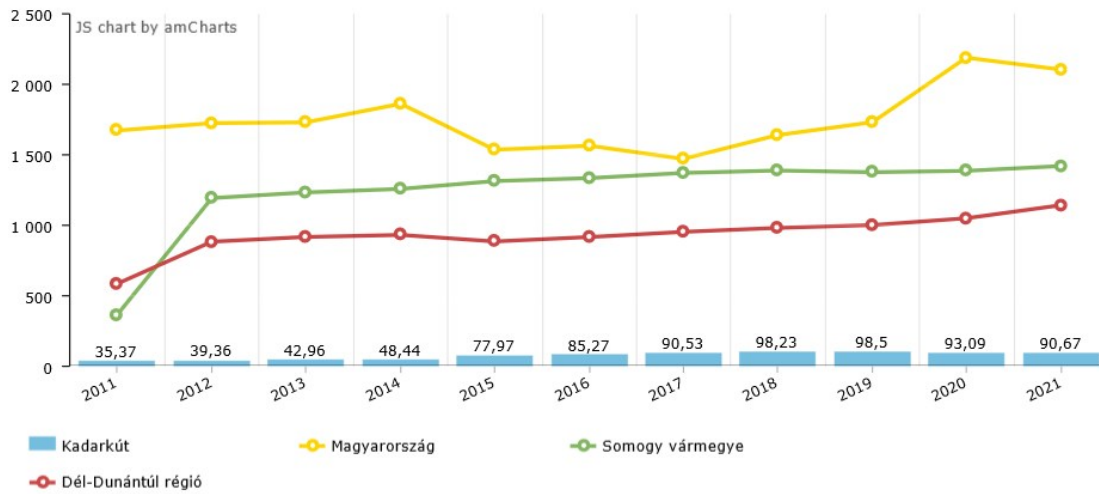
Összehasonlítva a városban működő társas vállalkozások 1000 lakosra jutó számát, azt tapasztaljuk, hogy Kadarkúton csupán az országos érték 44%-át éri el ez a mutató és a vármegyei értéknek is csak a kétharmadát, tehát viszonylag alacsony a társas vállalkozások száma a városban.



57. ábra: 1000 lakosra jutó működő társas vállalkozások száma (forrás: TEIR)

Ugyanakkor az egyéni vállalkozások számát vizsgálva a városban 1000 lakosra vetítve 25%-kal több egyéni vállalkozó működött, mint országosan és a megyei és regionális átlagot is meghaladta.

A társas vállalkozások jegyzett tőkéjének nagysága 1000 főre vetítve jelentősen elmarad a régiós és vármegyei átlagtól. Az elmúlt tíz évben nem mutatkozott jelentős növekedés ezen a területen sem megyei, sem városi szinten.



58. ábra: Egy lakosra jutó vállalkozások jegyzett tőkéje (1000 Ft) (forrás: TEIR)

A városi székhelyű vállalkozások közül 21 vállalkozás nettó árbevétele haladta meg az 50 millió forintot 2022-ben. A legnagyobb árbevételű vállalkozások adatait az alábbi táblázat foglalja össze.

Sz.	Cégnév	Cím	Alapítás (év)	Lét-szám (fő)	Nettó árbevétel millió Ft	Adózott eredmény millió Ft	Főtevékenység
1	FLY-COOP Légi Szolgáltató KFT.	Repülőtér 0149/23. hrsz.	1997	42	4 324	180	3316 Repülőgép, űrhajó javítása
2	KADARKÚTI TREND Termelő és Szolgáltató ZRt	Kossuth L. u. 0152. hrsz.	2000	10	3 679	162	4621 Gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme
3	NOVÁK 1976 Kereskedelmi és Szolgáltató KFT	Nagy utca 67.	2005	24	721	45	4673 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
4	RADÁK Építőipari és Szolgáltató KFT	Fő utca 26.	2003	15	592	135	4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
5	Mannász Béláné	Árpád utca 35.	2010	8	5630 Italszolgáltatás
6	AEROGLOBE KFT	Repülőtér 0149/23.	2005	12	330	181	6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7	Borda Róbert	NAGY UTCA 25.	2019	7	4671 Üzem-, tüzelőanyag nagykereskedelme
8	Horváthné Takács Krisztina	Kossuth Lajos utca 27.	2005	1	4726 Dohányáru-kiskereskedelem
9	Tiba-Team Építőipari KFT	0149/23. hrsz.	2016	3	142	7	4120 Lakó- és nem lakó épület építése
10	RG PATIKA KFT	Petőfi utca 4.	2007	3	139	6	4773 Gyógyszer-kiskereskedelem
11	Vóta-kert Mezőgazdasági, Termelő és Szolgáltató KFT	1112 hrsz.	2001	16	127	47	0125 Egyéb gyümölcs, héjastermésű termesztése
12	BAURENTER Építőipari, Kereskedelmi, Szolgáltató, Mérnöki és Fővállalkozó KFT	Fő utca 19.	2013	8	120	8	4120 Lakó- és nem lakó épület építése
13	DOM Bútorgyártó és Kereskedelmi KFT	Körömdi utca 88.	2006	7	104	1	4759 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
14	MÁTÉS-TRANSZ Szolgáltató és Kereskedelmi KFT	Rákóczi Ferenc utca 37.	2011	2	82	4	4941 Közúti áruszállítás
15	LENDRIT KFT	Árpád utca 3/A	2020	7	73	5	1071 Kenyér; friss pékáru gyártása
16	DTL-Tech KFT	Kossuth L. utca 74.	2022	1	69	3	4511 Személygépjármű-, könnyűgépjármű kereskedelem
17	RAJ Építőipari és Szolgáltató KFT	Fő utca 26.	2008	7	67	2	4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
18	Buzsáki Group KFT	Hősök tere 1/E	2019	2	65	1	4711 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
19	JAK-TECH Kereskedelmi és Szolgáltató KFT	Vasút utca 131/14.	2008	2	63	0,4	4120 Lakó- és nem lakó épület építése
20	ER-GA AGRO Kereskedelmi és Szolgáltató KFT	Árpád utca 4.	2013	2	55	3	4776 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
21	HANA Ökoinvest Nonprofit KFT	Árpád utca 27.	2016	31	49	4	5210 Raktározás, tárolás

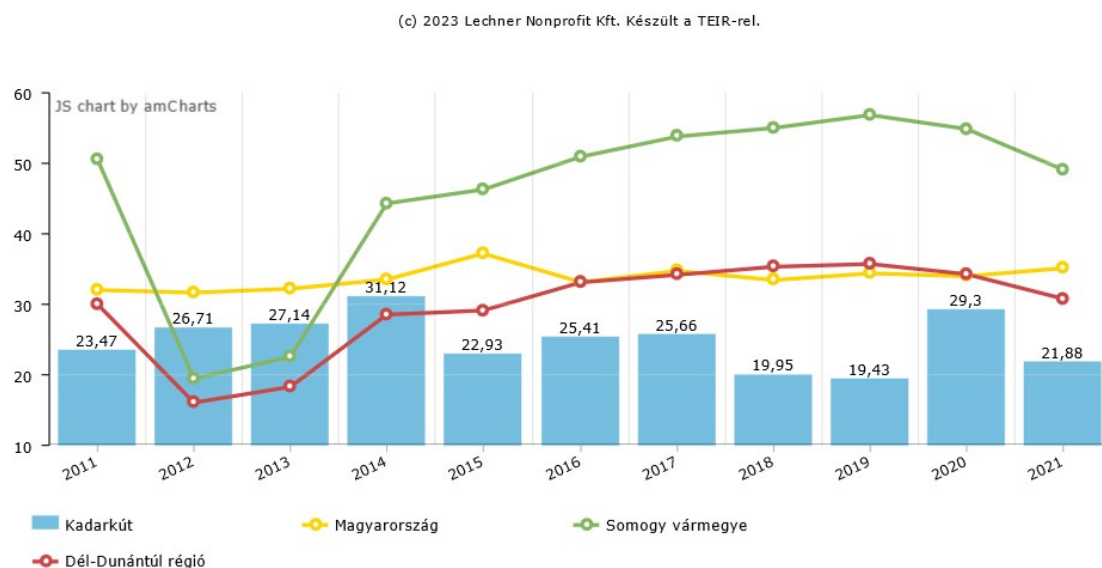
9. táblázat: Legnagyobb árbevételű városi székhelyű vállalkozások (2022) (forrás: Opten adatok alapján saját szerkesztés)

Működik néhány olyan vállalkozás is a településen, melynek székhelye más településen van, de kadarkúti telephelyén jelentős gazdasági tevékenységet folytat, mely helyi iparüzési adófizetésben is megnyilvánul.

Ssz.	Cégnév	Cím	Alapítás (év)	Lét-szám (fő)	Nettó árbevétel millió Ft	Adózott eredmény millió Ft	Főtevékenység
1	SARKPONT Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (Kaposvár)	Kadarkút, Vótapuszta 1132.	1998	49	1 474	279	1039 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
2	Kapos-Coop Kereskedelmi Zrt. (Kaposvár)	Kadarkút, Árpád utca 2/A.	1999	163	2 979	174	4711 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
3	HB Group Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Budapest)	Kadarkút, Hősök tere 4.	1995	254	13 046	319	4775 Illatszerek-kiskereskedelem

10. táblázat: Jelentősebb nem kadarkúti székhelyű vállalkozások a városban (2022) (forrás: Opten adatok alapján saját szerkesztés)

A társas vállalkozások nettó árbevételének mintegy ötöd része származik külföldi értékesítésből, mely alacsonyabb arányt képvisel az országos (33%) és vármegyei (50%) értéknél.



59. ábra: Export aránya az értékesítés nettó árbevételéből (%) (forrás: TEIR)

A kadarkúti gazdasági szervezetek (egyéni és társas vállalkozások) fejlesztési beruházásairól mutat képet a vállalkozások pályázati aktivitása. A gazdasági szervezetek által megvalósított fejlesztéseket az alábbi táblázat foglalja össze.

Pályázati felhívás azonosítója és neve	Kedvezményezett neve	Projekt címe	Támogatás éve	Fejlesztés összértéke	Támogatás összege
GINOP_PLUSZ-1.2.1-21 - A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása	Somogy Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Modern mélyépítési megoldásokhoz való alkalmazkodást elősegítő beruházás Kadarkúton	2021	98 868 000 Ft	69 207 600 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.3-21 - A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása a leghátrányosabb helyzetű régiókban	RADÁK Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Technológiafejlesztés a Radák Kft.-nél	2022	160 179 680 Ft	112 125 776 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.2-22 - Magyar Falu Vállalkozás-újraindítási Program	JAK-TECH Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Jak-Tech Kft fejlesztése	2022	13 839 654 Ft	9 687 757 Ft
GINOP_PLUSZ-1.2.2-22 - Magyar Falu Vállalkozás-újraindítási Program	MÁTÉS-TRANS Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Mátés Trans előre a fejlődés útjain	2022	4 917 720 Ft	3 442 404 Ft

11. táblázat: Kadarkúti vállalkozások GINOP PLUSZ pályázata (2018-2022) (forrás: pályázat.gov.hu)

Pályázati felhívás azonosítója és neve	Kedvezményezett neve	Projekt címe	Támogatás éve	Fejlesztés összértéke	Támogatás összege
VP-8.1.1-16 - Erdősítés támogatása	Göbölös Dezső	Erdősítés támogatása	2021	27 365 619 Ft	27 365 619 Ft
VP-6.3.1-16 - Mezőgazdasági kisüzemek fejlesztése	Bálint Lehel	Bálint Lehel Méhésztanya korszerűsítése	2021	1 015 000 Ft	15 000 Ft
VP-6.3.1-16 - Mezőgazdasági kisüzemek fejlesztése	Illa-Kohn Zsuzsanna	Méhészetem fejlesztése és méhállomány növelése	2021	56 650 Ft	15 000 Ft
VP-6.3.1-20 - Mezőgazdasági kisüzemek támogatása	Illa-Kohn Zsuzsanna	Méhészetem fejlesztése és méhállomány növelése	2021	56 650 Ft	15 000 Ft
VP-6.3.1-20 - Mezőgazdasági kisüzemek támogatása	Bálint Lehel	Bálint Lehel Méhésztanya korszerűsítése	2021	1 015 000 Ft	15 000 Ft
VP-4.1.1-9-21 - Állattartó telepek megújításának támogatása	Horeczki Gyula	Horeczki Major korszerűsítése	2021	2 230 948 Ft	1 047 748 Ft

Pályázati felhívás azonosítója és neve	Kedvezményezett neve	Projekt címe	Támogatás éve	Fejlesztés összértéke	Támogatás összege
VP-4.1.1-9-21 - Állattartó telepek megújításának támogatása	Tóth István	Állattenyésztési tevékenység korszerűbbé tétele eszközök beszerzésével Tóth István gaz	2021		10 920 382 Ft
VP-4.1.3-5-21 - Kertészeti üzemek megújításának támogatása	Vóta-kert Mezőgazdasági, Termelő és Szolgáltató Kft.	Szelídgesztenye és dió ültetvény telepítés és ápolás technológia fejlesztéshez gép besz.	2021	46 426 314 Ft	21 531 282 Ft
VP-6.3.1-16 - Mezőgazdasági kisüzemek fejlesztése	Szabó István	Méhészeti gazdaság teljesítményének és fenntarthatóságának javítása Visnye térségében	2022	140 000 Ft	15 000 Ft
VP-6.3.1-20 - Mezőgazdasági kisüzemek támogatása	Szabó István	Méhészeti gazdaság teljesítményének és fenntarthatóságának javítása Visnye térségében	2022	140 000 Ft	15 000 Ft
VP-4.1.7-21 - Terménytárolók, szárítók és tisztítók fejlesztésének támogatása	Rappo Manuel	Terménytárolási és termény tisztítási kapacitás fejlesztése Rappo Manuel családi gazdaság	2022	314 034 679 Ft	189 227 032 Ft
VP-4.1.8-21 - Mezőgazdasági digitális átálláshoz kapcsolódó precíziós fejlesztések támogatása	Rappo Manuel	Precíziós gépek beszerzése Rappo Manuel mezőgazdasági vállalkozónál	2022	58 426 200 Ft	32 459 000 Ft
VP-4.2.1-3-21 - Takarmány előállító üzemek fejlesztésének támogatása	KADARKÚTI TREND Termelő és Szolgáltató Zrt.	akarmány előállító üzem fejlesztése a Kadarkúti Trend Zrt.-nél.	2022	1 431 262 440 Ft	715 631 192 Ft
VP-4.2.1-3-21 - Takarmány előállító üzemek fejlesztésének támogatása	KADARKÚTI TREND Termelő és Szolgáltató Zrt.	akarmány előállító üzem fejlesztése a Kadarkúti Trend Zrt.-nél.	2022	1 431 262 440 Ft	715 631 192 Ft
VP-6.3.1-20 - Mezőgazdasági kisüzemek támogatása	Tóth István	Tóth István gazdaságának fejlesztése	2022	515 000 Ft	15 000 Ft
VP-6.3.1-16 - Mezőgazdasági kisüzemek fejlesztése	Tóth István	Tóth István gazdaságának fejlesztése	2022	515 000 Ft	15 000 Ft
VP-6.3.1-16 - Mezőgazdasági kisüzemek fejlesztése	Radák András	Radák András mezőgazdasági kisüzemének fejlesztése	2022	15 000 Ft	15 000 Ft
VP-6.3.1-20 - Mezőgazdasági kisüzemek támogatása	Radák András	Radák András mezőgazdasági kisüzemének fejlesztése	2022	15 000 Ft	15 000 Ft

12. táblázat: Kadarkúti vállalkozások VP pályázatait (kompenzációs és agrár-környezetgazdálkodási kifizetések, biztosítási díj támogatások, mobilizációs célú támogatások és kárbhelyreállítási kifizetések nélkül) (2018-2022) (forrás: palyazat.gov.hu)

Megállapítható, hogy Kadarkút város gazdasági szervezeteinek pályázati aktivitása rendkívül gyenge: a GINOP PLUSZ pályázatok tekintetében a Somogy vármegyében 2018-2022 között támogatott 290 db vállalkozói pályázatból mindössze 4 db kadarkúti pályázat, és hasonlóan alacsony aktivitási ráta jellemzi a Vidékfejlesztési Programra (VP) beérkezett és 2018-2022 között támogatott vállalkozói pályázatokat is (Somogy: 4036 db, Kadarkút: 18 db).

1.8.4 A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők (elérhetőség, munkaerő képzettsége, K+F stb.)

1.8.4.1 Elérhetőség

Az elérhetőségi viszonyokat az 1.11. fejezet mutatja be.

1.8.4.2 Képzettség

Az oktatási-nevelési intézményekben képzett fiatalok számát és megoszlását az 1.7.1. fejezet mutatja be.

Az utóbbi két népszámlálás adatait összehasonlítva, Kadarkút népességének iskolázottsága jelentős mértékben fejlődött. Az általános iskola 8. évfolyamát elvégzők, vagy ennél alacsonyabb végzettségűek aránya a népességben a 2011-es 48,1%-ról 2022-re 35%-ra csökkent, ami azonban még mindig magasabb a somogyi átlagnál (31,1%).

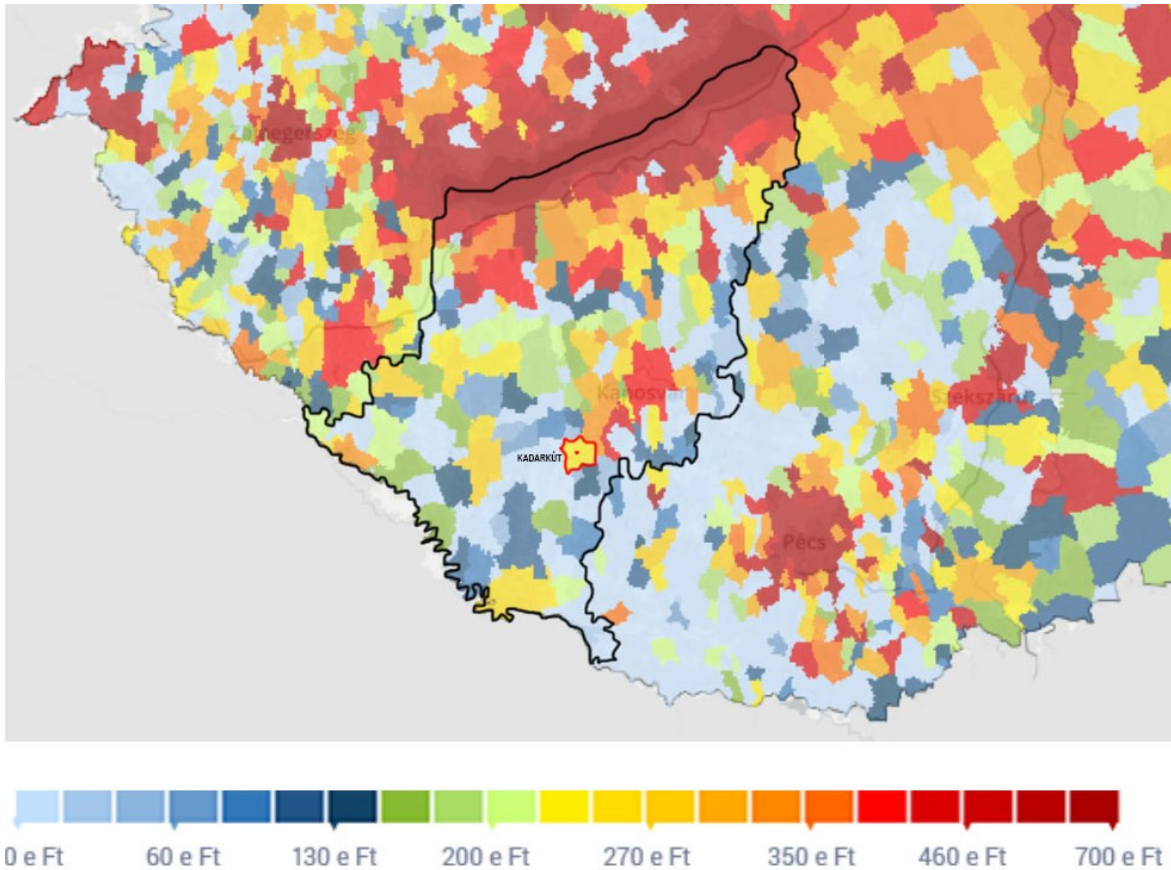
A felsőfokú végzettségűek aránya 6,9%-ról 8,6%-ra növekedett ebben az időszakban, de ez még mindig jelentősen elmarad Somogy 14%-os arányától.

Végzettség	Kadarkút		Somogy
	2011	2022	2022
Általános iskola 8. évfolyamnál alacsonyabb	14,1%	9,2%	9,5%
Általános iskola 8. évfolyam	34,0%	25,8%	21,6%
Középfokú iskola érettségi nélkül, szakmai oklevéllel	21,4%	26,4%	22,2%
Érettségi	17,5%	22,3%	26,5%
Egyetem, főiskola stb. oklevéllel	6,9%	8,6%	14,0%
7 évesnél fiatalabb személy	6,0%	7,7%	6,3%

13. táblázat: A lakosság megoszlása végzettség szerint (2011, 2022) (forrás: KSH)

1.8.5 Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)

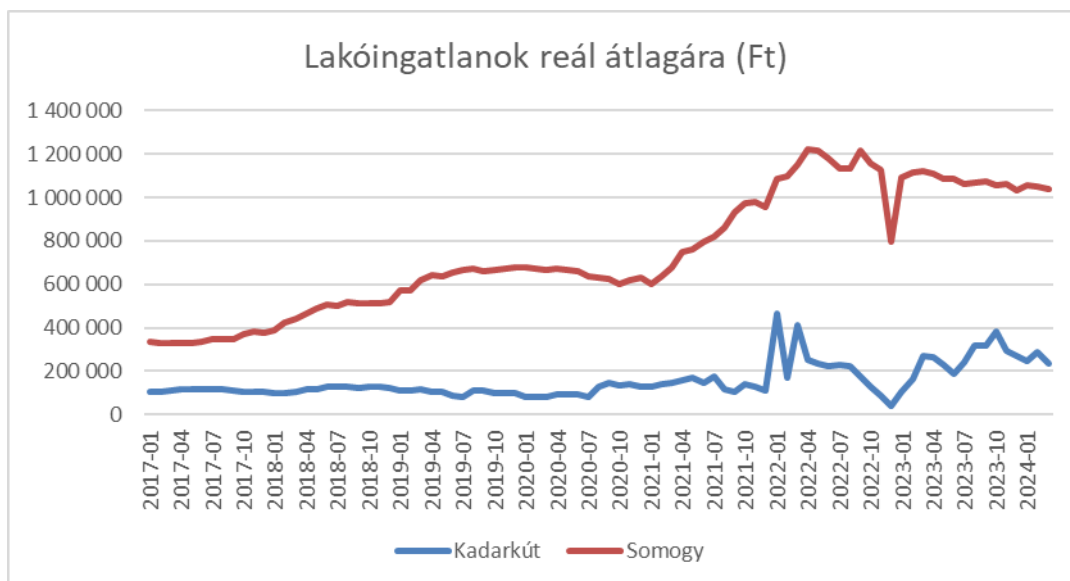
Kadarkúton az eladásra meghirdetett lakóingatlanok átlagára 2024 első negyedében 250 000 forint/m² körül alakult. Ez magasabb, mint Csurgón vagy Nagybajomban, hasonló Barcshoz és Nagyatádkhoz, ugyanakkor jelentősen elmarad Kaposvár, Marcali vagy a Balaton-part településeinek átlagos ingatlanáraitól.



60. ábra: Átlagos ingatlanárak Somogyban, 2024. I. negyedév (forrás: ingatlanet.hu)

A lakóingatlanok átlagos maginflációval korrigált reál átlagára 2017 és 2021 között stabil volt a településen, nem mutatkozott jelentős növekedés. 2022-ben jelentkezett egy jelentős pozitív irányú kilengés, ami 2022. év végére visszaállt a korábbi szintre. 2023-ban egy jelentős ingatlanár növekedés volt megfigyelhető, ekkor az átlagár elérte a 400 000 forint/m² árat. 2023. októbertől újból egy csökkenő tendencia figyelhető meg.

Somogy vármegye lakóingatlanainak átlagárában is nagy vonalakban hasonló trendek érvényesültek, ugyanakkor a különbség a somogyi és a kadarkúti lakóingatlanok átlagára között jelentősen növekedett 2017 és 2024 között.



61. ábra: Lakóingatlanok reál átlagára Kadarkúton és Somogyban (2017-2024) (forrás: ingatlanet.hu)

1.9 Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere

1.9.1 Költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program

Az önkormányzat hatáskörébe tartozó feladatok és ezzel az önkormányzat gazdálkodása jelentősen megváltozott a korábbi városfejlesztési stratégia elfogadásától eltelt 10-12 évben. A közigazgatás folyamatosan zajló reformjai a közszolgáltatások szinte valamennyi szféráját érintették, illetve az ágazati jogszabályok változásai az önkormányzatok pénzügyi szabályozását is befolyásolták. A feladatellátási struktúra átrendeződését követően a korábbi önkormányzati közfeladatok jelentős részét az állam közvetlenül látja el, amely a finanszírozási rendszer átalakítását is maga után vonta.

Az önkormányzat 2023. évi költségvetése a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek költségvetéséből áll. A Kadarkúti Gyermekkert Óvoda társulási fenntartásban működik, költségvetését a Társulási Tanács fogadja el.

A központi irányításhoz tartozó szervek a következők:

1. id. Kapoli Antal Művelődési Ház
2. Bokor József Városi Könyvtár
3. Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ

Kadarkút város bevételei működési támogatásokból, működési célú támogatásokból, közhatalmi bevételekből, működési bevételekből, felhalmozási célú bevételekből és költségvetési maradvány felhasználásból áll.

Önkormányzatok működési támogatásaihoz tartoznak azok a feladatmutató alapján számított általános, köznevelési szociális és gyermekjóléti, kulturális feladatokra kapott állami támogatások, amelyek központilag lettek kiszámítva. A 2023. évre a támogatás összege 318.176.225 Ft.

A működési célú támogatások melyek államháztartáson belülről származnak, munkaügyi központtól a közfoglalkoztatási program keretében kapott támogatások, a védőnők finanszírozási támogatásai, a Megyei Könyvtártól átvett támogatás, Kisasszond Község Önkormányzatától a Közös Hivatal működtetésére adott támogatása, a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás, az előző évi elszámolásból várt támogatások, valamint a költségvetési hiány megszüntetésére tervezett rendkívüli önkormányzati támogatás. 2023. évre e támogatások összege 150.563.742 Ft.

Közhatalmi bevételek közé tartozik az önkormányzatokat megillető különféle adónemekből (magánszemélyek kommunális adója, állandó jelleggel végzett tevékenység után fizetendő helyi iparűzési adó 1%-a (veszélyhelyzet miatt), és az ezekhez kapcsolódó pótlékok, bírságok) befolyó bevételek, valamint itt kell elszámolni az egyéb közhatalmi bevételek közül az igazgatási szolgáltatási díjakat. Az önkormányzat ezen forrásokból tervezett bevétele 73.200.000 Ft.

A működési bevételek jelentik a készletértékesítési bevételeket, a szolgáltatási díjakat, a bérbeadási bevételeket, a közvetített szolgáltatások ellenértékét, a tulajdonosi bevételeket (koncessziós díj, lakbérek stb.), az ellátási díjakat, a kiszámlázott áfát, a kamatbevételeket, a visszaigényelhető áfát, és az egyéb működési bevételeket. Ebben a bevételi körben 52.483.328 Ft a tervezett összeg.

Felhalmozási célú bevételek közé tartozik a felhalmozási célú átvett pénzeszközök, mely Kadarkút esetében a kamera rendszer várt pályázati támogatása, 4.399.044 Ft.

Az önkormányzat maradvány igénybevétele, az előző év költségvetési maradványának a kiadások teljesítésére történő felhasználása, melynek tervezett összege 2023-ban 1.192.681.813 Ft.

Az önkormányzat kiadásai működési kiadásokból és felhalmozási kiadásokból, tartalékokból áll, mely a 2023-as évben a tervezett kiadások tekintetében az alábbiak voltak.

A működési kiadásokon belül személyi juttatások előirányzat összege 251.732.778 Ft, továbbá a munkaadókat terhelő járulékok 30.922.635 Ft. A dologi kiadások tervezett összege 215.781.075 Ft. Az ellátottak pénzbeli juttatásaira az önkormányzat a 2023. évben 3.451.080 Ft-ot tervezett. Az ellátottak pénzbeli juttatási közé tartoznak a köztemetések kiadásai, gyermekvédelmi kiegészítő

támogatás, a települési támogatások és temetési segély. A működési célú pénzeszköz átadás 2023. évben 134.652.926 Ft összegben tervezett. Továbbá, az államháztartáson belüli megelőlegezések tekintetében 2022. év december hónapjában nettó finanszírozás keretein belül 12.727.048 Ft államháztartáson belüli megelőlegezés érkezett, melyet 2023. év január hónapjában vissza kellett fizetni oly módon, hogy a 2023. január havi nettó finanszírozás összegéből levonásra került.

A felhalmozási kiadások közé tartoznak európai uniós és nem európai uniós forrásból származó fejlesztési célok, melyek összesen 1.083.713.909 Ft-ra lettek tervezve. Ezen kiadások olyan fejlesztéseket tartalmaznak, melyek beruházás, vagy felújítási céllal kerülnek megvalósulásra.

Az önkormányzat költségvetési tervezetében 58.522.701 Ft tartalékkal számoltak. Ebből az általános tartalék 0,- Ft, a céltartalék 58.522.701 Ft.

Az önkormányzathoz tartozó intézményei fenntartása 2023. évben az alábbiak szerint biztosíthatott saját forrásból:

1. Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal: 31.990.504 Ft
2. id. Kápoli Antal Művelődési Ház: 21.132.905 Ft
3. Bokor József Városi Könyvtár: 3.535.403 Ft
4. Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ: 35.430.686 Ft
5. Kadarkúti Gyermekkert Óvoda: 22.711.136 Ft
6. Csupaszív Biztos Kezdet Gyermekház: 5.518.664 Ft
7. Védőnői szolgálat 1.222.066, Ft
8. Kadarkút Város önként vállalt feladat finanszírozás 7.096.880 Ft

1.9.2 Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere

1.9.2.1 Önkormányzati fejlesztési projektek

Kadarkút Város Önkormányzata az elmúlt években jelentős számú európai uniós támogatású projektet nyert el és valósított meg, melyek a település fejlődését nagyban meghatározták. A megvalósított fejlesztéseket az alábbi táblázat foglalja össze.

Sor-szám	Program megnevezése/azonosító Pályázat címe	Támogatás éve	Fejlesztés összértéke	Saját forrás összege	Támogatás összege
1	Gyermekélelmzési konyha fejlesztése VP6-7.2.1-7.4.1.3-17	2018	20 035 998 Ft	17 311 683 Ft	2 724 315 Ft
2	„Együtt a Zselicben a humán szolgáltatások fejlesztéséért” „EFOP-1.5.3-16-2017-00081”	2018	Konzorcium: 249 442 300 Ft ebből Kadarkút: 89 180 205 Ft	0 Ft	Konzorcium: 249 442 300 Ft ebből Kadarkút: 89 180 205 Ft
3	Sport utca és Vasút utca bekötő szakaszának felújítása, padkarendezés BMÖFTE/ 1 - 2 /2018. 2068/2017. (XII. 28.) Korm. határozat (MÁK)	2018	14 136 116 Ft	2 120 417 Ft	12 015 699 Ft
4	Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás	2018	4 434 000 Ft	1 700 000 Ft	2 734 000 Ft
5	Önkormányzati fejlesztések 2018 Kadarkúti sporttelep fejlesztése	2018	23 590 250 Ft	3 590 250 Ft	20 000 000 Ft
6	Térségi összefogás a Zselicben a humán kapacitások fejlesztésére” EFOP-3.9.2-16-2017-00043	2018	Konzorcium: 247 911 567 Ft ebből Kadarkút: 88 739 589 Ft	0 Ft	Konzorcium: 247 911 567 Ft ebből Kadarkút: 88 739 589 Ft
7	VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 - Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése Kadarkút Város Önkormányzata és Kisasszond Község Önkormányzata konzorciumban Projekt azonosító: 1824604616	2018	25 746 870 Ft	5 746 882 Ft	Konzorcium: 19 999 988 Ft ebből Kadarkút: 17 952 611 Ft
8	Magyar Falu Program – A nemzeti és helyi identitástudat erősítése Közösségi tér, közösségfejlesztés Kadarkúton MFP-NHI/2019	2019	22 796 295 Ft	0 Ft	22 796 295 Ft
9	Magyar Falu Program – Orvosi eszköz Orvosi eszközállomány fejlesztése Kadarkúton MFP-AEE/2019	2019	2 999 999 Ft	0 Ft	2 999 999 Ft
10	Magyar Falu Program – Kistelepülések járda építésének, felújításának anyagtámogatása Járda felújítás Kadarkúton (Pipacs utca) MFP-BJA/2019	2019	4 999 736 Ft	0 Ft	4 999 736 Ft
11	Magyar Falu Program – Óvodafejlesztés Óvodafejlesztés Kadarkúton MFP-FOB/2019	2019	22 531 082 Ft	0 Ft	22 531 082 Ft
12	Magyar Falu Program - Temető fejlesztése Kerítés cseréje az Árpád utcai temetőben MFP-FFT/2019	2019	4 013 441 Ft	0 Ft	4 013 441 Ft
13	Orvosi rendelő és egészségház építése TOP-4.1.1-16-SO1-2019-00006 Új egészségház építése	2019	328 716 172 Ft	6 122 935 Ft	322 593 237 Ft

Sor-szám	Program megnevezése/azonosító Pályázat címe	Támogatás éve	Fejlesztés összértéke	Saját forrás összege	Támogatás összege
14	Kadarkút Rákóczi utca vízelvezetése TOP-2.1.3-16-SO1-2019-00011 Települési környezetvédelmi infrastruktúra- fejlesztések	2019	154 655 790 Ft SM-i Önkormányzattal konzorciumban	0 Ft	154 655 790 Ft SM-i Önkormányzattal konzorciumban
15	LEADER Kisváros élhetőbbé tétele Kamerarendszer kiépítése Kadarkúton VP6-19.2.1.-103-06-17	2020	8 512 949 Ft	1 819 896 Ft	6 693 053 Ft
16	Magyar Falu Program - MFP- ÖTIK/2021/2 Szolgálati lakások felújítása közfeladatot ellátó személyek részére Kadarkúton.	2021	30 951 745 Ft Tető – bruttó: 13 381 496 Ft Felújítás bruttó: 17 570 249 Ft	951 745 Ft	30 000 000 Ft
17	Magyar Falu Program - MFP- ÖTIK/2021/3 Orvosi szolgálati lakás felújítása Kadarkúton	2021	14 944 999 Ft	0 Ft	14 944 999 Ft
18	Magyar Falu Program - MFP-FAE/2021 Felelős állattartás elősegítése Kadarkúton	2021	301 855 Ft	0 Ft	301 855 Ft
19	Magyar Falu Program - MFP-KOEB/2022 Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására Kadarkúton	2022	14 995 179 Ft	167 640 Ft	14 828 179 Ft

14. táblázat: Kadarkút Város Önkormányzat fejlesztési projektjei (2018-2022)
(forrás: pályázat.gov.hu és önkormányzati adatszolgáltatás)

A Kadarkút város képviselő-testülete által létrehozott Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal látja el az önkormányzat településfejlesztési tevékenységeinek operatív koordinációját.

1.9.2.2 Az önkormányzat nemzetközi kapcsolatai

Kadarkút három külföldi testvérvárossal is kapcsolatot ápol, melyek Veliko Trojstvo, Voitsberg és Ozsdola.

Veliko Trojstvo a horvátországi Bjelovarsko-Bilogorska megyében található, Bjelovartól, a megyeszékhelytől, 10 km-re. A testvértelepülés 97 km távolságra fekszik Kadarkúttól. A mintegy 3100 főt számláló Veliko Trojstvo járás és Kadarkút 2006-ban vette fel egymással a kapcsolatot. A települések polgármesterei 2006. július 29-én ünnepélyes közgyűlés keretében írták alá az együttműködési és településpartnerségi egyezményt. A két település azóta folyamatosan ápolja a kialakult kapcsolatot.

Kadarkút 2008-ban felvette a kapcsolatot az ausztriai Voitsberg városával egy újabb testvérkapcsolat kialakítása céljából. A kapcsolat előkészítését követően ünnepélyes keretek között

2008. augusztus 2-án Kadarkúton aláírt partnerségi és együttműködési megállapodást Veliko Trojstvo polgármestere is aláírta, így mára a testvértelepülési együttműködésben részt vevő tagok száma 3-ra bővült. Az ausztriai Voitsberg Stájerország tartományban fekszik Graztól kb. 30-re, nyugati irányban. A város Kadarkútól 270 km távolságra van. A város lakossága 9500 fő. Már a római korban is állt a területen egy település, azonban a mai város színes története az 1100-as évekig nyúlik vissza. A város jelentőségét tovább növelte a Kainach völgy felett húzódó úthálózaton keresztül zajló kereskedelem Felső-Stájerországgal. Voitsberg számos testvérkapcsolattal rendelkezik.

Ozsdola község Erdély dél-keleti részén fekszik, Kovászna megyében. Kézdivásárhelytől 9 km-re keletre, a Berecki-hegység lábánál a Kápolna-patak völgyében található. A község lakosság száma 3500 fő. Ozsdola a történelem folyamán a volt Magyarország keleti részének határközsége. A trianoni békeszerződésig Háromszék vármegye Kézdi járásához tartozott. A gazdag történelmi múlt, az épített örökség, élő hagyományai, kézművesek, a természeti adottságai és látványosságai minden idelátogatónak, kikapcsolódásra, maradásra ad okot. Ozsdola szintén számos testvérkapcsolattal rendelkezik. A települések polgármesterei 2016. augusztus 6-án írták alá testvértelepülési kapcsolat létesítéséről szóló okmányt Kadarkúton.

1.9.3 Gazdaságfejlesztési tevékenység

Kadarkút Településfejlesztési Konceptiója az alábbi ágazati prioritásokat fogalmazta meg:

- A mezőgazdaság intenzív fejlesztése;
- A mezőgazdasághoz kapcsolódó ipari és élelmiszeripari fejlesztések;
- A helyi és idegenforgalmi igények kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátóipari kiszolgálása.
- A központi szerepkörből adódó szolgáltató és üzemeltető feladatok ellátása.
- A meglévő ipari és mezőgazdasági üzemek felújítása, korszerűsítése, bővítése.

A Településfejlesztési Konceptióban korábban kijelölt prioritások kiegészülnek az alábbi gazdaságfejlesztési területekkel:

- A betelepülő vállalkozások számára közművesített iparterület biztosítása;
- A gazdasági igényeihez igazodó szakképzési irányok indítása (Akác vendéglő újraindításához és bővítéséhez kapcsolódóan);
- Helyi termékek piacra jutásának támogatása.

1.9.4 Foglalkoztatáspolitikai

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 12. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó önkormányzati feladatok között sorolja fel a helyi közfoglalkoztatás szervezését.

A településen legnagyobb számban a közfoglalkoztatás révén sikerül munkába vonni az álláskeresőket. Kadarkúton a közfoglalkoztatásban résztvevők száma 2016-2017-ig emelkedett, a 2018-as évtől viszont csökkenni kezdett, a felére, majd még annál is kevesebbre csökkent. E csökkenés hátterében elsősorban törvényi változások állnak, tehát nem a közfoglalkoztatás iránti „kereslet”, hanem annak lehetőségei estek vissza. Összevetve arányukat a regisztrált, nyilvántartott álláskeresőkével, azt látjuk, hogy a munkanélküliek többsége számára tudott az önkormányzat ebben a formában bizonyos ideig munkát biztosítani. Összességében elmondható, hogy az önkormányzat közfoglalkoztatási programjainak jelentős szerepe van a helyi munkaerő foglalkoztatásában.

	Közfoglalkoztatásban résztvevő személyek átlagos száma	Közfoglalkoztatásban résztvevők aránya a település aktív korú lakosságához képest	Közfoglalkoztatásban résztvevők aránya a regisztrált, nyilvántartott álláskeresőkhöz képest
2014	72	4,60%	27,30%
2015	94	6,20%	42,7
2016	134	9%	69%
2017	106	7,30%	73%
2018	51	3,60%	40%
2019	37	2,6	28,70%

15. táblázat: Kadarkút Város közfoglalkoztatási adatai (2014-2019) (forrás: önkormányzati adatszolgáltatás)

1.9.5 Lakás- és helyiséggazdálkodás

A kadarkúti ingatlanpiaci viszonyok az 1.8.5. fejezetben kerülnek bemutatásra.

Az önkormányzat tulajdonában kevés és leromlott állapotú önkormányzati bérlakás áll rendelkezésre, ami nehezíti a fiatalok helyben maradásának támogatását, valamint a képzett munkaerő bevonását. Ezért a jövőre nézve szükséges a meglévő bérlakás és szolgálati lakás állomány állapotfelmérése és felújítása, valamint új önkormányzati bérlakások építése.

1.9.6 Intézményfenntartás

Az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület szervei biztosítják, önként vállalt feladatait minden évben a költségvetési rendeletben határozza meg. Kadarkút az összes kötelező önkormányzati feladatot ellátja a hatályos törvények értelmében, melyek a következők:

1. a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény
2. a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
3. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény
4. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
5. a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény
6. a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény
7. a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény
8. az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény
9. a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény
10. a sportról szóló 2004. évi I. törvény
11. a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény
12. a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény
13. a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény
14. a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény
15. a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény
16. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
17. az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény
18. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény

A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal a képviselő-testület szerve, önálló jogi személy. A Hivatal saját költségvetési szervként működik a saját költségvetési előirányzatai körében. A Hivatal működését a jegyző irányítása mellett 16 fő munkavállaló látja el.

Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek közé tartozik a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal, az id. Kapolai Antal Művelődési Ház, a Bokor József Városi Könyvtár és a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ.

1.9.7 Energiagazdálkodás

Az önkormányzat energiagazdálkodásával az 1.12.2. fejezet foglalkozik.

1.10 Településüzemeltetési szolgáltatások, okos város települési szolgáltatások

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 2. pontja alapján a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körébe sorolja a településüzemeltetést, melynek feladatkörébe az alábbiak tartoznak: köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása. E feladatok ellátását a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal végzi.

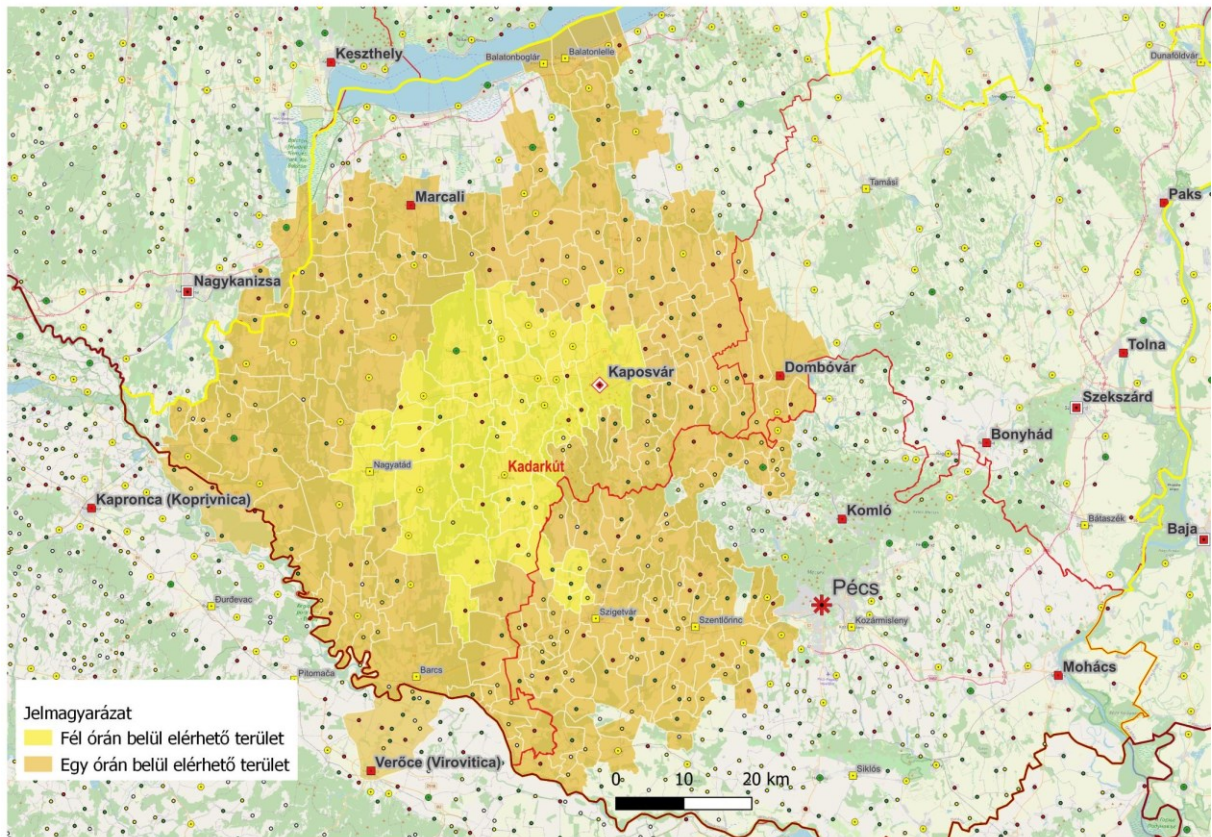
Kadarkúton egyes önkormányzati intézmények esetében már megvalósultak okos városhoz illeszkedő fejlesztések, azonban e téren még jelentős fejlesztésekre van szükség. A jövőben szükséges információs pontok kialakítása, okospadok kihelyezése, ingyenes wifi-hozzáférés biztosítása a polgárok számára nyilvános helyeken, többek között parkokban, tereken, középületekben, könyvtárban, egészségügyi központban. Emellett a közbiztonság fokozása érdekében szükséges a térfigyelő kamerarendszer bővítése.

1.11 Közlekedés

1.11.1 Hálózatok és hálózati kapcsolatok

Kadarkút Somogy vármegye középső részén, a Zselic és Belső-Somogy találkozásánál található.

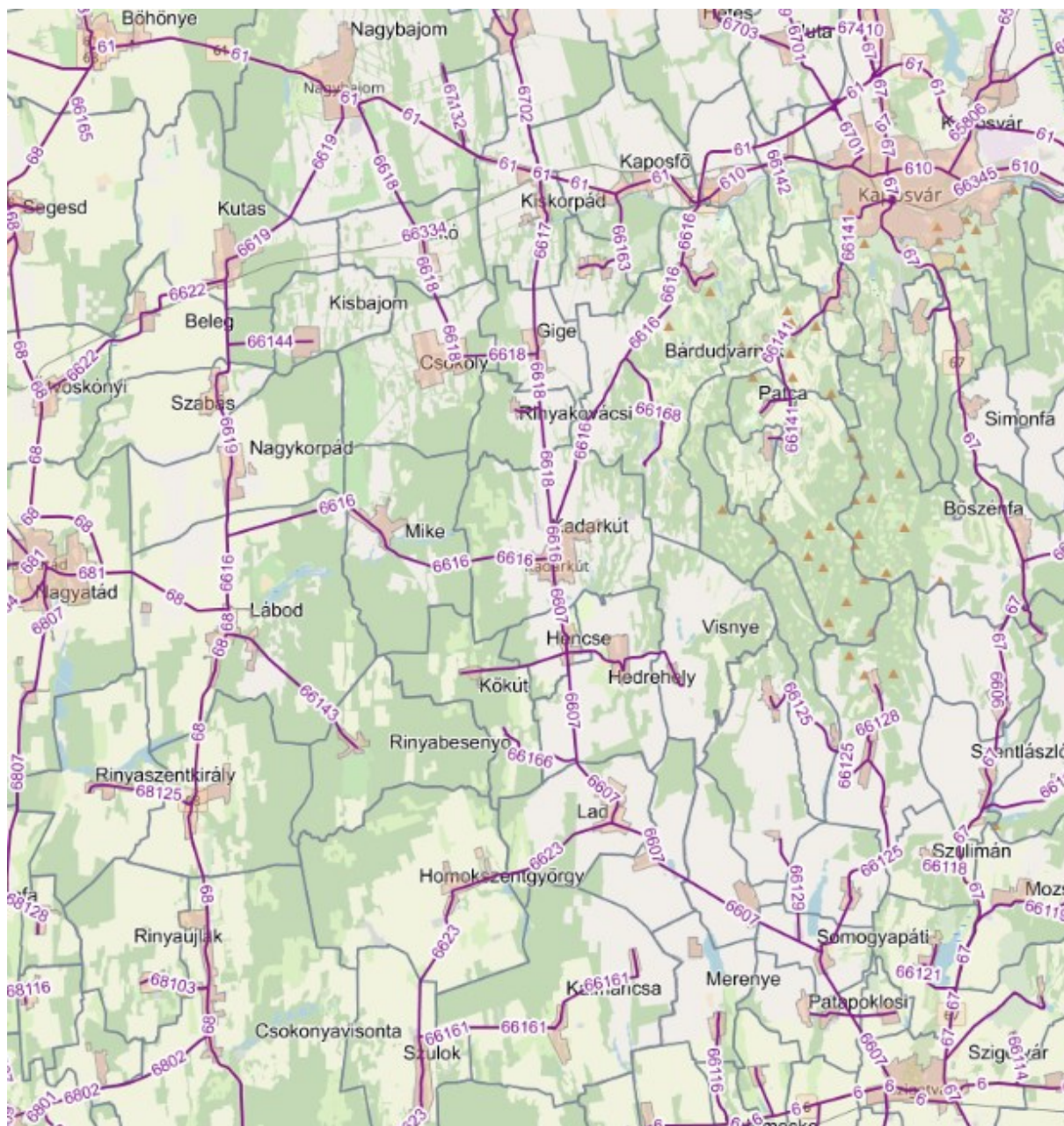
A térség számára az országos közúthálózati kapcsolatot elsősorban a 61-es és 68-as és 6-os számú főutak biztosítják. Kadarkút városából a főváros (210 km) cca. 2 – 2,5 óra, a megyeszékhely 25-35 perc alatt érhető el közúton. Kadarkút 46 településről érhető el fél órán belül, köztük Kaposvárról és Nagyatádról. A város egy órán belül elérhető Dombóvárról, Marcaliból, a horvátországi Verőcéről, Barcsról, Szigetvárról, Szentlőrincről.



62. ábra: Kadarkútól közúton, személygépkocsival egy óra alatt elérhető terület (forrás: OpenStreetMap adatok alapján saját szerkesztés)

1.11.2 Közúti közlekedés

A várost a főútvonalak elkerülik, harmadrendű közutak négy irányban hagyják el a város területét. A 6616-os út észak-keletre vezet és Kaposmérőnél torkollik a 61-es számú főútba, melyen a megyeszékhely Kaposvár érhető el a várostól 25 km távolságra. A 6616-os út keresztül vezet a városon, másik ága nyugat felé hagyja el Kadarkutat és Lábodnál torkollik a 68-as főútvonalba, melyen Nagyatád (24,5 km), valamint Nagykanizsa és az M7 gyorsforgalmi út (70 km) érhető el. Észak felé a 6617-es út teremt kapcsolatot Nagybjajom és a 61-es számú főút irányába. Dél felé a 6607-es út vezet ki a városból, mely Szigetvárnál (28 km) éri el a 6-os számú főutat (Pécs 63 km). A 6607-esből Ladnál ágazik ki a 6623-as út, mely Barcsnál (40 km) éri el a 6-os számú utat és a Dráva hidat Horvátország felé.



63. ábra: Kadarkút közúti közlekedési kapcsolatai (forrás: KIRA)

Keleti irányban 83 km² nagyságban terülnek el a Zselici Tájvédelmi Körzet erdőségei, melyen a városból nem vezet keresztül kiépített közút.

1.11.3 Községi közlekedés

1.11.3.1 Közúti községi közlekedés

A közúti községi közlekedés alapját a busz közlekedés biztosítja, a legsűrűbb kapcsolat a megyeszékhellyel van, napi 30 járat hétköznap (2023 novemberében, pénteki napon). Nyugati

irányba Nagyatádra 7 járat, Nagykanizsára 2 járat közlekedik. Déli irányba Barcsra 13, Pécsre 3 járat indul. Kadarkút központi megállóból összesen 16 viszonylat érhető el közvetlen járatokkal: Siófok, Kaposvár, Kaposfő, Nagybajom, Mike, Lábod, Nagyatád, Nagykanizsa, Lenti, Kadarkút-Vótapuszta, Visnye, Hencse, Hedrehely-Gyöngyöspusztai elágazó, Homokszentgyörgy, Barcs, Pécs.



64. ábra: Kadarkútról induló közvetlen buszjáratok pénteki munkanapon (forrás: saját szerkesztés, adatforrás: menetrendek.hu)

A város belterületén nincs helyi közösségi közlekedés, helyi buszjárat. Ugyanakkor a távolsági járatok egy része betér Kadarkút – Vótapuszta megállóhelyre, mely a város központi belterületétől keletre helyezkedik el.

1.11.3.2 Kötőtpályás közösségi közlekedés

A Kaposvár-Barcs közötti vasútvonal 1979-es megszüntetése óta Kadarkúton nem érhető el vasúti közlekedés.

1.11.4 Kerékpáros és gyalogos közlekedés

A kerékpáros közlekedést kiszolgáló hálózati elemek a településen jelenleg hiányoznak.

A városközpontban a Hősök teréről ágaznak ki a legfontosabb gyalogos útirányok. Több alkalommal került sor a települési járdák felújítására, de e téren további fejlesztések szükségesek (pl. Kossuth Lajos, Hódos és Nagy utca).

1.11.5 Parkolás

A településen jelenleg nem működik parkolási szabályozás. Jelentősebb parkolási igények a Polgármesteri Hivatal környékén, illetve időszakosan a temetőnél jelentkeznek. A vállalkozók és a lakosság saját járművei parkolását ingatlanjaikon, telephelyükön oldják meg.

1.12 Közművesítés

1.12.1 Víziközművek

1.12.1.1 Vízgazdálkodás és vízellátás (ivó-, ipari-, tűzoltó-, öntözővíz, termálvíz hasznosítás)

Kadarkúton teljesen kiépült az ivóvízhálózat, valamennyi lakás rendelkezik vezetékes ivóvízzel. A közüzemi vízellátó hálózatba bekapcsolt lakások arányuk kb. 90 %. A Kadarkút és Vótapuszta településrész vezetékes ivóvízellátását 3 db - külön védőterületen lévő - mélyfúrású kút biztosítja. A vízmű üzembe helyezésére 1974-ben került sor, Vótapuszta településrész 1999-ben kapcsolódott a vezetékes ivóvizet biztosító hálózathoz. A vízmű tulajdonosa Kadarkút város Önkormányzata, üzemeltetője a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (DRV Zrt.).

Kadarkúton a vízközmű szolgáltatásról a DRV Zrt. gondoskodik, jelenleg a 2024-2038 időszakra kidolgozott Gördülő Fejlesztési Terv felújítási pótlási és beruházási terv alapján tartja karban és újítja a helyi víziközműveket. A meglévő ivóvíz víziközmű fejlesztése mellett a jövőbeni tervek között szerepel egy új víztermelő kút létesítésére is a települési ellátásbiztonság növelése érdekében.

1.12.1.2 Szennyvízelvezetés

A Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002. (II. 27.) Kormányrendeletben meghatározott szennyvízelvezetési agglomerációkat figyelembe véve Kadarkút város az agglomerációk 2000-10000 lakosegységérték (LE) közötti szennyvízterheléssel, normál területen lévő agglomerációkhoz tartozik, az agglomeráció szennyvízterhelése (LE): 2441.

Kadarkút szennyvízelvezetését és szennyvíztisztítását önállóan oldja meg, saját szennyvíztisztító teleppel, melyet a Kadarkút Város Szennyvízcsatornázása és Szennyvíztisztítása című, KEOP projekt kapcsán valósítottak meg. Az Európai Unió és a magyar állam támogatásának köszönhetően mintegy két és félezer lakos életminőségén javított a beruházás, korszerű, környezetkímélő technikával működő szennyvíztelep szolgálja a várost. A házi bekötések száma 888 db, gravitációs szennyvízhálózat hossza 13,2 km. A projekt költségvetése összesen nettó 986.429.255 Ft, ehhez az Európai Unió 837.435.035 Ft támogatást adott. A beruházáshoz a lakosság anyagi hozzájárulása is szükséges volt, ezért 2011-ben megalakult a víziközmű társulat, amely a lakosok befizetett pénzét kezelte.

Kadarkúton a szennyvízelvezetésről és -kezelésről a DRV Zrt. gondoskodik, a jelenleg – a víziközmű hálózathoz hasonlóan - a 2024-2038 időszakra kidolgozott Gördülő Fejlesztési Terv felújítási pótlási és beruházási terv alapján tartja karban és újítja a helyi szennyvíz közműveket.

Szükség van a jelenlegi szennyvíz hálózat folyamatos felújítására. A település szennyvíz hálózata nem terjed ki a Dózsa Gy. u., Göndöc dülő és Vótapuszta településrészekre, mivel csatornázásuk nem volt gazdaságos. Kadarkút város tervezi a szennyvízcsatorna hálózat kiépítését a csatornázatlan területeken is. Azon ingatlanokon, melyek gazdaságosan nem csatornázhatóak, a helyi építési szabályzatban előírt zártrendszerű szennyvíztároló elhelyezés javasolt.

1.12.1.3 Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

A település csapadékvizét kétoldali nyílt árkos rendszer vezeti el. Az árkok rendszerint nem burkoltak, gyepes kialakításúak. Az önkormányzati tulajdonú árkok karbantartását az önkormányzat végzi, állapotuk általában megfelelő, azonban az ingatlanok megközelítését szolgáló kapubejárók alatti árkokban elhelyezett átereszek karbantartása és esztétikus kialakítása hiányos. Az elmúlt években az árkok tisztítását közmunka-program keretében végezték el. A lejtési viszonyok és a mederkotrás hiánya miatt a meglévő földárkok eliszaposodhatnak, ezért a nagyobb vízhozamú szakaszokon az árkokat célszerű lenne mederburkolattal ellátni a kimosások elkerülése érdekében.

Számos projekt valósult már meg a vízrendezés korszerűsítése érdekében. Ilyen volt például a belterületi vízrendezés Kadarkúton TOP támogatás keretei között, célja a település belterületének védelmét szolgáló vízvezető rendszer rekonstrukciója, mely által a település bel- és külterületén a heves esőzések által felgyülemlő csapadék rendezett körülmények között kerül elvezetésre, ezáltal megelőzve a vízkárok kialakulását a köz- és magántulajdonokban.

Csapadékosabb időszakokban a Pipacs utca mélyfekvésű részén volt probléma, a terület csapadékvíz elvezetésének megoldása pályázati forrásból valósulhatott meg. A Rákóczi utca környezetének védelmében gyűjtő- és szivárgó árkok és vízáttemelő berendezések kerültek kialakításra, illetve a csapadékvíz elvezető árkok egyes szakaszainak burkolását végezték el. Kadarkúton a csapadékvíz hálózat fejlesztésre szorul, a szükséges helyeken a földárkok mederburkolása hiányzik, a vízrendezési terv nem 100%-ban elégíti ki a település igényeit.

Az újonnan elnyert, 2025 közepéig megvalósuló TOP Plusz településfejlesztési pályázat egyéb fejlesztések között magába foglalja a csapadékvíz elvezető rendszer megújítását a Szabadság és Petőfi utcában, itt a meglévő rossz állapotú árkok burkolása történik meg szivárgó elemek felhasználásával. A jövőben szükséges az Ady Endre utca vízrendezése.

1.12.2 Energia

1.12.2.1 Energiagazdálkodás és energiaellátás (villamos energia, közvilágítás, gázellátás, távhőellátás és más ellátórendszerek)

A lakások számát tekintve a villamosenergia ellátás a településen 100%-ban megoldott. A közvilágítás korszerűsítése során az energiatakarékos égők még kedvezőbb fogyasztású LED-es fényforrásokkal kerültek kiváltásra a település teljes területén. A villamosenergia ellátást az E.ON Dél-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. biztosítja. Ipari nagyfogyasztó a településen nincs, a háztartásoknak szolgáltatott villamosenergia 2461 MWh körül mozog évente.

Kadarkút 1996 óta rendelkezik gázvezeték hálózattal. A településen a gázszolgáltatást az E.ON Közép-dunántúli Gázszolgáltató Zrt. végzi. A településen a gerinchálózat kiépítettsége 99%-os, de a lakásoknak csak kb. 40%-a ellátott a gázhálózatról.

Kadarkút Város Önkormányzat intézményeinek éves gázfogyasztása a 2024. évi leszerződött adatok alapján 63.440 Nm³, az éves tervezett villamosenergia fogyasztás 91.047 kWh, utóbbiból 35.960 kWh a közvilágítás villamosenergia fogyasztása.

Kadarkúton nem működik távhő ellátás.

1.12.2.2 Megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei

Mind az önkormányzati, intézményi, illetve magánszférában fejlesztések történtek a megújuló energiaforrások használatában, elsősorban napelemek, napkollektorok és hőszivattyúk kerültek beépítésre. E tekintetben az önkormányzat az elmúlt időszakban jelentős fejlesztéseket hajtott

vége, több közintézménye esetében került megújuló energia kapacitás beépítésre, elsősorban napelemes rendszerek (2024-ben összesen 136 kWp napelem kapacitás állt rendelkezésre), valamint levegő-víz hőszivattyú a Művelődési Házban és levegő-levegő klíma berendezések.

Intézmény	Cím	Napelem (kW)	Hőszivattyú / klíma
Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal	Petőfi S. utca 2.	20	
Id. Kapoli Antal Művelődési Ház	Petőfi S. utca 1.	47,5	hőszivattyú
Kadarkúti Gyermekkert Óvoda és Mini Bölcsőde	Fő utca 3.	15	
Egészségház	Fő utca 2.	16,5	
Akác Vendéglő	Kossuth L. utca 1.	30	klíma
Buszváró	Petőfi S. utca 2/a.	3	klíma
Sporttelep	Kadarkút belterület 123 hrsz.	4	
	Összesen:	136	

16. táblázat: Kadarkút Város Önkormányzat intézményeinek beépített megújuló energia kapacitási adatai (2024)
(forrás: önkormányzati adatszolgáltatás)

1.12.2.3 Az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése

Kadarkút város intézményeinek hőellátása döntően földgáztüzeléssel történik. Az utóbbi években európai uniós pályázati források felhasználásával elkezdődött az épületállomány korszerűsítése a hőigények csökkentése érdekében (pl. Városháza, Művelődési Ház, Iskola, új Egészségház, Akác Vendéglő). Az elmúlt években több önkormányzati épület is komplex energiahatékonysági korszerűsítésen esett át, ezzel párhuzamosan több intézmény esetében megújuló energia kapacitások is beépítésre kerültek (1.12.2.2. fejezet).

A jövőben szükség van az energiahatékonysági fejlesztések folytatására, ami több létesítmény esetében már a megújuló energiára való áttérést jelenti (további napelemek telepítése, hőszivattyúk alkalmazása). Az önkormányzat napelemes rendszerek kiépítését tervezi a Mini Bölcsőde, önkormányzati telephelyek és a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ esetében.

1.12.1 Elektronikus hírközlés (vezetékes elektronikus hálózat, vezeték nélküli hírközlési építmények)

A városban mind a távközlési kommunikáció, mind a szélessávú internet infrastruktúra kiépített, rendelkezésre áll.

A kadarkúti telefonhálózat 2011-es nyilvántartás szerint 100%-ban kiépített, a helyi szolgáltató közé tartozik a Telekom, Vidanet és a Micro-Wave Kft. A vezetékes hálózaton kívül mindhárom

mobilszolgáltató megtalálható a településen, melyek közül kettőnek átjátszóállomása is található Kadarkúton.

2 Helyzetelemző munkarész

2.1 A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése

2.1.1 Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok

Kadarkút Somogy vármegye déli-keleti részén fekszik, a Zselic nyugati szélén, a vármegyeszékhely Kaposvártól mintegy 25 km-re. A város korábban a Kadarkúti kistérség központja volt. A város 2013-ban a járási rendszer kialakításakor a 74 települést magában foglaló Kaposvári járásba került, a járás dél-nyugati határán helyezkedik el. A Kaposvári járás az ország kevésbé fejlett területei közé tartozik, így a 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet a kedvezményezett járások besorolásáról című jogszabály alapján a kedvezményezett járások körébe tartozik.

Kadarkút, bár nem szomszédos a megyeszékhellyel, Kaposvár funkcionális várostérségének része, ugyanakkor nem része a megyeszékhely közvetlen agglomerációjának, a kaposvári nagyvárosi településegüttesnek. Saját vonzáskörzetének elsősorban a közvetlenül szomszédos, kisebb népességű községeket (Hencse, Mike, Gige) tekinthetjük.

A város az ország területén kijelölt szabad vállalkozási zónába esik, ami elsősorban gazdaságfejlesztési projektek támogatása területén jelent előnyt.

Kadarkút város Kisasszond községgel tart fenn közös települési önkormányzati hivatalt.

2.1.2 A település társadalma

Az elmúlt évtizedben a Város lakónépessége 2016 és 2021 évek kivételével folyamatosan csökkent. Az állandó népesség 2011 és 2020 között szintén folyamatosan csökkenő tendenciát követett, 2021-ben következett be növekedés.

A 2022-es népszámláláskor a város lakóinak 2,4%-a cigány (roma) nemzetiségi kötődést jelzett. Más nemzetiséghez tartozók nem élnek a városban nagyobb számban.

A város demográfiai mutatói átlagos képet mutatnak a vármegyei helyzethez képest, az országos értékekhez képest pedig a legtöbb évben kedvezőtlenebb helyzet mutatkozik. A születések és a halálozások számának összevetésekor 2014, 2015 és 2021 években kismértékben haladta meg a halálozások száma a születéseket, a többi évben jelentősen meghaladta a halálozások a születések

számát. 2011 és 2021 között a városban és közvetlen térségében átlagos volt a természetes fogyás mértéke.

A belföldi vándorlási egyenleget megvizsgálva a legtöbb évben Kadarkúton enyhén meghaladta a beköltözések száma az elköltözéseket. A legnagyobb mértékű bevándorlást 2021-ben lehetett kimutatni, ugyanakkor 2012-ben, 2014-ben és 2022-ben jelentős mértékű volt az elvándorlás. A vizsgált időszakban a városban enyhén negatív volt a vándorlási egyenleg, 1000 lakosra vetítve 28 fővel haladta meg az elköltözések száma az beköltözéseket.

A város lakosságának korszerkezetét vizsgálva megállapíthatjuk, hogy a fiatalok aránya (14,5%) hasonló, mint az országos átlag (14,5%), ugyanakkor meghaladja a vármegyei (13%) arányt.

A város lakosságának korszerkezetében ugyanakkor az idősek aránya (19,5%) alacsonyabb az országos (20%) és a megyei aránynál (22%), bár növekvő tendenciát mutat.

A foglalkoztatottak aránya a városban 66,5%, ami kissé elmarad a vármegye értékétől, viszont jelentősen növekedett az előző 2011-es népszámláláskor mért 48,5%-hoz képest.

A nyilvántartott álláskeresők aránya a városban a 2012-es 14,2%-ról 2022-re 4%-ra csökkent, mely érték már kismértékben kedvezőbb a vármegyei értéknél is, de magasabb az országos aránynál. A 180 napnál hosszabb ideje nyilvántartott álláskeresők aránya 2022-ben jelentősen magasabb az országos és a vármegyei aránynál is, elérte 69%-ot, mely az utóbbi tíz év legmagasabb értéke. A nyilvántartott álláskeresők fele az 50 év feletti, azon belül a többség 59 évnél idősebb életkori kategóriába esett. A nyilvántartott álláskeresők 54%-a legfeljebb általános iskola 8 osztályt végzett.

A város lakosságának átlagos jövedelmi helyzete hasonló a vármegyei átlaghoz, ami mintegy 30%-kal marad el az országos egy lakosra jutó belföldi nettó jövedelem értékétől. A város fajlagos jövedelmi szintje elmarad a megyeszékhelytől, illetve a megyeszékhely közvetlen szomszédságában fekvő településektől, ugyanakkor meghaladja a Kaposvári járás átlagos jövedelmi szintjét, valamint jelentősen magasabb a környező települések szintjénél. Az átlagos jövedelmi szint növekedése a városban 2011 és 2020 között meghaladta a járási növekedés mértékét és túlszárnyalta a megyeszékhely növekedési ütemét is.

A kedvezőtlen szociális helyzetre utal a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesítettek magas aránya: minden ötödik fiatal részesül ilyen juttatásban, mely magasabb a megyei aránynál és közel kétszerese az országos aránynak.

Kadarkúton két szegregációval veszélyeztetett terület található (Körmendi utca-Dózsa György utca, Árpád utca délkeleti része).

2.1.3 A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások

Oktatási-nevelési intézmények: Kadarkúton az oktatásban és nevelésben résztvevő tanulók száma stabilnak mondható, és a helyi oktatási intézmények kielégítik a szakmai feladatokat. A Jálics Ernő Általános Iskola és Kollégium és a Jálics Ernő Szakképző Iskola és Szakiskola különböző képzési programokat kínálnak a tanulók számára. Az oktatási intézmények számos kulturális és sportprogramot is szerveznek a diákok számára.

Egészségügy: Az egészségügyi alapellátás három háziorvosi körzetet és egyéb szolgáltatásokat biztosít a lakosság számára Kadarkúton. Az új kadarkúti orvosi rendelő és Egészségház 2023 októberében került átadásra. A településen rendelkezésre áll mentőállomás, de kórházi ellátásért Kaposvárra kell fordulni.

Szociális ellátás: A Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ számos szolgáltatást nyújt a lakosságnak, mint például étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás és gyermekjóléti szolgáltatás. Az intézmény hozzájárul a helyi szociálpolitikai célok megvalósításához. Az szociális ellátást nyújtó ellátások száma folyamatosan növekszik a megváltozott gazdasági és társadalmi helyzet hatására.

Sport, kultúra: Kadarkúton több civil szervezet működik, mint például a Kadarkút Városi Sportkör és a Kadarkúti Kulturális és Szabadidő Egyesület, amelyek felelnek a helyi közösségek aktivitásáért a sport és kultúra területén. Az id. Kapoli Antal Művelődési Ház és a Bokor József Városi Könyvtár is fontos szerepet játszanak a kulturális életben, különböző szolgáltatásokat nyújtva a lakosságnak.

Egyéb közszolgáltatások: Kadarkúton a banki (bankautomata) és postai szolgáltatások is elérhetőek, valamint van rendőrőrs és tűzoltóság is a városban, biztosítva a helyi közrend és közbiztonság fenntartását.

Civil szervezetek: A városban a működő civil szervezetek száma alacsony, jelentősen elmarad a megyei, de az országos átlagtól is. Ennek ellenére a településen több civil szervezet is jelen van, mint például a Kadarkút Városi Sportkör, a Kadarkúti Kulturális és Szabadidő Egyesület, a Kadarkúti Önkéntes Tűzoltó Egyesület, a Kadarkúti Roma Egyesület, a Kadarkút Város Polgárőr Egyesület, valamint a „Gyermekeink a Jövő” Alapítvány, amelyek különböző területeken végzik a közösségi munkát.

Egyházak: Kadarkúton három fő egyházi gyülekezet található, akik aktívan részt vesznek a helyi közösségi életben és a karitatív tevékenységekben.

2.1.4 A település gazdasága

Megvizsgálva a Kaposvárra ingázás adatait, azt látjuk, hogy Kaposvárnak a járásán belüli településekre gyakorolt munkaerőpiaci vonzereje egyértelműen nőtt az elmúlt évtizedben. Míg 2011-ben Kadarkút munkavállalóinak mintegy 20%-a dolgozott kaposvári munkahelyen, addig ez az arány 2022-re 30%-ra nőtt. A Kadarkúttól délre elhelyezkedő települések esetében a Kaposvárra történő ingázás még mindig alacsony arányú, e települések esetében Kadarkút mikrotérségi központi szerepe jelentős, mind munkaerőpiaci, mind közszolgáltatási szempontból. Kadarkút mikrotérségi foglalkoztatási szerepének erősödése ellenére megállapítható, hogy a város napi munkahelyi ingázási egyenlege erősen negatív, kevés a munkahely Kadarkúton.

Kadarkúton 2021-ben összesen 153 darab működő vállalkozást tartottak nyilván, amelyeknek a székhelye a városban volt. A városban székhellyel rendelkező vállalkozások közül a legtöbb vállalkozás az építőiparban (24 db), a kereskedelem, gépjárműjavítás területén (27 db) és a mezőgazdaság, erdőgazdálkodás területén (32 db) tevékenykedett. A legnagyobb vállalkozás repülőtér üzemeltetés és repülőgép javítás területén tevékenykedik. Emellett a legnagyobb vállalkozások a mezőgazdaság, ffeldolgozás területén működnek, illetve van egy-két nagyobb forgalmú vállalkozás a kereskedelem területén is. A vállalkozások 91,5%-a (140 darab), 5 fő foglalkoztatottnál kisebb, mikrovállalkozás volt, hét vállalkozás 5-9 főt, öt vállalkozás foglalkoztatott 10-19 főt, egy pedig 20-49 főt. A városban működő társas vállalkozások 1000 lakosra jutó számát tekintve azt tapasztaljuk, hogy Kadarkúton csupán az országos érték 44%-át éri el ez a mutató és a vármegyei értéknek is csak a kétharmadát, tehát viszonylag alacsony a társas vállalkozások száma a városban.

A kadarkúti vállalkozások exportképessége nagyon gyenge, jóval elmarad a vármegyei és országos átlagtól. A városban működő vállalkozások pályázati aktivitása is nagyon alacsony.

A gazdaságfejlesztés tekintetében fontos a közművesített iparterület biztosítása, valamint a piacorientált szakképzési irányok indítása (elsősorban a vendéglátás területén).

2.1.5 Az önkormányzat gazdálkodása, településüzemeltetés

Költségvetés, vagyongazdálkodás: Az önkormányzat hatáskörébe tartozó feladatok és gazdálkodása nagyban megváltozott az elmúlt évek során. A közigazgatás reformjai, valamint az ágazati jogszabályok változásai hatására az állam közvetlenül lát el számos korábbi önkormányzati közfeladatot, ami a finanszírozási rendszer átalakítását eredményezte.

Kadarkút város bevételeit működési támogatásokból, működési célú támogatások, közhatalmi bevételek, működési bevételek, felhalmozási célú bevételek és költségvetési maradványok alkotják. Önkormányzatok működési támogatásaihoz tartoznak a feladatmutató alapján számított általános, köznevelési szociális és gyermekjóléti, kulturális feladatokra kapott állami támogatások, amelyek központilag kerülnek számításra.

Közhatalmi bevételek közé tartozik az önkormányzatokat megillető különféle adónemekből (magánszemélyek kommunális adója, állandó jelleggel végzett tevékenység után fizetendő helyi iparüzési adó 1%-a és az ezekhez kapcsolódó pótlékokból, bírságokból befolyó bevételek.

A működési bevételek jelentik a készletértékesítési bevételeket, a szolgáltatási díjakat, a bérbeadási bevételeket, a közvetített szolgáltatások ellenértékét, a tulajdonosi bevételeket (koncessziós díj, lakbérek stb.), az ellátási díjakat, a kiszámlázott áfát, a kamatbevételeket, a visszaigényelhető áfát, és az egyéb működési bevételeket.

A költségvetésben kisebb arányú bevételt jelentenek továbbá a felhalmozási célú bevételek és a maradvány bevételek.

A költségvetés kiadási oldala a működési kiadásokból, felhalmozási kiadásokból és tartalékokból áll. A 2023. évben legnagyobb kiadási tételt a felhalmozási kiadások közé tartozó európai uniós és nem európai uniós forrásból származó fejlesztési célok, a működési kiadásokon belül személyi juttatások, valamint a dologi kiadások tették ki. Az önkormányzat tartalékkal is rendelkezik, azonban – más hasonló adottságú településekhez hasonlóan – a városfejlesztési és városüzemeltetési célok tervezhetősége és megvalósíthatósága érdekében kedvezőbb lenne, ha nagyobb tartalék források állnának a település rendelkezésére. A tartalék felhalmozás növelését nagyban nehezíti az önkormányzati szektor általános alulfinanszírozottsága és az adóbevételek növekedésének elmaradása.

Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége és gazdaságfejlesztés: Kadarkút Város Önkormányzata az elmúlt években jelentős számú európai uniós és hazai támogatású projektet nyert el és valósított meg eredményesen, melyek a település fejlődését nagyban meghatározták.

Legjelentősebb fejlesztések a Terület-és településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében megvalósult orvosi rendelő és egészségház, valamint csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztések, az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP) keretében, a humán közszolgáltatások fejlesztését és a társadalmi felzárkózást támogató „Együtt a Zselicben a humán szolgáltatások fejlesztéséért” és a „Térségi összefogás a Zselicben a humán kapacitások fejlesztésére” c. projektek voltak. Fejlesztések történtek továbbá a Magyar Falu Program keretében (szolgálati lakások kialakítása, közösségi tér és közösségfejlesztés, orvosi eszközállomány fejlesztése, óvodafejlesztés,

járdafelújítás, településüzemeltetési eszközfejlesztés), valamint a Vidékfejlesztési Operatív Program (VP) pályázati felhívásai keretében.

Közfoglalkoztatási programok: A településen legnagyobb számban a közfoglalkoztatás révén sikerül munkába vonni az álláskeresőket. Kadarkúton a közfoglalkoztatásban résztvevők száma 2016-2017-ig emelkedett, a 2018-as évtől viszont jelentősen csökkenni kezdett. E csökkenés hátterében elsősorban a jogszabályi környezet változásai állnak, tehát nem a közfoglalkoztatás iránti igény, hanem annak keretei, lehetőségei váltak korlátozottabbá.

Intézményfenntartás és településüzemeltetés: Az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület szervei biztosítják, önként vállalt feladatait minden évben a költségvetési rendeletben határozza meg. Kadarkút az összes kötelező önkormányzati feladatot ellátja a hatályos törvények és egyéb jogszabályok értelmében. A Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal a képviselő-testület szerve, önálló jogi személy. A Hivatal saját költségvetési szervként működik a saját költségvetési előirányzatai körében. A Hivatal működését a jegyző irányítása mellett 16 fő munkavállaló látja el. Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek közé tartozik a Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal, az id. Kapoli Antal Művelődési Ház, a Bokor József Városi Könyvtár és a Kadarkúti Szociális Alapszolgáltatási Központ.

Nemzetközi kapcsolatok: Kadarkút három külföldi testvérvárossal is kapcsolatot ápol, melyek Veliko Trojstvo, Voitsberg és Ozdola. Veliko Trojstvo a horvátországi Bjelovarsko-Bilogorska megyében található, 97 km távolságra Kadarkúttól. Voitsberg Ausztriában található, 270 km-re Kadarkúttól, Ozdola község Erdélyben helyezkedik el, 9 km-re Kezdivásárhelytől.

2.1.6 Közlekedés

Kadarkút Somogy vármegye középső részén, a Zselic és Belső-Somogy találkozásánál található. A várost a főútvonalak elkerülik, harmadrendű közutak négy irányban hagyják el a város területét, főbb közlekedési kapcsolatait a 6607 j. út (Szigetvár irányába), a 6616 j. út (nyugatra Nagyatád, keletre Kaposvár irányába), valamint a 6618 j. út (Gige, Nagybjajom irányába) biztosítják. Keleti irányba, a Zselici Tájvédelmi Körzet kiterjedt erdőségein át nem vezet kiépített közút.

A térség számára az országos közúthálózati kapcsolatot elsősorban a 61-es és 68-as és 6-os számú főutak biztosítják. Kadarkút városából a főváros (210 km) cca. 2 – 2,5 óra, a megyeszékhely 25-35 perc alatt érhető el közúton.

A közösségi közlekedés alapját a buszközlekedés biztosítja, a legsűrűbb kapcsolat a megyeszékhellyel van.

A Kaposvár-Barcs közötti vasútútvonal 1979-es megszüntetése óta Kadarkúton nem érhető el vasúti közlekedés, ugyanakkor a vasút nyomvonala alkalmas kerékpáros útvonal kiépítésére. A kerékpáros közlekedést kiszolgáló hálózati elemek a településen jelenleg hiányoznak.

2.1.7 Közművek, energia, elektronikus hírközlés

Kadarkúton teljesen kiépült az ivóvízhálózat, valamennyi lakás rendelkezik vezetékes ivóvízzel. Kadarkút szennyvízelvezetését és szennyvíztisztítását önállóan oldja meg, saját szennyvíztisztító teleppel. Kadarkúton a vízközmű szolgáltatásról és a szennyvízelvezetés és -kezelésről a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (DRV) Zrt. gondoskodik, mely gördülő fejlesztési terv alapján tartja karban és újítja a helyi közműveket. Szükség van új víztermelő kút kialakítására és a szennyvíz hálózat bővítésére.

A település csapadékvizét kétoldali nyílt árkos rendszer vezeti el. Jelentős fejlesztések történtek az elmúlt években a csapadékvíz elvezetés területén, de további fejlesztésekre van még szükség (Ady Endre utca).

Kadarkút településen a gázszolgáltatást az E.ON Közép-dunántúli Gázszolgáltató Zrt. végzi. A település rendelkezik 99%-ban kiépített gázvezeték hálózattal, mely 1996-óta üzemel. A villamos energiaellátást az E.ON Dél-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. biztosítja. Ipari nagyfogyasztó a településen nincs.

A városban mind a távközlési kommunikáció, mind a szélessávú internet infrastruktúra kiépített, rendelkezésre áll.

3 Helyzetértékelő munkarész

3.1 A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis

A Megalapozó Vizsgálat helyzetfeltáró és helyzetelemző munkarészei alapján értékeltük a település és környezetének fejlesztését befolyásoló külső és belső tényezőket SWOT analízis keretében.

A SWOT elemzés az alábbiakat foglalja össze:

- Erősségek: olyan belső tényezők, pozitív dolgok egy helyzetről, vagy tevékenységről, ami jól működik, és lehet rá befolyása a településnek.
- Gyengeségek: olyan belső tényezők, amik nem jól működnek, de lehet rá befolyásunk, hogy a település megváltoztassa.
- Lehetőségek: olyan külső tényezők, adottságok, amelyeket a település nem tud egyértelműen befolyásolni, de rájuk építve kihasználhatja az erősségeit.
- Veszélyek: olyan külső tényezők, korlátok, amelyeket nem a település befolyásol és kockázatot jelentenek.

Erősségek	Gyengeségek
<ul style="list-style-type: none"> • Növekvő térségi munkaerőpiaci szerep • Széles oktatási-nevelési intézményrendszer (bölcsőde, óvoda, általános iskola, szakiskola) • Megfelelően kiépült infrastruktúrális hálózatok • Jelentős fejlesztések megvalósulása az elmúlt időszakban • Kihasztnátlan munkaerő megléte • Meglévő civil aktivitás • Korszerű alapfokú egészségügyi ellátás • Szociális ellátási formák széles körének rendelkezésre állása (alap szociális ellátás, házi segítségnyújtás, család- és gyermekjóléti szolgáltatás, idősek bentlakásos és nappali ellátása) • Működő középiskola • Mezőgazdasági repülőter a város határában • Gesztenye termesztés és feldolgozás 	<ul style="list-style-type: none"> • Kevés számú munkahely, jelentős napi munkaerőpiaci ingázás • Nehéz sorsú, halmozottan hátrányos helyzetű, sajátos nevelési igényű fiatalok jelentős száma • Roma népesség integrálódásának elmaradása • A munkaképes korúak jelentős részének alacsony iskolai végzettsége van • A munkanélküliek többsége tartósan munkanélküli • Alacsony vállalkozói aktivitás • Kevés és leromlott állapotú önkormányzati bérlakás a fiatalok helyben tartására • Nincs önkormányzati tulajdonú gazdasági terület, mely befektetés ösztönzésre alkalmas lenne • Kerékpárúthálózat kiépítetlensége a környező települések irányába • Szegregációval veszélyeztetett településrészrész a központtól észak-keletre és dél-nyugatra • Egyes szolgáltatások fejletlensége (vendéglátás, szálláshely) • Turisztikai attrakciók gyenge jelenléte

Lehetőségek	Veszélyek
<ul style="list-style-type: none"> • A megyeszékhely gyors és könnyű elérhetősége • Kedvező természeti környezet, jelentős erdőségek és természetközeli területek a város határában • Természetes és mesterséges állóvizek, vízfolyások közelsége • Megújuló energiák használatának térnyerése • Fiatalok vármegyei átlagnál magasabb aránya és helyben maradása • Mikrotérségi központi szerepkör • Települési identitás erősödése • Pályázati források rendelkezésre állása az infrastrukturális fejlesztések megvalósítására • Egyházak közösségépítő szerepének erősödése 	<ul style="list-style-type: none"> • Kedvezőtlen közlekedésföldrajzi elhelyezkedés, főútvonalak elkerülik a várost • Vasútvonalak elkerülik a várost • Központi kormányzati fejlesztések elmaradása • Megyeszékhely munkaerő-elszívó ereje jelentős mértékben érvényesül • Szakemberhiány fokozódása a közszolgáltatások területén • Negatív demográfiai változások, természetes népességfogyás • Elvándorlás fokozódása • Szegénységgel veszélyeztetett lakosság arányának növekedése • Társadalmi problémák kiéleződése, közbiztonság romlása • Klímaváltozás negatív hatása az agrártermelésre és az idősek egészségére • Energiabiztonság csökkenése • Negatív globális gazdasági folyamatok helyi hatásai

17. táblázat: SWOT elemzés

4 Mellékletek

4.1 Főépítész feljegyzések

Főépítész feljegyzés

Kadarkút Város Településfejlesztési tervének tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséhez kapcsolódóan a megalapozó vizsgálatok tartalmáról a 314/2012 Kormányrendelet 1. melléklet alapján

1. Helyzetfeltáró munkarész

- 1.1. Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok
- 1.2. A területfejlesztési dokumentumokkal (Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókkal és programokkal) való összefüggések vizsgálata
- 1.3. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata
- ~~1.4. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek — az adott település fejlesztését befolyásoló — vonatkozó megállapításai~~
- 1.5. Hatályos településfejlesztési döntések bemutatása
 - 1.5.1. A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai
 - ~~1.5.2. Hatályos településfejlesztési és településrendezési szerződések~~
- 1.6. A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata
 - 1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök
 - 1.6.2. A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek
- 1.7. A település társadalma
 - 1.7.1. Demográfia, népesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség
 - 1.7.2. Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok
 - 1.7.3. Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)
- 1.8. A település humán infrastruktúrája
 - 1.8.1. Humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.)
 - 1.8.2. Esélyegyenlőség biztosítása
- 1.9. A település gazdasága
 - 1.9.1. A település gazdasági súlya, szerepköre
 - 1.9.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői
 - 1.9.3. A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai települést érintő fejlesztési elképzelése

1.9.4. A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők (elérhetőség, munkaerő képzettsége, K+F stb.)

1.9.5. Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)

1.10. Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere

1.10.1. Költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program

1.10.2. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere

1.10.3. Gazdaságfejlesztési tevékenység

1.10.4. Foglalkoztatáspolitikai

1.10.5. Lakás- és helyiséggazdálkodás

1.10.6. Intézményfenntartás

1.10.7. Energiagazdálkodás

1.11.* Településüzemeltetési szolgáltatások, okos város települési szolgáltatások

1.12. A táji és természeti adottságok vizsgálata

1.12.1. Természeti adottságok

1.12.2. Tájhasználat, tájszerkezet

1.12.2.1. tájtörténeti vizsgálat

1.12.2.2. tájhasználat értékelése

1.12.3. Védett, védendő táji, természeti értékek, területek

1.12.3.1. tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

1.12.3.2. nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett terület, érték, emlék

1.12.3.3. ökológiai hálózat

1.12.4. Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése

1.13. Zöldfelületi rendszer vizsgálata

1.13.1. A települési zöldfelületi rendszer elemei

1.13.1.1. szerkezeti, kondicionáló szempontból lényeges valamint a zöldfelületi karaktert meghatározó elemek

1.13.1.2. zöldfelületi ellátottság értékelése

1.13.2. A zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái

1.14. Az épített környezet vizsgálata

1.14.1. Területfelhasználás vizsgálata

1.14.1.1. a település szerkezete, a helyi sajátosságok vizsgálata

1.14.1.2. az ingatlan-nyilvántartási adatok alapján, termőföld esetén a művelési ágak és a minőségi osztályok

1.14.1.3. beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek

1.14.1.4. funkció vizsgálat (intézményi ellátottság, funkcionális és ellátási kapcsolatos)

- 1.14.1.5. ~~alulhasznosított barnamezős területek~~
 - 1.14.1.6. ~~konfliktussal terhelt (szlömösödött, degradálódott) terület~~
 - 1.14.2. ~~A telekstruktúra vizsgálata~~
 - 1.14.2.1. ~~telekmorfológia és telekméret vizsgálat~~
 - 1.14.2.2. ~~tulajdonjogi vizsgálat~~
 - 1.14.3. ~~Önkormányzati tulajdon kataszter~~
 - 1.14.4. ~~Az épületállomány és a környezet geodéziai felmérése~~
 - 1.14.5. ~~Az építmények vizsgálata~~
 - 1.14.5.1. ~~funkció, kapacitás~~
 - 1.14.5.2. ~~beépítési jellemzők (beépítési mód, beépítési mérték, sűrűség)~~
 - 1.14.5.3. ~~magasság, szintszám, tetőidom~~
 - 1.14.5.4. ~~településkarakter, helyi sajátosságok: utcakép, térarány, jellegzetes épülettípusok~~
 - 1.14.6. ~~Az épített környezet értékei~~
 - 1.14.6.1. ~~településszerkezet történeti kialakulása, történeti településmag~~
 - 1.14.6.2. ~~régészeti terület, védett régészeti terület, régészeti érdekű terület~~
 - 1.14.6.3. ~~védett épített környezet, a helyi, egyedi arculatot biztosító építészeti jellemzők~~
 - 1.14.6.4. ~~világörökségi és világörökségi várományos terület~~
 - 1.14.6.5. ~~műemlék, műemlékegyüttes~~
 - 1.14.6.6. ~~műemlékvédelem sajátos tárgyai: a történeti kert, temető és temetkezési emlékhely~~
 - 1.14.6.7. ~~műemléki terület: történeti táj, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet~~
 - 1.14.6.8. ~~nemzeti emlékhely~~
 - 1.14.6.9. ~~helyi védelem~~
 - 1.14.7. ~~Az épített környezet konfliktusai, problémái~~

1.15. Közlekedés

- 1.15.1. Hálózatok és hálózati kapcsolatok
- 1.15.2. Közúti közlekedés
- 1.15.3. Községi közlekedés
 - 1.15.3.1. közúti
 - 1.15.3.2. kötöttpályás
- 1.15.4. Kerékpáros és gyalogos közlekedés
- 1.15.5. Parkolás

1.16. Közművesítés

- 1.16.1. Víziközművek

1.16.1.1. vízgazdálkodás és vízellátás (ivó-, ipari-, tűzoltó-, öntözővíz, termálvíz hasznosítás)

1.16.1.2. szennyvízelvezetés

1.16.1.3. csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

1.16.2. Energia

1.16.2.1. energiagazdálkodás és energiaellátás (villamos energia, közvilágítás, gázellátás, távhőellátás és más ellátórendszerek)

1.16.2.2. megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei

1.16.2.3. az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése

1.16.3. Elektronikus hírközlés (vezetékes elektronikus hálózat, vezeték nélküli hírközlési építmények)

1.17. Környezetvédelem (és településüzemeltetés)

1.17.1. talaj

1.17.2. felszíni és a felszín alatti vizek

1.17.3. levegőtisztaság és védelme

1.17.4. zaj- és rezgésterhelés

1.17.5. sugárzás védelem

1.17.6. hulladékkezelés

1.17.7. vizuális környezetterhelés

1.17.8. árvízvédelem

1.17.9. Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

1.18. Katasztrófavédelem (területfelhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők)

1.18.1. építésföldtani korlátok

1.18.1.1. alábányászott területek, barlangok és pincék területei

1.18.1.2. esőzés-, süllyedésveszélyes területek

1.18.1.3. földrengés veszélyeztetett területei

1.18.2. vízrajzi veszélyeztetettség

1.18.2.1. árvízveszélyes területek

1.18.2.2. belvízveszélyes területek

1.18.2.3. mély fekvésű területek

1.18.2.4. árvíz és belvízvédelem

1.18.3. egyéb

1.18.3.1. kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)

1.18.3.2. mélységi, magassági korlátozások

1.18.3.3. tevékenységből adódó korlátozások

1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely

2. Helyzetelemző munkarész

2.1. A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése

A vizsgálatok alapján a tényleges állapotok elemzése, egymásra hatásuk összevetése, folyamataik elemzése

3. Helyzetértékelő munkarész

3.1. A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis

A tényleges állapot értékelése, továbbá a szélsőséges, a települési környezettel szemben támasztott általános követelményeknek ellentmondó, problematikus témakörök kiemelése. A település adottságainak, lehetőségeinek és a fejlesztés korlátainak összefoglalása, a település-veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelés figyelembevételével.

3.1.1. A folyamatok értékelése

3.1.2. A település és környezetének fejlesztését befolyásoló külső és belső tényezők összefoglaló értékelése

3.1.3. A településfejlesztés és rendezés kapcsolata

3.2. Problématérkép/értéktérkép

A település problémáinak és értékeinek összefoglalója térképi formában, a területi lehetőségek és korlátok térképi ábrázolása

3.3. Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek

3.3.1. településrészek kijelölése, pontos lehatárolása, a lehatárolás indoklása, térképi ábrázolása, a lehatárolt településrészek rövid bemutatása

3.3.2. szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

3.3.3. egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Kadarkút, 2024.05.11



dr. Gyergyák János

Kadarkút Város Önkormányzat

megb. városi főépítész

Főépítési feljegyzés

Kadarkút Város Településfejlesztési tervének tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséhez kapcsolódóan az Integrált Településfejlesztési Stratégia tartalmáról a 314/2012 Kormányrendelet 2. melléklet és a 419/2021 Kormányrendelet alapján

A 419/2021 Kormányrendelet 10. § (3) rögzíti, hogy a Központi Statisztikai Hivatal a tervezés elkezdésekor aktuális helységnévtára szerint ötezer főnél kisebb lakónépességű települések esetében a fejlesztési terv kidolgozása során a 3. melléklet 4., 6. és 7. pontja elhagyható (Részletes cselekvési program, Részletes fejlesztési tervlap, Monitoring).

A 419/2021 Korm. rendelet alapján alkalmazott könnyítést Kadarkút esetében a 314/2012 Kormányrendelet 2. mellékletében foglalt tartalom kapcsán is alkalmazni kívánjuk az alábbi fejezetek elhagyásával:

314/2012 Kormányrendelet alapján elkészítendő munkarészek:

1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

- 1.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása
- 1.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása

2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

- 2.1 Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával
- 2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása, a fejlesztések ütemezése
- 2.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve
- 2.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz

~~3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM (amennyiben a településen található szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület)~~

- ~~3.1. A szegregáció mérséklését vagy megszüntetését célzó intézkedések (a település egészét érintő és az egyes szegregátumokra vonatkozó fejlesztések, programok meghatározása)~~
- ~~3.2. A fejlesztések szegregációs hatásának kivédésére hozott intézkedések~~
- ~~3.3. A szegregációt okozó folyamatok megváltoztatására, hatásuk mérséklésére teendő intézkedések~~

4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

- 4.1. Külső összefüggések (a stratégia illeszkedése a településrendezési eszközökhöz, az ágazati stratégiákkal, az önkormányzat gazdasági programjával, a települési környezetvédelmi programmal és más környezetvédelmi tervekkel, a területfejlesztési tervdokumentumokkal, védettségekkel való összhang bemutatása)
- 4.2. Belső összefüggések (a célok logikai összefüggései, a helyzetértékelésben beazonosított problémákra ad-e megoldást, a stratégia megvalósíthatósága, a célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatása)

5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

6.1. A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek

6.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása

6.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok

6.4. Monitoring rendszer kialakítása (output és eredményindikátorok meghatározása az egyes akcióterületi beavatkozásokra és az integrált településfejlesztési stratégia intézkedéseire, azok mérési módjának, gyakoriságának rögzítése; a monitoring rendszer működtetési mechanizmusának meghatározása)

419/2021 Kormányrendelet alapján elkészítendő munkarészek:

1. Jövőkép

A jövőkép — a fejlesztési terv végrehajtásában szereplők mindegyike számára — integráltan és egyértelműen szemlélteti a reális településfejlesztési célok megvalósításával létrejövő azon jobb, élhetőbb jövőbeli állapotot, amely érdekében a településfejlesztési terv készül. A jövőkép meghatározza a legfőbb településfejlesztési elveket, az ezeken alapuló távlati fejlesztési szándékokat, a környezeti és társadalmi felelősséget a település társadalmi, gazdasági, táji, természeti és az épített környezetének és térségi szerepének tekintetében.

2. Stratégia

A stratégiában történik — a jövőkép megvalósítása érdekében —

- a) a rövid, közép- és hosszú távú területi, tematikus és ágazati fejlesztési céloknak,
- b) a településfejlesztési célok rendszerének és a célok összefüggései vázlatának,
- c) az integrált és tematikus beavatkozási területeknek és
- d) az épített és természeti örökség védelme követelményeinek

meghatározása, figyelembe véve a gazdasági szereplők települést érintő terveit és törekvéseit, valamint a helyi társadalom szükségleteit. A fejlesztési célokhoz fejlesztési céladatok és fejlesztési akcióterületek kerülnek meghatározásra.

3. Cselekvési program

A cselekvési program meghatározza a célok eléréséhez szükséges rövid és középtávú tematikus és integrált fejlesztési feladatokat és egyéb tevékenységeket, a kapcsolódó céladatokat, és — fejlesztési akcióterületeket figyelembe véve — az önkormányzat által elfogadott tematikus, gazdasági és egyéb tervek, programok vonatkozó elemeit. A cselekvési program tartalmazza továbbá a fejlesztések pénzügyi tervét és ütemezésének vázolatát. A cselekvési program rögzíti a települési vízgazdálkodás és esapadékvíz-gazdálkodás fejlesztési feladatait és az ennek megvalósulását biztosító tervek, programok vonatkozó elemeit is.

4. Részletes cselekvési program

A részletes cselekvési program — a 3. pontban foglaltakon túlmenően — tartalmazza:

- a) a megvalósítandó beavatkozásokat, így a fejlesztési feladatokat és projekteket, valamint a nem fejlesztési jellegű önkormányzati tevékenységeket;

~~b) a fejlesztési akcióterületeket, azok bemutatásával, lehatárolásával, fejlesztési céljaival és tevékenységeivel;~~

~~e) a településfejlesztési akciók megvalósítási kereteit, a finanszírozási lehetőségeket, szervezeti kereteket és kompetenciákat;~~

~~d) városokban az anti-szegregációs programot, ha található ott szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület.~~

5. Fejlesztési tervlap

A fejlesztési tervlap – a településrendezési terv megalapozásához, a teljes közigazgatási területre – az általános használatú területek figyelembevételével meghatározza a stratégia és a cselekvési program, kiemelten a céladatok és a fejlesztési akcióterületek térbeli összefüggéseit, azok rendszerét, továbbá a település működéséhez szükséges meglévő és tervezett zöldinfrastruktúra-elemek térbeli kialakítását, elrendezését és településszerkezeti szerepét.

6. Részletes fejlesztési tervlap

~~A részletes fejlesztési tervlap az 5. pontban foglaltakon túlmenően a településtervezési szabályzatban meghatározott jelkules figyelembevételével meghatározza~~

~~a) a stratégia és a cselekvési terv elemeinek főbb térbeli összefüggéseit;~~

~~b) a település fejlesztésének térbeli rendszerét és területi irányait;~~

~~e) az épített, a táj és természeti környezet tekintetében a külső és belső korlátokat, azok jellegét;~~

~~d) a megőrzendő és a fejlesztési célokat szolgáló fejlesztési akcióterületeket és egyéb területek legalább általános használat szerinti lehatárolását;~~

~~e) a település működéséhez szükséges meglévő és tervezett műszakiinfrastruktúra-elemek térbeli kialakítását, elrendezését és településszerkezeti szerepét.~~

7. Monitoring

~~Monitoring feladatok meghatározása a stratégia hatékonyságának elősegítése érdekében, a településfejlesztési célok, akciók megvalósításának folyamatos vizsgálatára és ellenőrzésére, valamint az eredmények kiértékelésére.~~

Kadarkút, 2024.05.11

dr. Gyergyák János

Kadarkút Város Önkormányzat

megb. városi főépítész

Főépítési feljegyzés

Kadarkút Város Településfejlesztési tervének tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséhez kapcsolódóan az Alátámasztó Javaslattartalmáról a 314/2012 Kormányrendelet 3. melléklet alapján

1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE

(a településrendezési javaslatok és a táji, természeti, környezeti, épített örökségi, közlekedési és közmű elemek, javaslatok egymásra hatásának bemutatása szöveges és rajzi formában)

1.2.A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI

1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) – a terület a hatályos településszerkezeti tervben. – a javasolt módosítás és indoklása.

1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása

1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)

6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA. (a településrendezési javaslatok összhangja a hatályos településszerkezeti tervben rögzített elhatározásokkal, területek aktiválása, ütemezése)

Kadarkút, 2024.05.11

dr. Gyergyák János

Kadarkút Város Önkormányzat
megb. városi főépítész

4.2 Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozatai

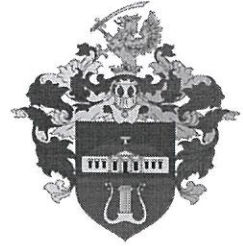


Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7530 Kadarkút, Petőfi u. 2.

telefon: 82/581-003 fax: 82/385-250

e-mail: hivatal@kadarkutph.hu



Ügyiratszám: Kad/349-64/2024.

Határozat-kivonat

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 17-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2024.(VI.17.) számú határozata Kadarkút Város
Településfejlesztési tervének tekintendő Integrált
Településfejlesztési Stratégia készítéséhez
kapcsolódóan a megalapozó vizsgálatok és fejezetek
tartalmáról**

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** Kadarkút Város Településfejlesztési tervnek tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséhez kapcsolódóan készítendő **megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat munkarészt** a megbízott városi főépítész által készített **feljegyzés szerinti tartalommal**.

Határidő: azonnal

Felelős: Karsai József polgármester

Végrehajtásért felelős: Karsai József polgármester

A kivonat hitelül:
Kadarkút, 2024. június 20.


Dr. Szalontai András
jegyző



Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7530 Kadarkút, Petőfi u. 2.

telefon: 82/581-003 fax: 82/385-250

e-mail: hivatal@kadarkutph.hu



Ügyiratszám: Kad/349-65/2024.

Határozat-kivonat

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 17-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2024.(VI.17.) számú határozata Kadarkút Város Településfejlesztési tervének tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséhez kapcsolódóan a partnerségi egyeztetések zárásáról

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megbízott városi főépítész állásfoglalása alapján **tudomásul veszi a Kadarkút Város Településfejlesztési tervnek tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséhez kapcsolódóan az E-TÉR felületen valamint a helyi partnerségi rendelet szerint kezdeményezett partnerségi egyeztetés zárását a tervbe integrált véleményekkel.**

Határidő: azonnal

Felelős: Karsai József polgármester

Végrehajtásért felelős: Karsai József polgármester

A kivonat hitelül:

Kadarkút, 2024. június 20.


Dr. Szalontai András
jegyző

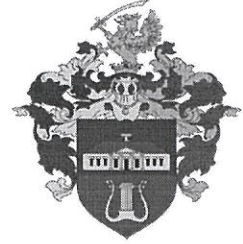


**Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője**

7530 Kadarkút, Petőfi u. 2.

telefon: 82/581-003 fax: 82/385-250

e-mail: hivatal@kadarkutph.hu



Ügyiratszám: Kad/349-66/2024.

Határozat-kivonat

**Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 17-i
rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből**

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2024.(VI.17.) számú határozata Kadarkút Város
Településfejlesztési tervének tekintendő Integrált
Településfejlesztési Stratégia készítéséhez
kapcsolódóan az államigazgatási szervekkel történt
egyeztetések zárásáról**

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a megbízott városi főépítész állásfoglalása alapján **tudomásul veszi a Kadarkút Város Településfejlesztési tervnek tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséhez kapcsolódóan az E-TÉR felületen és Hivatali Kapun keresztül az államigazgatási szervek kezdeményezett egyeztetés zárását a tervbe integrált véleményekkel.**

Határidő: azonnal

Felelős: Karsai József polgármester

Végrehajtásért felelős: Karsai József polgármester

A kivonat hitelül:

Kadarkút, 2024. június 20.

Dr. Szalontai András
jegyző



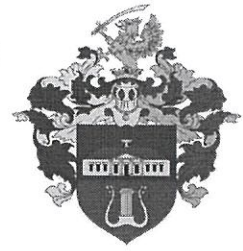


Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7530 Kadarkút, Petőfi u. 2.

telefon: 82/581-003 fax: 82/385-250

e-mail: hivatal@kadarkutph.hu



Ügyiratszám: Kad/349-67/2024.

Határozat-kivonat

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 17-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2024.(VI.17.) számú határozata Kadarkút Város Településfejlesztési tervének tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséhez kapcsolódóan környezeti értékelés elkészítésének mellőzéséről

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem teszi szükségessé** Kadarkút Város Településfejlesztési tervnek tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégia készítéséhez kapcsolódóan a beérkezett nyilatkozatok és a megbízott városi főépítész állásfoglalása nem kezdeményezi az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerint **környezeti értékelés elkészítését.**

Határidő: azonnal

Felelős: Karsai József polgármester

Végrehajtásért felelős: Karsai József polgármester

A kivonat hitelül:

Kadarkút, 2024. június 20.

Dr. Szalontai András
jegyző



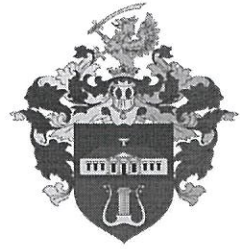


**Kadarkúti Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője**

7530 Kadarkút, Petőfi u. 2.

telefon: 82/581-003 fax: 82/385-250

e-mail: hivatal@kadarkutph.hu



Ügyiratszám: Kad/349-68/2024.

Határozat-kivonat

**Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 17-i
rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből**

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kadarkút Város Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2024.(VI.17.) számú határozata Kadarkút Város
Településfejlesztési tervének tekintendő Integrált
Településfejlesztési Stratégia készítése kapcsán
meghozott döntések**

Kadarkút Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
**Kadarkút Város Településfejlesztési tervnek
tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégia
készítése kapcsán az alábbi döntéseket hozza:**

1. az Állami Főépítész által kiadott záró szakmai véleményt megismerte
2. a Településfejlesztési tervnek tekintendő Integrált Településfejlesztési Stratégiát elfogadta
3. Fejlesztési tervlapot elfogadja
4. az elfogadott dokumentumok a kihirdetésüket követő napon lépnek hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: Karsai József polgármester

Végrehajtásért felelős: Karsai József polgármester

A kivonat hitelül:

Kadarkút, 2024. június 20.

Dr. Szalontai András
jegyző

